

## מסמך החלטות

# ישיבת ועדה מקומית לתכנון ובניה מס' 06/2020

שתתקיים ביום ראשון 16/08/2020 בשעה 08:30  
באולם המופעים בלובי גלריה ובאמצעות ZOOM

**נושאים לדיון:**

מס'	נושא לדיון	סטטוס
1.	אישור פרוטוקול ועדה מקומית מס' 052020 מיום 19/07/2020	
2.	תכנית מס' 608-0815910 חיבור כביש גישה למתחם מבני ציבור – מרכז אזורי	בסמכות ועדה מקומית
3.	תכנית מס' 608-0821322 פנטזיה דרומית, נחל רווד, הוספת זכויות בתת הקרקע	בסמכות ועדה מקומית
4.	תכנית לצורכי רישום – פארק סולארי תמנע בע"מ	בסמכות ועדה מקומית

הבהרות:

מסמך זה משקף את ההחלטות שהוועדה קיבלה בישיבתה, ואותן בלבד. פרוטוקול הדיון המלא יפורסם רק לאחר שיאושר בוועדה. מובהר כי מועדים שנקבעו בחוק או בתקנות או בגוף ההחלטה מתייחסים למסמך זה.

נוכחים:

ד"ר חנן גינת – יו"ר הועדה  
אסף הולצר – קיבוץ סמר  
יפתח הופמן – קבוץ יטבתה  
דובי גולדמן – קבוץ יטבתה  
גיל בסיך – קבוץ גרופית  
אמנון שמעוני – קבוץ יהל  
אלון שמי – נאות סמדר  
מרסל דבאוי – קבוץ קטורה  
יהודה קרן – קבוץ אילות  
אליאור אלון – באר אורה  
דניאל בורשטיין – קבוץ לוטן  
עופר צעירי – נוה חריף  
גולן שמואל – ישוב שחרות  
אסתי פדרמן – קבוץ אליפז

סגל:

אופיר לוי – מהנדס המועצה  
אינגריד הוג – אדריכלית  
אורי טרבולוס – מידען  
אגי נקש – מזכירת הועדה

כ"ן נכחו: שירה חרוש – יחידה סביבתית אילת אילות, הדס שפירא – מנכ"לית המועצה, שרון ארובס – אחראי תקשורת ומערכות מידע, סמדר אוחיון אזואלס – לשכת ראש המועצה.

הבהרות:

מסמך זה משקף את ההחלטות שהועדה קיבלה בישיבתה, ואותן בלבד. פרוטוקול הדיון המלא יפורסם רק לאחר שיאושר בוועדה. מובהר כי מועדים שנקבעו בחוק או בתקנות או בגוף ההחלטה מתייחסים למסמך זה.

## ועדה מקומית לתכנון ובניה – חבל אילות

מסמך החלטות – ישיבת הועדה מס' 062020 שהתקיימה בתאריך 16 באוגוסט 2020

### 1. אישור פרוטוקול:

**מטרת הדיון:** דיון באישור פרוטוקול ועדה מקומית מס' 052020 שהתקיימה בתאריך 19/07/20.  
**החלטה:** הועדה אישרה את פרוטוקול ישיבת הועדה מס' 05/2020.

### 2. תכנית מס' 608-0815910 חיבור כביש גישה למתחם מבני ציבור – מרכז אזורי גרסת התכנית: הוראות – 14, תשריט – 9.

**רקע:** התכנית אושרה להפקדה בישיבה 01/2020 מיום 23/2/2020, פורסמה ע"פ חוק, לא הוגשו התנגדויות. בתאריך 5 ביולי התקבלו הערות הועדה המחוזית, התכנית תוקנה כמבוקש. התקבל אישור הועדה המחוזית כי התכנית אינה טעונה אישור ע"פ סעיף 109(א') לחוק.

**החלטה:** הועדה מחליטה לאשר את התכנית.

### 3. תכנית מס' 608-0821322 פנטזיה דרומית, נחל רווד, הוספת זכויות בתת הקרקע גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 6.

**רקע:** התכנית אושרה להפקדה בישיבה 02/2020 מיום 29/03/2020, פורסמה ע"פ חוק, לא הוגשו התנגדויות. בתאריך 24 במאי התקבלו הערות הועדה המחוזית, התכנית תוקנה כמבוקש. התקבל אישור הועדה המחוזית כי התכנית אינה טעונה אישור ע"פ סעיף 109(א') לחוק.

**החלטה:** הועדה מחליטה לאשר את התכנית.

### 4. תכנית לצורכי רישום (תצ"ר) – תת"ל 85

**רקע:** לאחר אישור הות"ל (ועדה לתשתיות לאומיות) הקלה מתכנית המאפשרת יצירת שדה פאנלים רציף ואישור מנהל, מתבקשת הועדה לאשר את התצ"ר המסדיר גושים וחלקות.

**החלטה:** הועדה מחליטה לאשר את התצ"ר.

רשמה: אגי נקש

מאשר:  
ד"ר חנן גלנת – יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ובניה

לבירור ופרטים ניתן לפנות למזכירת הועדה - אגי נקש, בטלפון שמספרו: 08-6355801 או בכתובת דוא"ל: [agi@eilot.org.il](mailto:agi@eilot.org.il)

קישור לאתר הועדה:

הבהרות:  
מסמך זה משקף את ההחלטות שהועדה קיבלה בישיבתה, ואותן בלבד. פרוטוקול הדיון המלא יפורסם רק לאחר שיאושר בוועדה. מובהר כי מועדים שנקבעו בחוק או בתקנות או בגוף ההחלטה מתייחסים למסמך זה.



## ועדה מקומית לתכנון ובניה – חבל אילות

מסמך החלטות – ישיבת הועדה מס' 062020 שהתקיימה בתאריך 16 באוגוסט 2020  
16 אוגוסט,

[www.eilat.org.il/vaada](http://www.eilat.org.il/vaada)

הבהרות:  
מסמך זה משקף את ההחלטות שהוועדה קיבלה בישיבתה, ואותן בלבד. פרוטוקול הדיון המלא יפורסם רק לאחר שיאושר בוועדה. מובהר כי מועדים שנקבעו בחוק או בתקנות או בגוף ההחלטה מתייחסים למסמך זה.