

סדר יום לישיבת ועדה מקומית לתכנון ובניה מס' 01/2020

שתתקיים ביום ראשון 23/02/2020 בשעה 10:30
במועדון קבוץ אליפז

נושאים לדיון:

מס'	נושא לדיון	סטטוס
1.	אישור פרוטוקול ועדה מקומית מס' 112019 מיום 15/12/2019 אישור פרוטוקול ועדת משנה מס' 012020 מיום 12/01/2020	
2.	תכנית מס' 608-0815910 חיבור כביש גישה למתחם מבני ציבור – מרכז אזורי	בסמכות ועדה מקומית
3.	תכנית מס' 608-0774612 מגרש 505 – באר אורה – דיון בהסרת ההתנגדות רש"ת ואישור התכנית	בסמכות ועדה מקומית
4.	תכנית מס' 608-0724815 קבוץ אליפז- הצרחת דרכים באזור מבני משק - דיון בהסרת התנגדות רש"ת ואישור התכנית	בסמכות ועדה מקומית
5.	תכנית מס' 608-0831701 אתר כריה נחל רחם – הסדרת אתר הכרייה וקביעת תנאים להיתרי בניה ולהפעלה	בסמכות ועדה מקומית
6.	תכנית בניוי – מתחם אגם פארק תמנע	בסמכות ועדה מקומית
7.	תכנית מס' 657-0488577 קו מתח עליון 161 – קו ספיר פארן	בסמכות ועדה מחוזית
8.	תשריט הפקעה – מגרש/ 900, בית עלמין בבאר אורה	בסמכות ועדה מקומית

1. אישור פרוטוקול:

מטרת הדיון: דיון באישור פרוטוקול ועדה מקומית מס' 112019 שהתקיימה בתאריך 15/12/19.
דיון באישור פרוטוקול ועדת משנה מס' 012020 שהתקיימה בתאריך 12/01/2020.

2. תכנית מס' 608-0815910 חיבור כביש גישה למתחם מבני ציבור – מרכז אזורי

המבקש: מ.א חבל אילות

מטרת התכנית: חיבור כביש למגרש מבני ציבור במרכז האזורי אילות.

מקום התכנית: : מחוז: דרום, מרחב תכנון: חבל אילות, תחום שיפוט: מ.א. חבל אילות.

גושים חלקות: גוש: 39113, מס' חלקות בחלקן: 17

מטרת הדיון: דיון בהפקדת התכנית

3. תכנית מס' 608-0774612 מגרש 505 – באר אורה

המבקש: שאדי חאזן, רנא חאזן חורי

מטרת התכנית: תוספת זכויות בניה

מקום התכנית: : מחוז: דרום, מרחב תכנון: חבל אילות, תחום שיפוט: מ.א. חבל אילות, ישוב: באר אורה.

גושים חלקות: גוש: 39130, מס' חלקות: 31.

מטרת הדיון: דיון בהסרת ההתנגדות ואישור התכנית.

4. תכנית מס' 608-0724815 קיבוץ אליפז - הצרחת דרכים באזור מבני משק

המבקש: קבוץ אליפז

מטרת התכנית: יצירת רצף לאזור מבני משק.

מקום התכנית: : מחוז: דרום, מרחב תכנון: חבל אילות, תחום שיפוט: מ.א. חבל אילות.

ועדה מקומית לתכנון ובניה – חבל אילות

16 פברואר, 2020

סדר יום – ישיבת הועדה מס' 012020 שתתקיים בתאריך 23 בפברואר 2020

גושים חלקות : גוש : 39113 מוסדר , חלק מחלקה : 21.
גוש : 39114 מוסדר , חלק מחלקה : 16.

מטרת הדיון : דיון בהסרת ההתנגדות ואישור התכנית.

5. תכנית מס' 608-0831701 אתר כריה נחל רחם – הסדרת אתר הכרייה וקביעת תנאים להיתרי בניה ולהפעלה

המבקש : מ.א חבל אילות

מטרת התכנית : התאמה ועדכון תנאים להפעלה ולהיתרי בניה

מקום התכנית : : מחוז : דרום, מרחב תכנון : חבל אילות, תחום שיפוט : מ.א. חבל אילות.

גושים חלקות : גוש : 39114 מוסדר , חלק מחלקה : 16.

מטרת הדיון : דיון בהפקדת התכנית.

6. תכנית בינוי – מתחם אגם פארק תמנע

המבקש : מ.א חבל אילות

מטרת התכנית : לאפשר הוצאת היתרי בניה לאגם תמנע

מקום התכנית : : מחוז : דרום, מרחב תכנון : חבל אילות, תחום שיפוט : מ.א. חבל אילות.

גושים חלקות : גוש : 39114 מוסדר , חלק מחלקה : 16.

מטרת הדיון : דיון באישור תכנית הבינוי.

7. תכנית מס' 657-0488577 קו מתח עליון 161 – קו ספיר פארן

המבקש : חברת החשמל לישראל.

מטרת התכנית : קביעת שטח למסדרון תשתיות לקווי חשמל מתח עליון.

מקום התכנית : : מחוז : דרום, מרחב תכנון : חבל אילות, תחום שיפוט : מ.א. חבל אילות.

גושים חלקות : גוש : 39042, חלק מחלקה : 2-3 .
גוש : 39043, חלק מחלקה : 1-4 .
גוש : 39045, חלק מחלקה : 4 .
גוש : 39082, חלק מחלקה : 15 .
גוש : 39083, חלק מחלקה : 15-19-21 .
גוש : 39091, חלק מחלקה : 5 .

ועדה מקומית לתכנון ובניה – חבל אילות

16 פברואר, 2020

סדר יום – ישיבת הועדה מס' 012020 שתתקיים בתאריך 23 בפברואר 2020

- גוש : 39092, חלק מחלקה 3-4.
- גוש : 39093, חלק מחלקה 4-5
- גוש : 39095, חלק מחלקה 1-3
- גוש : 39258, חלק מחלקה 5
- גוש : 39259, חלק מחלקה 3-5,8-9,11-13.

מטרת הדיון : דיון בתכנית

8. תשריטת הפקעה – מגרש 900, בית עלמין בבאר אורה

המבקש : מ.א חבל אילות

מטרת התשריטת : הפקעת המגרש לצורך הקמת בית עלמין.

מקום התשריטת : מחוז : דרום, מרחב תכנון : חבל אילות, תחום שיפוט : מ.א. חבל אילות, ישוב : באר אורה..

גושים חלקות : גוש : 39130, חלקה : 189.

מטרת הדיון : אישור התשריטת.

רשמה : אגי נקש

מאשר : 
ד"ר חנוך גינת | יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ובניה

לבירור ופרטים ניתן לפנות למזכירת הועדה - אגי נקש, בטלפון שמספרו : 08-6355801 או בכתובת דוא"ל : agi@eilot.org.il

קישור לאתר הועדה :
www.eilot.org.il/vaada