

פרוטוקול מליאה מס' 07/19
מישיבת מליאת המועצה מיום 16/6/19
שהתקיימה בחדר ישיבות של המועצה

נוכחים:

חנן גינת – יו"ר
אמנון שמעוני – קיבוץ יהל
יהודה קרן – קיבוץ אילות
דניאל בורשטיין – קיבוץ לוטן
יפתח הופמן – קיבוץ יטבתה
גיל בסיך – קיבוץ גרופית
מרסל דבאווי – קיבוץ קטורה
אסתי פדרמן – קיבוץ אליפז
אלון שמי – קיבוץ נאות סמדר
עופר צעירי – קיבוץ נווה חריף
גולן שמואל – שחרות
אסף הולצר – קיבוץ סמר

חסרים:

דובי גולדמן – קיבוץ יטבתה
אליאור אלון – באר אורה

משתתפים: הדס שפירא – מנכ"לית, רחל חרפוף – גזברית, רונית בוהדנה – תקציבאית, יוני פרג'ון – מהנדס, אינגריד הוד – הנדסה, יוני אנגלברג – פרויקטים, רינת גבאי – חינוך גיל רך, גיא מרקמן – מנכ"ל החברה הכלכלית, רוי"ח ארז שהרבני – מנהל חשבונות חברה כלכלית, איילת קסיס – מנהלת מתנ"ס, יונתן בן אליהו – מנהל חשבונות מתנ"ס, ריצארד סאמרס – גיוס משאבים, רונית אוסמו – ראש לשכת ראש המועצה, שרית רוזנפלד – קטורה, רחלי רוזט, טל הולצמן – באר אורה, אבי גרפונקל – לוטן, רוני מאיר – אילות, מייקל לוי – גרופית

על סדר היום:

1. עדכונים מראש המועצה
2. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 04/19
3. אישור פרוטוקולי מליאה מס' 05/19, 06/19
4. אישור פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור
5. אישור צו ארנונה לשנת 2020
6. הארכת העסקת מהנדס המועצה עד סוף 2019
7. אישור הקמת מח' פרויקטים תחת מח' הנדסה (מוזמנים יוני פרג'ון ואינגריד הוד)
8. ניהול גיל רך בבאר אורה תחת מחלקת החינוך של המועצה (מוזמנים רינת גבאי, קרן ספיר, רחלי רוזט)
9. אישור נסיעת חנן גינת וריצארד סאמרס לכנס JNF בווינגטון בספטמבר
10. אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – ועד מקומי קטורה
11. אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – ועד מקומי סמר
12. אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – ועד מקומי נווה חריף
13. אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – מתנ"ס חבל אילות (מוזמנת איילת קסיס)
14. אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – חברה כלכלית (מוזמן גיא מרקמן)
15. אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – עמותת הספורט (מוזמן אורן אלמוג)
16. דו"ח כספי רבעוני מצטבר ינואר – מרץ 2019
17. דו"ח תב"רים מצטבר ינואר – מרץ 2019

18. אישור פתיחה וניהול חשבונות ותתי חשבונות מפעל הפיס – מוניציפל בנק בע"מ
19. החלפת סעיף מותנה מתקציב 2019
20. אישור תב"רים
21. שונות

1. עדכונים מראש המועצה

חנן גינת עדכן את חברי המליאה בנושאים הבאים :

- הפגנה נגד פינוי שדה דב מחר בירושלים
- ביקור בטורונטו יחד עם ריצ'רד – מטרת הנסיעה, הכרות עם הקהילה. מימון של הקהילה בטורונטו.
- הקמת מלון במבואת תמנע במקום ב"ססגון" – אושר "פה אחד" בוועדה הארצית .
- מחצבה בנחל רחם - ועד באר אורה הציג את נושא המאבק של תושבי הישוב בהקמת המחצבה בנחל רחם . חברי המליאה הביעו תמיכה במאבק וביקשו לקדם את הבדיקות הנדרשות על מנת להבין את דרך הפעולה הטובה ביותר למועצה על רקע קידומו של המכרז לכרייה באזור.
- רשיונות קבורה – שיח מצוין ונכון עם משרד הדתות על הסדרת רשיונות הקבורה בחבל אילות.
- בנושא מט"ש חבל אילות – נערכות בדיקות נוספות. יוצג בהנהלה בתחילת יולי וכנראה במליאה שלאחר מכן.

2. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 04/19 החלטה: מאושר.

3. אישור פרוטוקולי מליאה מס' 05/19, 06/19 החלטה: מאושר.

4. אישור פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור (הציגה רחל חרפוף)

רחל הציגה בפני חברי המליאה את החלטת ועדת הנחות לארנונה לבקשת 5 הגופים הבאים לפטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור : המדרשה לפיתוח מנהיגות באר אורה, אנרגיה מתחדשת אילת בע"מ, מתנ"ס חבל אילות, תחנה פסיכולוגית קהילתית חבל אילות ומרכז מדע ים המלח והערבה. הוצגו הקריטריונים של משרד הפנים לקבלת פטור של 2/3 מסך הארנונה למשך 3 שנים (זאת במידה והמוסד עומד בקריטריונים). כמו כן, הוצגו לחברי המליאה חוות הדעת של ועדת הנחות לכל מוסד. עפ"י החלטת הועדה, יש המלצה לאשר רק למרכז מדע ים המלח פטור מארנונה. ניתן הסבר להחלטת הועדה והתקיים דיון. הועלתה הצעה לאשר את כל חמש הבקשות. נערכו 2 הצבעות, האחת לקבל את המלצת הועדה. התוצאה: 1 בעד 11 נגד – ההמלצה נדחתה. הצבעה שנייה – לאשר לכל 5 הגופים שביקשו פטור, מתוך ראיית חשיבות גופים אלו לאזור ופועלם למען שירות התושבים ושיפור איכות חייהם. אישור זה יהיה בכפוף לאישור משרד הפנים. יובהר כי המליאה אישרה את המלצת הועדה בכל הנוגע לאישור פטור מארנונה למרכז מדע ים-המלח בלבד. 9 בעד, 2 נמנעים, 1 נגד.

החלטה: המליאה ממליצה לאשר פטור לגופים המצוינים מעלה, בכפוף לאישור משרד הפנים.

5. **אישור צו ארנונה לשנת 2020 (הציגה רחל חרפוף)**
- בפני חברי המליאה הוצג צו ארנונה לשנת 2020, מסמך דברי הסבר לשינויים בצו הארנונה וכן טבלת סיווגים ותעריפים לצו שהינו זהה לבקשת המועצה לצו ארנונה לשנת 2019 (שטרם התקבל עליו אישור מ. הפנים). המועצה מבקשת לאחד את 17 אזורי החיוב הקיימים היום לאזור חיוב אחד, וזאת מאחר שהצו הנוכחי הינו מסורבל וקשה לתפעול. כמו כן, פורטו הסיווגים שהמועצה מבקשת לצמצם, כמו גם, סיווגים שמבקשת המועצה להוסיף לצו. במידה והבקשה החריגה לשנת 2019 תאושר באופן חלקי או לא תאושר כלל, תוגש בקשה חריגה מותאמת לשנת 2020. לפי הנחיות מ. הפנים ומ. האוצר, יש להעלות את תעריפי הארנונה לשנת 2020 ב-2.58% מתעריפי שנת 2019. הועלתה בקשה שלא להעלות את תעריף המגורים. מול בקשה זו נשמעה טענה שארנונה זו מאפשרת למועצה לתת שרותים טובים יותר והוסברה הבעייתיות של בקשה זו מול משרד הפנים, לאור קיצוץ בתקציב המועצה בגין ביטול מעמדנו כ"עיר עולים".
- התקיימו 2 הצבעות – אחת להעלות את הסיווגים, כולל מגורים ב-2.58%, עפ"י הנחיית משרד הפנים והאוצר. תוצאת ההצבעה – 6 בעד, 4 נגד, 2 נמנע.
- והצבעה שנייה – אישור צו הארנונה עם שינויים המוצעים (מצורף) וכמו מתכונת של שנת 2019.
- החלטה: המליאה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2020 שהנו הצו שאושר במליאת המועצה אשתקד בתוספת שיעור העדכון בשיעור של 2.58%.**
- ככל והשרים לא יאשרו את הבקשה להעלאה חריגה או שיאשרו אותה באופן חלקי, המועצה תגיש לשרים בקשה לאישור חריג גם לשנת 2020. 11 בעד . 1 נגד .**
6. **הארכת העסקת מהנדס המועצה עד סוף 2019 (הציג חנן גינת)**
- המליאה נדרשת לאשר את המשך העסקתו של יוני פרגון עד סוף שנת 2019, עקב הגיעו לגיל 67.
- החלטה: מאושר " פה אחד".**
7. **אישור הקמת מח' פרויקטים תחת מח' הנדסה (הציג יוני פרגון)**
- יוני סקר את המטלות השוטפות של מחלקת הנדסה והציג בפני חברי המליאה את הצורך בהקמת מחלקת פרויקטים שתעסוק בבינוי ותשתיות ותהיה תחת הנדסה, זאת על מנת לענות על הדרישות הרבות והגוברות של המחלקה והרצון לתת מענה מהיר וטוב יותר.
- התקיים דיון בו עלתה בקשה של חברי מליאה לאגום משאבים ולמנוע כפילויות בין הנדסה והחברה הכלכלית שתחתה קיימת גם מחלקת פרויקטים.
- הוצע לקיים דיון חוזר במליאה הקרובה עם נתונים מדויקים יותר.
- החלטה: הנושא יעלה לדיון באחת מהשיבות המליאה הבאות.**
8. **ניהול גיל רך בבאר אורה תחת מחלקת החינוך של המועצה (הציגה הדס)**
- הוצג בפני חברי המליאה הצורך בהעברת ניהול גיל הרך (0-3) בבאר אורה שבוצע ע"י המתנ"ס עד כה, לניהול תחת מח' חינוך גיל רך של המועצה, וזאת מסיבות שונות, כגון הצורך ברצף חינוכי, סיבות כלכליות וכן רצון לניהול מיטבי של כלל מערכת הגיל הרך מלידה עד כיתה א'.
- התקיים דיון בו העלו חברי המליאה את החשש מהעברת האחריות למועצה על מערכת הגיל הרך של הישוב, באופן קבוע, הן מבחינה ניהולית והן מבחינה תקציבית ומתוך כך ביקשו להגביל בזמן ניהול זה. בנוסף, הועלתה בקשה לקבלת תמיכה זהה במערכות הגיל הרך בשאר ישובי המועצה, או במקביל לקיחת אחריות עליהם.
- החלטה: ניהול מערכת הגיל הרך (0-3) בישוב באר אורה עובר לניהול המועצה למשך שנתיים בלבד ועד ספטמבר 2021. לאחר מועד זה יועבר הניהול של מערכת הגיל הרך בכללותה (0-6) לישוב באר אורה.**

9. **אישור נסיעת חנן גינת וריצ'ארד סאמרס לכנס JNF בווינגטון בספטמבר (הציג חנן גינת)**
הנסיעה הינה לצורך השתתפות חנן וריצ'ארד בכנס השנתי של ה- JNF ולצורך חיזוק הקשרים עם תורמים אופציונאליים.
החלטה: מאושר.
10. **אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – ועד מקומי קטורה (הציגה רחל חרפוף)**
בפני חברי המליאה הוצג דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 של ועד מקומי קטורה.
החלטה: מאושר.
11. **אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – ועד מקומי סמר (הציגה רחל חרפוף)**
בפני חברי המליאה הוצג דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 של ועד מקומי סמר.
החלטה: מאושר.
12. **אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – ועד מקומי נוה חריף (הציגה רחל חרפוף)**
בפני חברי המליאה הוצג דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 של ועד מקומי נוה חריף.
החלטה: מאושר.
13. **אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – מתנ"ס חבל אילות (הציגו איילת קסיס ויונתן בן אליהו)**
בפני חברי המליאה הוצג דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 של המתנ"ס. נמסר כי הגרעון צומצם ונפרס על גבי 3 שנים. ע"פי בקשה שהועלתה יישלחו דוחות תמחיריים לחברי המליאה. פעילות המתנ"ס תוצג בהרחבה לחברי המליאה באחת משיבותיה הקרובות.
החלטה: מאושר.
14. **אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – חברה כלכלית (הציגו גיא מרקמן וארז שהרבני)**
בפני חברי המליאה הוצג דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 של החברה הכלכלית. עלתה בקשה לתמיכה רחבה יותר של החברה הכלכלית בישובים. יתקיים דיון רחב המציג את פעילות החברה ותחומי אחריותה באחת המליאות הקרובות.
החלטה: הדוח מאושר.
15. **אישור דו"ח כספי מבוקר 2018 – עמותת הספורט (הציג חנן גינת)**
בפני חברי המליאה הוצג דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 של עמותת הספורט. אורן יסיים את תפקידו כמנהל העמותה ב 30.06.19. המועצה עוסקת באיתור מנהל חדש לעמותה.
החלטה: הדוח מאושר.
16. **דו"ח כספי רבעוני מצטבר ינואר – מרץ 2019 (הציגה רחל חרפוף)**
בפני חברי המליאה הוצג דו"ח כספי רבעוני מצטבר ינואר-מרץ 2019.
הדוח מסתיים בגרעון של 2,436 אלש"ח. רחל הסבירה את הסיבות לגרעון זה.
החלטה: מאושר.
17. **דו"ח תב"רים מצטבר ינואר – מרץ 2019 (הציגה רחל חרפוף)**
בפני חברי המליאה הוצג דו"ח תב"רים מצטבר לתקופת ינואר-מרץ 2019 המסתכם בעודף זמני של 1,677 אלש"ח.
החלטה: מאושר.

18. אישור פתיחה וניהול חשבונות ותתי חשבונות מפעל הפיס – מוניציפל בנק בע"מ (הציגה רחל

חרפוף)

הוצג לפני המליאה העתק הסכם לפתיחה וניהול חשבון ותתי חשבונות מפעל הפיס של בנק מוניציפל. מפעל הפיס ובנק מוניציפל (דקסיה לשעבר) הגיעו להסכמה לעניין פתיחת חשבונות בבנק לצורך הפעלת פרויקטים במימון כספי מפעל הפיס. עפ"י הסיכום, יפתח חשבון אם לרשות ולכל פרויקט יפתח תת חשבון. כמו כן, עפ"י הסיכום, נדרש אישור חד פעמי לפתיחת החשבונות ולא יהיה צורך לחזור ולאשר פתיחת תתי חשבונות בהמשך.
החלטה: מאושר.

19. החלפת סעיף מותנה מתקציב 2019 (הציגה רחל חרפוף)

יש צורך לקדם תמיכה בחל"צ אנרגיה מתוך הסעיפים המותנים שהיו בתקציב לשנת 2019 בסך 500 אלש"ח (על בסיס כספי קצא"א שטרם נתקבלו). המליאה מתבקשת לאשר החלפת הסעיף המותנה בהתאם לפירוט הבא:

א. מבטלים את ההתנייה לתמיכת האנרגיה המתחדשת בסך 500,000 ₪
ב. מתנים: (1) סעיף רזרבה 1992000960 בסך 297,000 ₪
(2) סעיף שכר מבקר 1612000110 בסך 86,476 ₪ (משרה שטרם אוישה)
(3) סעיף שכר מנהל רכש 1613100110 בסך 151,525 ₪ (משרה שטרם אוישה)
סך כל החלפת הסעיפים המותנים מסתכמים ב-535,001 ₪
שאר הסעיפים המותנים בתקציב 2019 "ישוחררו" בעדכון מס' 2 ביולי מתוך העודף המצטבר של שנת 2018.
החלטה: מאושר.

20. אישור תב"רים (הציגה רחל חרפוף):

- א. רכב בטחון סמר (1097 – חדש) ₪
הקצבת משרד הביטחון בסך 145,000 ₪
השתת' בעלים סמר בסך 66,000 ₪
סה"כ תב"ר בסך 211,000 ₪
החלטה: מאושר.
- ב. בטיחות בדרכים 2019 (1123 – חדש) ₪
הקצבת הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים בסך 14,000 ₪
השתת' תקציב רגיל (תקציב 2019 1744000910) בסך 9,333 ₪
סה"כ תב"ר 23,333 ₪
החלטה: מאושר.
- ג. הקמת 2 כיתות גן בבאר אורה (1040 – שינוי) ₪
הפחתה מקרן חלף היטל השבחה בסך 280,000 ₪
סה"כ תב"ר 2,423,838 ₪
החלטה: מאושר.
- ד. מועדון נוער באר אורה (900 – שינוי) ₪
העברה מקרן חלף היטל השבחה בסך 130,000 ₪
סה"כ תב"ר 1,780,000 ₪
החלטה: מאושר.

- ה. הקמת מגרש ספורט שחב"ק בבאר אורה (1066 – שינוי)
העברה מקרן חלף היטל השבחה בסך 150,000 ₪
סה"כ תב"ר 1,000,000 ₪
החלטה: מאושר.
- ו. תוספת מבנה למרכז בריאות (1099 – שינוי)
הקצבת החטיבה להתיישבות בסך 36,855 ₪
סה"כ תב"ר 116,855 ₪
החלטה: מאושר.
- ז. תכנון תב"ע לשיטים (1125 – חדש)
הקצבת החטיבה להתיישבות בסך 75,000 ₪
השתת' בעלים קיבוץ סמר בסך 91,374 ₪
סה"כ תב"ר 166,374 ₪
החלטה: מאושר.
- ח. שיפוץ חדרים במדרשה החינוכית נאות סמדר (1111 – חדש)
הקצבת החטיבה להתיישבות בסך 625,000 ₪
השתת' בעלים נאות סמדר בסך 899,277 ₪
סה"כ תב"ר 1,524,277 ₪
החלטה: מאושר.
- ט. הקמת מועדון למחנות העולים (955 – שינוי)
הקצבת החטיבה להתיישבות בסך 132,500 ₪
סה"כ תב"ר 482,500 ₪
החלטה: מאושר.
- י. ציוד לצח"י יהל+קטורה+לוטן (1127 – חדש)
הקצבת משרד הבטחון בסך 75,000 ₪
סה"כ תב"ר 75,000 ₪
החלטה: מאושר.

21. שונות

- דיווח על תחילת ביצוע העבודות של מע' ההולכה הצפונית (מציג יוני פרג'ון)
עבודות הקמת מערכת ההולכה הצפונית אינן נדרשות בהיתר בנייה, כי הן מבוצעות ע"י הרשות המקומית. יחד עם זאת, יש חובת הודעה לרשות המקומית/וועדה מקומית. עפ"י סעיף 261 (ד) לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965, נקבע כי סלילת דרך והנחת קווי תשתית לרבות מתקנים נלווים, למעט קווי גז טבעי לפי סימן 21 בפרק ג' פטורים מהיתר ונדרשים במסירת הודעה בלבד לרשות המקומית ולועדה המקומית. הועלתה בקשה מצד חברי המליאה לבדיקה ותיאום התואי מול הישובים, כמו גם, פרסום ברבים של סיוורים מקצועיים המתקיימים באזור.

רשמה : רונית אוסמו

מאשר: _____
חנן גינת, ראש המועצה