

פרוטוקול מליאה מס' 05/20

מישיבת מליאת המועצה שהתקיימה ביום 21/06/20

נוכחים:

חנן גינת – יו"ר, אמנון שמעוני – קיבוץ יהל, יהודה קרן – קיבוץ אילות, אליאור אלון – באר אורה, דניאל בורשטיין – קיבוץ לוטן, יפתח הופמן – קיבוץ יטבתה, דובי גולדמן – קיבוץ יטבתה, גיל בסין – קיבוץ גרופית, מרסל דבאווי – קיבוץ קטורה, אסתי פדרמן – קיבוץ אליפז, עופר צעירי – קיבוץ נווה חריף, גולן שמואל – שחרות, אסף הולצר – קיבוץ סמר

חסרים:

אלון שמי – קיבוץ נאות סמדר

משתתפים:

הדס שפירא – מנכ"לית, רויטל טריפלר – גזברית, יעקב מנשה – רישוי עסקים, איתי שני – איכות הסביבה, אורית שוקרי – מזכירה בלשכת ראש המועצה, עודד מהצרי – חברת מגע"ר, איתי זומרפרויד – ביוב/מט"ש, דורון אלפסי – מנהל אגף תברואה, גיא בוגר – נאות סמדר, ליאת לרנר – רכזת החינוך מו"פ מדבר וים המלח, שירה חרוש – מתכנתת איכות הסביבה, אחיעד שטיינפלד – מזכירות סמר.

על סדר היום:

1. עדכוני ראש מועצה
2. אישור צו ארנונה 2021 – כולל דיון בנוכחות עו"ד עודד מהצרי – מגע"ר
3. אישור פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור.
4. אישור עדכון מס' 1 לתקציב 2020 של ועדים מקומיים : אליפז, סמר, גרופית, נווה חריף
5. דוחות כספיים 2019 : סמר, יטבתה, אילות, קטורה
6. דיון ערבויות לישובים
7. הצגת מחלקת התברואה – מוזמנים דורון אלפסי ויעקב מנשה
8. בקשה לחתימת המועצה על אמנת ראשי הערים לאקלים ואנרגיה באזור הים התיכון- מוזמנת ליאת לרנר- רכזת חינוך סביבתי, מו"פ מדבר וים המלח.
9. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 04/20
10. אישור פרוטוקול מליאה מס' 04/20
11. אישור תבר"ים
12. אישור לסגירת תבר"ים

1. עדכוני ראש מועצה

החלטת ממשלה- **סיוע לעיר אילת ולחבל אילות בעקבות משבר הקורונה** – עיקר הפגיעה בענף התיירות וברכיבים נלווים לענף. ב 14.6.2020, אישרה הממשלה פה אחד, סיוע לעיר אילת והמועצה האזורית חבל אילות, ותיקון החלטת הממשלה. ההחלטה כוללת את מימוש ההחלטה על שד"ב וסכום משמעותי חדש של "תקציב קורונה". הרכיבים העיקריים הכלולים בתמיכה- התחום המוניציפאלי למועצה, תיירות, כלכלה, תעסוקה ורווחה.

עיקרי שיח ומפגשים במשרדי הממשלה – עם הפנים קדימה

משרד האנרגיה - מפגש עם השר שטייניץ ובכירי המשרד. היעד שהוגדר בישראל לשנת 2030, עומד על כ- 30% אספקה מאנרגיה מתחדשת. אנו מוכרים ככוח חלוץ בתחום. במרכז העניינים עומד נושא מגבלות ההולכה ברשת ואגירת האנרגיה.

משרד הפנים - התקיימה פגישה, לקראת הגשת צו ארנונה 2021.

משרד התיירות - מקווים לאישור תוכנית שהוגשה על 18 מליון ₪ לפיתוח מכלול תיירותי בחבל אילות.

משרד לקידום קהילתי - שיח ראשון על תמיכה ברכיבים שונים של הקהילות.

משרד האוצר - קידום תוכנית המראה לחבל אילות ורמת נגב, אולי בחוק ההסדרים 2021.

משרד התחבורה - השלמות נדרשות להסכם נהגים ולרכישת ציוד, כולל אוטובוסים חדשים.

שר התקשורת - ביקור צפוי של השר הנכנס, יועז הנדל, במועצה השבוע (23.6).

שיפוט לתוכנית ההשבה של מתקן הקולחין החדש - בינואר 2021, תתקבל החלטה סופית באם מוליכים את מי ההשבה דרומה, או בונים מאגר מים נוסף ליד יטבתה. קיים צורך מידי לטיפול זמני ב 400,000 קוב מי קולחין. בעזרת קיבוץ יטבתה, יוצאים להסדרת פתרון להשבה בין כביש הערבה ומתקן המט"ש.

מרכז המוסיקה יוצא לדרך - אנו מקווים שיהיה מוכן לקראת החגים.

כניסת המשטרה לישובים - במפגש שהתקיים בין הרבשצ"ים למפקד משטרת אילת, נמסר כי על פי הנחיות המשטרה, נקבע כי קצין המשטרה של משטרת אילת, יוכל להיכנס לישובים. הכניסה הינה לצרכים מבצעיים בלבד, ועל פי הצורך יינתן עדכון למנהלי הקהילה.

יוצאים לחופש הגדול - שנת הלימודים תסתיים כמקובל. בית הספר של החופש הגדול יתחיל ב 1.7 ויסתיים ב 6.8, ינוהל ע"י המתנ"ס. גני הילדים ימשיכו לעבוד במתכונת שתקבע ע"י משרד החינוך.

רוכלות - בהמשך להחלטת המליאה הקודמת, הוקם צוות לטיפול בנושא הרוכלות בחבל אילות. הצוות ייפגש בשבוע הבא ויביא המלצות חדשות בנושא, למליאה הקרובה. אין הגבלה להגשת בקשה לקבלת אישור רוכלות, כל מי שמעוניין, יכול להגיש בקשה.

גליון "בקצה המדבר" - בהמשך לדיון מהמליאה הקודמת, כרגע אנו ממשיכים בפורמט שהוצע, הוצאת הגליון באחריות נורית גורן, ייצא פעם בחודשיים. הגליון הקרוב יעסוק בנושא התיירות.

קבוצת נעל"ה - לצערנו, לא נקלוט קבוצת נעל"ה חדשה לשנת הלימודים הקרובה. מקווים שיתאפשר בשנה הבאה.

קורונה - לקראת גל שני - בעקבות העלייה במספר החולים, ישנו חשש ממשי לגל שני. תושבי החבל מונחים להישמע להנחיות, המחייבות את כולנו ברמה האישית. מקוים שלא תהיה התפרצות נוספת שתגרוור איתה צעדים נרחבים יותר. למועצה צוות מומחה ומיומן המטפל בנושא הקורונה.

2. אישור צו ארנונה 2021 – כולל הסבר לבקשה חריגה

המועצה מגישה למשרד הפנים את צו המיסים המאוחד המבוקש לשנת 2021. בקשה חריגה יש להגיש עד 15/7/2020. ב 7/7/2020, נערכת פגישה במחוז, בה נציג את הבקשה החריגה לשנת 2021 למשרד הפנים, ההחלטה עד דצמבר 2020.

נקודות עיקריות לבקשה החריגה משרד הפנים צו הארנונה 2021.

- א. הפחתת תעריפי המגורים בגובה שיעור העדכון הארצי 1.1%, בשל משבר הקורונה והשפעתו על משקי הבית.
- ב. העלאת תעריפי יתרת הנכסים ב 5% (כולל שיעור העדכון).
- ג. השוואת תעריפים - איחוד אזורים, על מנת לייצר קו אחיד.
- ד. פישוט הצו באמצעות צמצום סיווגים - ביטול סיווגים שאינם נישומים, ביטול סיווג ייעודי לנישום (לא חוקי), איחוד סיווג לתעריף ראשי לשם פישוט הצו.

ה. הוספת סיווגים חדשים :

1. תעשייה- לרבות מפעלי בנייה ומחצבה- כרייה בתעשייה
 2. קרקע תפוסה- קרקע תפוסה בחוות בודדים
 3. מבנים חקלאיים לסוגיהם ומבנים אחרים לצרכי חקלאות
 - 3.1 מבנה חקלאי לבתי צמיחה לגידולים חקלאיים
 - 3.2 מבנה חקלאי למחקר
 - 3.3 מבנה חקלאי לבתי צמיחה מכוסים רשת
- ו. עדכון הבוררות מול משהב"ט בנוגע לארנונה, בעקבות ביטול תקנת עיר עולים. ב 28.6.2020 תתקיים פגישה עם מנהלת המחוז משרד הפנים ונציגי משהב"ט, לקידום הסכם מעודכן הכולל תוספת בסיסים חדשים, שטחים תפוסים ושינוי סיווג מקרקע תפוסה למבנים, בהתאם לשימוש בפועל.
- ז. יש לציין כי תשלום הארנונה עבור הנכסים בהסכם הקיים הוא כ- 31 מליון ₪. בעקבות ביטול תקנת עיר עולים, המועצה נדרשת לתת הנחה בשיעור 70% למשהב"ט, כך שתקבול הארנונה נטו, הוא כ- 10 מליון ₪ (בשנת 2021 ישנה מדרגה משמעותית בשיפוי המתקבל ממשרד הפנים, המקטין משמעותית את ההכנסה). בכוונת המועצה, במסגרת ההסכם המעודכן, להציג מסמך ובו נכסים באחזקת משהב"ט, בשווי של כ- 100 מליון ₪, כך שלאחר ההנחה, נטו התשלום למועצה יהיה כ- 30 מליון ₪.
- לאחר דיון, עלתה להצבעה האופציה לדחות את הבקשה החריגה :

החברים מצביעים - 3 בעד , 4 נגד.

עו"ד עודד מהצרי- מגע"ר- חב' המלווה את המועצה בהכנת ההגשה. משרד הפנים לא יעביר הצעה הכוללת הפלייה. האופציה האפשרית היא לאחד 11 ישובים, ולא לבקש עבור שאר הישובים. לאחר דיון הועלו מספר אופציות להצבעת החברים :

- א. אישור עקרוני של צו ארנונה הכללי 2021, הזהה בעיקרו לצו הארנונה 2020 בלי שינויים.
- ב. הגשת בקשה חריגה למשרד הפנים כפי שהוצגה במליאה (מצ"ב מסמך דברי ההסבר + טבלת סיווגים ותעריפים לצו). המועצה מבקשת לאחד את 17 האזורים לאזור חיוב אחד על מנת לפשט את הצו (פרט לאזור 14 בנוגע לתעריף המגורים).
- ג. כמו כן, פורטו הסיווגים שהמועצה מבקשת לצמצם ובנוסף סיווגים שהמועצה מבקשת להוסיף לצו הארנונה.
- ד. ולהעלות את התעריפים ב 5%.
- ה. לעדכן את כל הרכיבים על פי הנחיית משרד הפנים ב 1.1%. זאת מלבד תעריף המגורים. הסיבה לכך היא הפגיעה הקשה בבתי אב רבים בגין משבר הקורונה.

החלטה: מאושר

הצבעה- - 10 בעד , 2 נגד , 1 נמנע

3. אישור פרוטוקול וועדת ההנחות- מתן פטור למוסד מתנדב לשירות הציבור- מד"א

החלטה: מאושר

4. אישור עדכון מס' 1 לתקציב 2020 של ועדים מקומיים : אליפז, סמר, גרופית, נווה חריף

החלטה: מאושר

5. דוחות כספיים 2019 : סמר יטבתה, אילות, קטורה

החלטה: מאושר

6. **ערבויות לישובים** - גובה הערבויות 140 מליון ₪, עד 10% מתקציב המועצה. מרבית הערבויות הן לחברה הכלכלית.

החלטה: מאושרת פה אחד עד 250,000 ₪

מתן ערבות לקיבוץ נווה חריף לבניית בריכה
החלטה- מאושר

7. **בקשה לחתימת המועצה על אמנת ראשי הערים לאקלים ואנרגיה באזור הים התיכון - מוזמנת ליאת**

לרנר- רכזת חינוך סביבתי, מו"פ מדבר וים המלח- היתרון בארץ, הוא השיתוף של מספר משרדי ממשלה- מ. הפנים, מ. האנרגיה, מ. להגנת הסביבה. לפרויקט התקבלו 40 רשויות, כל רשות בתחומה. לצורך הגשת תוכנית עבודה והצגת יעדים, יש צורך לאסוף נתונים לצריכת חשמל, מים, פסולת וכדו', במועצה וביושבים נוספים. מבקשת את שיתוף הפעולה של המועצה לאיסוף הנתונים, על מנת שתוכל להגיש תוכנית להתייעלות. המועצה מעוניינת להיות חלק מהתהליך. המליאה מתבקשת לאשר את תוכנית ההכשרה.

החלטה: מאושר

8. **הצגת מחלקת תברואה- מציגים דורון אלפסי, איתי זומרפרוינד ויעקב מנשה.**

מנהל אגף התברואה דורון אלפסי. האגף בנוי מ 8 מחלקות: פינוי אשפה, הדברה, פיקוח, רישוי עסקים, ניקיון, וטרינריה, מים, ביוב. סה"כ כוללת המחלקה 23 עובדים.

מחלקת המים- בניהולו של איתי זומרפרוינד, עוסקת בטיפול במערכת המים בכל הרכיבים, במועצה ובבאר אורה. בהשגחת המחלקה, 320 צרכנים.

וטרינריה- בניהולו של דורון אלפסי, מירב פיתום אחראית והוטרינר הרשות- אילן זבירין. מטרת המחלקה, למנוע ולהקל על סבלם של בע"ח, למנוע מחלות ולרפא, הגנה על התושבים מפני מפגעים ומחלות בע"ח. המחלקה מטפלת בכל הקשור לבעלי החיים בחבל- חיסונים, ביקורות, בדיקות, טיפול בכלבים משוטטים, עיקור, סירוס ועוד. כמות הכלבים הרשומה בחבל- 364.

פינוי אשפה- באחריות דורון אלפסי. פינוי אשפה בכל הישובים, בתי עסק, בסיסי צה"ל, אירועים. פינוי גזם בהתאם לקריאות. פינוי פסולת חקלאית/בנין, טיפול במכרזים. טיפול בפחי אשפה ודחסניות.

נקיון- באחריות דורון אלפסי- מתן שרותי ניקיון במשרדי המועצה, בתי הספר, הזמנות וציוד.

פיקוח- בניהולו של יעקב מנשה. המחלקה אמונה על ביצוע ניטורים בכל שטחי החבל, פיקוח בכל הקשור לדרישות החוק (זבובים ויתושים), אשפה מכל סוג, פיקוח ואכיפה על כלבים על פי הנחיות משרד הבריאות ועל פי תלונות, פיקוח תו סגול.

הדברה- בניהולו של יעקב מנשה- ביצוע פעולות הדברה במטשים, מאגרי מים בשטחי המועצה, בתי ספר וגנים, ריסוס ביובים ביישובים, ריסוסים על פי דרישת הישובים, טיפול בדבורה הננסית בחבל, פיקוח על קבלנים חיצוניים, מלכודות, עבודה מול מוקד 106 בהתאם לתלונות.

רישוי עסקים - בניהולו של יעקב מנשה- טיפול בכל הקשור לרישיונות, פיקוח ואכיפה, תו סגול, נגישות, רישיונות תכנון ובניה, רישוי עסקים, חיובי שילוט בחבל.

האתגרים העומדים בפני מחלקת התברואה לשנת 2020/2021 רבים, ביניהם : הפעלת תחנות שאיבה וקווי הולכה, ניטורים לקולחין, טיפול בנושא הביובים, הקמת כלבייה במועצה, השבחת כח האדם במחלקה, הגברת וייעול שת"פ עם מוקד 106, הגברת הטיפול בהדברה, הגברת סיור פיקוח ואכיפה ביישובים כולל פסולת חקלאית, הגברת מערך המחזור ביישובים, התייעלות בנושא סבב הפינויים ביישובים

9. **אישור פרוטוקול הנהלה מס' 04/20**

החלטה: מאושר

10. אישור פרוטוקול מליאה מס' 04/20
החלטה: מאושר

11. אישור תבר"ים לפי הטבלה המצ"ב
החלטה: מאושר

12. אישור לסגירת תבר"ים לפי הטבלה המצ"ב
החלטה: מאושר

רשמה: סמדר אוחיון אזואלוס/ אורית שוקרי



מאשר:

חנן גינת, ראש המועצה