



פרוטוקול מליאה מס' 06/21
מישיבת מליאת המועצה מיום 25/07/21
שהתקיימה בחדר ישיבות הגדול

נוכחים:

חנן גינת – יו"ר, יהודה קרן – קיבוץ אילות, אליאור אלון – באר אורה, דניאל בורשטיין – קיבוץ לוטן, דובי גולדמן – קיבוץ יטבתה, גיל בסין – קיבוץ גרופית, מרסל דבאווי – קיבוץ קטורה, אלון שמי – קיבוץ נאות סמדר, עופר צעירי – קיבוץ נווה חריף, גולן שמואל – שחרות, אסף הולצר – קיבוץ סמר

חסרים: אמנון שמעוני – קיבוץ יהל, יפתח הופמן – קיבוץ יטבתה, אסתי פדרמן – קיבוץ אליפז

משתתפים: רויטל טריפלר רוי"ח – גזברית, ניצן גלוסמן – דובר המועצה, אורית שוקרי-מזכירה לשכת ר. המועצה.

על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה
2. אישור פרוטוקול הנהלה 05/21
3. אישור פרוטוקול מליאה 05/21
4. אישור דוחות הכספיים לשנת 2020, של הוועדים המקומיים אליפז, יהל, קטורה, נווה חריף
5. עדכון תרומות שהתקבלו במועצה 2020-2021
6. הצעת החלטה למליאת המועצה בעניין הליכי גביה שיש לנקוט לפני מחיקת חובות
7. אישור המליאה להפסקת ההתקשרות עם רוי"ח של עמותת הספורט, רוי"ח בועז ארדה ואישור מינויו של רוי"ח גדעון חילי במקומו
8. אישור תב"רים
9. סקירת פעילות החברה כלכלית של חבל אילות- מציגה איריס דניאלי
10. התייחסות חבל אילות לעניין הסכם אברהם וקצא"א- מוזמנים איתי שני ואופיר לוי

1. עדכוני ראש המועצה

המאבק בנושא החקלאות- בימים אלו מגבשים במשרד האוצר את טיוטת תקציב המדינה ואת טיוטת חוק ההסדרים. החקלאות היא רכיב משמעותי בתקציב וכוללת הצעות לשינויים. התוכנית כוללת חבילת תמיכה בחקלאים ובחקלאות, אך קיים קושי גדול בתוכנית בשל הכוונה להפחית מכסים עבור כלל הפירות והירקות. ברפורמה גם עלו מחירי המים, החדשנות, צמצום הרגולציה, קידום השקעות הון ועוד. מבחינתנו, חשש גדול ביבוא מתחרה של תמרים, גידול בצל וגם בערדג. מתקיים מאבק של החקלאים והארגונים החקלאיים, אליהם נצטרף בתאום עם מרכז השלטון האזורי והשולחן הקיבוצי. נאבק על החקלאות ועל שינוי המס על שותפויות ועל התיישבות בפריפריה, ובעיקר על מחירי המים!!

כנס ראשי רשויות של מרכז השלטון האזורי- בכנס השתתפו 54 רשויות, 10 שרי ממשלה ועוד 5 מנכ"לי משרדים חדשים. ניכר כי יש עם מי לדבר על הפריפריה וגם על ביטול מעמד עיר עולים. מלבד המאבק על החקלאות, מועצות רבות מנהלות מאבק גדול בנושא הותמ"ל (הוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של מתחמים מועדפים לדיור) וכן וועדות גבולות. לנו יש שיח עם אילת בנושא גבולות, בהיקף מצומצם יחסית. קיים קושי גדול מאוד בשיח מול רמ"י בכל המועצות. בכנס הציג חנן כהרצאת טד את מרכז לאומנויות הבמה של תיאטרון אלעד ראשי המועצות וזכה במקום השני!

אתר המועצה- עבר שדרוג, המידע באתר ניתן בקליק והוא יותר נגיש, נעים וויזואלי. צמיחה דמוגרפית בחבל אילות- יעד מספר אחד של המועצה. מדובר בצמיחה בכל אחד מהישובים כשהיעד הוא צמיחה של 6% בשנה (הממוצע הארצי הוא 2% בשנה). המועצה מתמקדת בקליטת משפחות צעירות ובעלי מקצועות הנדרשים באזור ורואה חשיבות רבה בפיתוח נכון ומתוכנן של הישובים. פרויקט בית קטן בערבה לקראת השלמה. אסנת קמחי ממשרד השיכון, תתמוך בהמשך הפרויקט. היום ישנו ראש מנהל דיור חיובי, והסיכויים להשיג מבנים בקול קורא טובים יותר.

תקלות באספקת המים- אנו עומדים בקשר ישיר עם מקורות בעניין תקלות שהיו באספקת המים להשקיה ובשיח עם כל הגורמים האחרים. אחרי עבודה קשה של אבי רמות ומקורות, הצלחנו למגר את האיום לצמצם עד 10% באספקת המים להשקיה.

גרעין הראל- הנושא מורכב, אנחנו מתקדמים, עובדים על הקמת מנהלת משותפת, ישנן סוגיות רבות לפתור.

כפר האומנים בקיבוץ אילות- תוך מספר ימים יצא התכנון המפורט.

הקורונה חזרה אלינו עם זן דלתא. חשיבות רבה להערכות נכונה.

כביש הדמים כביש 90! בטיפול מול משרד התחבורה לקידום ההרחבה.

מועצה אזורית חבל אילות - הערבה הדרומית



הסעה מנתב"ג טרמינל 1 לתל אביב בוטלה, ישנו מאבק סביב הנושא יחד עם אילת. מבנה חדש לניהול מחלקת הספורט- הספורט התחרותי והספורט העממי בתל אילות פוצלו. הספורט העממי תחת מרכז קהילה והספורט התחרותי ימשיך להיות תחת עמותת הספורט בניהולו של סילביו. גן משחקים חדש בעובדה- הוקם יחד עם עבודה עצמית של עובדה בהובלת זמיר אלקובי ותמיכת המועצה. בית הספר של החופש הגדול- בנוף אדום ובישובים הסתיים בהצלחה. השתתפות גבוהה של 80% מהתלמידים. הרחבת המרפאה- התקדמות במכרז BOT להקמת קומה 2 במרפאה ובקרוב מפעילים את ההרחבה שכבר בוצעה. תחבורה- פרסום סקר תח"צ וחשיבה על הפעלה מחדש של קו 26 (הקו משדה"ת רמון לישובים). שיפוצים במועצה- השלמת מבנים לעובדי המועצה כולל שיפוץ מרכז הפעלה (מקלט). מרכז תעסוקה מרחוק- מתקדמים עם הפרויקט, לאחר שיח ארוך נקבע שהמרכז ימוקם מאחורי הבלקונה (צמוד לאולם האזורי) במבנה של החטיבה להתיישבות. מגורי עובדים בנווה חריף- עופר צעירי- בעקבות פתיחת המלון בשחרות, ישנו מעבר של עובדים למגורים בנווה חריף. כרגע בונים מספר יחידות נוספות, מדובר, בכ- 120 עובדים, חברה יוצאי צבא בעבודה מועדפת, שגרים בישוב ומשתלבים היטב בחיי הקהילה. שחרות- הפקדת תבי"ע שחרות ואתגרי אספקת המים לתושבים, טיפול בצינורות ישנים. נושא שדרוג התשתיות בישובים עלה רבות בכנס ראשי המועצות.

**2. אישור פרוטוקול הנהלה 05/21
החלטה- מאושר פה אחד**

**3. אישור פרוטוקול מליאה 05/21
החלטה- מאושר פה אחד**

4. אישור דוחות הכספיים לשנת 2020, של הוועדים המקומיים אליפו, יהל, קטורה, נווה חריף
רויטל מציגה את דוחות הכספים של הישובים – מסמך מפורט הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד.
ועד מקומי אליפו - 794,745 ₪
ועד מקומי יהל - 1,811,181 ₪
ועד מקומי קטורה – 1,736,011 ₪
ועד מקומי נווה חריף – 760,745 ₪
החלטה- מאושר- פה אחד

5. עדכון תרומות שהתקבלו במועצה 2020-2021
רויטל מעדכנת את חברי המליאה על תרומות שהתקבלו בשנים 2020-2021.

גוף תורם	אושר	פרויקט
בי"ח יוספטל	105,905	תוספת מבנה למרכז בריאות
ICA	\$5,000	קנגורו - נוף אדום
ICA	\$16,900	מקורן ספייס
JNF	\$50,000	Residesert
יטבתה	100,000	בניה במרפאה

6. הצעת החלטה למליאת המועצה בעניין הליכי גביה שיש לנקוט לפני מחיקת חובות
הטיפול בחייבים בשנת 2020 בשל שנת הקורונה היה מצומצם, ביום 31/12/2020 נשלחו מכתבים לכל החייבים. בחודש ספטמבר 2020, סיימנו את ההתקשרות עם חברת מגע"ר, שנתנה לאורך שנים שרותי גביה למועצה. המועצה קלטה עובדת מועצה לטיפול בגבייה. במהלך התקופה התגלו חובות רבים שלא טופלו במשך שנים, ולכן, בהתייעצות עם היועצים המשפטיים, הוחלט לעדכן ולהסדיר את נוהל הליכי הגבייה של המועצה, התואם את חוזר המנכ"ל, כולל התייחסות לנושא עלות/תועלת. וועדה מקצועית תדון בכל בקשה למחיקת חוב, והחלטתה תעבור לאישור המליאה. חובות מלפני 2013 התיישנו ויש קושי לגבות אותם. כמו כן, יש את החוב של ערבה מיינס שתלוי ועומד בפני ועדת ערר, בניסיון להגיע להסכם פשרה. חוב נוסף של משהבי"ט- אנו בדיונים עם משרד הביטחון כבר תקופה ארוכה ויתכן וניאלץ להגיע לערכאות משפטיות.



נוסח הנוהל המוצע הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד. חברי המליאה מתבקשים לאשר את הנוהל.
החלטה - מאושר פה אחד

7. אישור המליאה, בכובעה כאסיפה כללית, להפסקת ההתקשרות עם ר"ח של עמותת הספורט, ר"ח בועז ארדה ואישור מינויו של ר"ח גדעון חילי במקומו

החלטה - מאושר - פה אחד

8. אישור תב"רים

רויטל מפרטת את רשימת התבר"ים

מצ"ב טבלת תבר"ים מאושרת

החלטה - מאושר - פה אחד

9. סקירת פעילות החברה לכללית של חבל אילות - מציגה איריס דניאלי

מטרתה של החברה הכלכלית, להוות זרוע ליזמות לקידום ופיתוח המדיניות הכלכלית של המועצה האזורית בחבל אילות, ולהוות מנוף ליישום אפקטיבי של מדיניות זו. תחומי הפעילות של החברה הכלכלית הם נגזרת של חזון המועצה. החברה פועלת לקידום פעילות מניבה המייצרת הכנסות עצמאיות לחברה ומתוך כך מייצרת הכנסות לחבל. הפעילות מתמקדת בשני תחומים עיקריים - 1. בעלות על מיזמים ציבוריים מניבים לטווח ארוך (דוגמת נימרה, תמנע, אזורי תעשייה וכדו') 2. ניהול יוזמות ופרויקטים להפקת רווח (דוגמת פיתוח תשתיות).

החברה פועלת להנעת הכלכלה האזורית, תוך פיתוח מנועי צמיחה כלכליים - תיירות, אזורי תעשייה, האב, פארק תמנע ועוד ותוך יצירת מעטפת תומכת לכלכלה האזורית.

החברה גיבשה תוכנית כוללת לפיתוח התיירות בחבל אילות, המתמקדת בשלושה אלמנטים מרכזיים הנותנים מענה לצרכי התייר - לינה, מזון, אטרקציות. בהתאם לתוכנית זו, החברה מובילה תוכנית לאחסון מלונאי ותוכנית פיתוח מוקדי תיירות בשילוב עם רטי"ג ומשה"ת.

התוכניות כוללות - בניית פארק אופניים, בניית חניון לילה למשפחות שביליסטים, מיתוג מחדש של תיירות חבל אילות - הערבה הדרומית והטמעתו, הפקת ארועים להגדלת אחוזי התפוסה, ניהול פרום תיירים, פיתוח מוצרי תיירות, הפקת אירועי תרבות גדולים דוגמת הפסטיבל הבינלאומי "פסטיבל שיר היונה".
פעילות החברה הכלכלית מתמקדת בניהול:

פארק תמנע על כל היבטיו - שדרוג פעילות האתר וגידול משמעותי מאוד במספר המבקרים.

ניהול אתר הפסולת נימרה - הפסולת מגיעה מאילת, חבל אילות והבסיסים. החברה מנסה להרחיב את פעילותה בנימרה. בשיתוף עם אשכול נגב מזרחי, מנסים להעביר מהלך של טיפול בפסולת החקלאית של שתי הערבות בנימרה בתמיכת המשרד לאיכות הסביבה. כמו כן, פועלים לקבלת אישור של המשרד להגנת הסביבה להגדיר את נימרה כמטמנה לפסולת תעשייתית מאושרת, מהלך שיביא להגדלת ההכנסות. מקווים לקבל את האישור תוך שבועיים. יש לציין כי בהגשת קולות קוראים המינימום הנדרש כדי לעמוד בקריטריונים הוא 600 טון לכל סוג של פסולת, אנחנו לא מגיעים לכמויות הללו, אנו נמצאים בשיח עם אילת להקמת אתר פסולת משותף בנימרה.

מחלקת פרויקטים ייזום ויישום - עוסקת בהתייעלות אנרגטית בחבל, פתרונות תקשורת, פתרונות כלכליים לגזם תמרים וגזעים, ניהול פרויקטים של בנייה.

פיתוח כלכלי - קרן עסקים קדימה, פיתוח אזורי תעשייה, מיצוי הטבות למשקיעים, המנבטה, פתיחת חסמים לקידום מיזם אייר פארק.

פיתוח יזמות - דרך מדבר מרכז להכשרה והדרכה, הקמת מתחם עבודה מרחוק, שת"פ אזורי, חקלאות ימית ומים. **הקמת מנהלת משותפת לאילת - אילות**, ליישום השינויים בגבולות המוניציפאליים בין הרשויות המקומיות וליצירת פלטפורמה לאינטרסים המשותפים של שתי הרשויות.

10. התייחסות חבל אילות לעניין הסכם אברהם וקצא"א - מוזמנים איתי שני ואופיר לוי

איתי שני מציג - טיוטת המסמך המציג את התנגדות המועצה האזורית חבל אילות להגדלת פעילות קצא"א, במסגרת הסכמי אברהם, הועברה לחברי המליאה מבעוד מועד. זוהי הפעם הראשונה שהמועצה יוצאת בהובלת עמדה מפורשת. המועצה נערכת לצאת באמירה שחבל אילות מקדם אנרגיות ירוקות, מבקשים שלא לקחת סיכונים מיותרים. העמדה כוללת דרישה של מספר צעדים, בטרם יישום הסכמי קצא"א- הצגת ההסכמים, סקר



סיכומים בטיחותי, בטחוני וסביבתי, התייחסות של רשות המים לסיכון למתקני התפלה ובארות מים בחבל אילות, בדיקת תקינות צנרת (הצנרת בת 60 שנה). המועצה מתנגדת למהלך ומצטרפת לאילת בהובלת מאבק זה. אופיר לוי- הסכמי אברהם רחבים הרבה מעבר להזרמת נפט. הצפי הוא שמיכליות גדולות יגיעו ויפרקו נפט במפרץ אילת, וההולכה שלו תעבור בשטחנו בצינורות ישנים, שני אלמנטים המיצרים סיכון פוטנציאלי ממשי לאזור.

אנחנו עדיין לא יודעים מה התוכן של ההסכמים. אין תיעוד אמיתי ומוסדר לקו קצאא, ולכן החליטה המדינה על הקמת וועדה מיוחדת הנקראת תת"ל 95 שבמסגרתה ייבחן הקו הקיים ויוגדר התוואי לראשונה במוסדות התכנון, להסרת הסיכונים.

מבלי קשר, מקדמת המדינה, במסגרת החלטת תמ"א 37, תכנון של רצועת תשתיות עד מפרץ אילת, שתכלול תשתיות תקשורת, סיבים אופטיים וכדו'. נערך סיור בשטח, עם נציגי משרד האנרגיה, ביחד עברנו על התוואי המוצע, שלאורכו ימוקמו תחנות הגפה שימשו לשאיבה, תיקונים וכדו', הגדרנו את הצרכים שלנו בהקשר של תחנות ההגפה, בחרנו את המקומות עם ההשפעה המינימלית על הסביבה. המדינה בוחנת את האפשרות להכיל את קו התשתיות החדש על הקו של קצאא, אך זו כמובן, מתנגדת להכלת רצועת התשתיות על קו ההובלה שלה. כרגע אין לדעת כיצד יתפתח הנושא.

המועצה תפעל בצורה אקטיבית יחד עם הגורמים הנוספים, לצמצום הסיכונים בהפעלת קו קצאא בשטחנו. מליאת המועצה מתבקשת לאשר את עמדת המועצה בנוגע להסכמי אברהם והרחבת הפעילות של קצא"א.

החלטה - מאושר - פה אחד

רשמה: סמדר אוחיון אזואלוס

מאשר:

חנן גינת, ראש המועצה

אישור תכנון ל"מלילאה יולי 2021

מס'ד	סטטוס	מספר תכ"ר	תאור התכ"ר	מיקור תקציבי	יתרה קודמת בתכ"ר	סכום שינוי בט"ח	סה"כ תכ"ר	החלטת מלילאה
1	חדש	1176	גורד כיכוי נאות סמדר	משרד הבטחון נאות סמדר		18,000	36,000	מאושר פה אחד
2	חדש	1177	שיקום מחסני נשק	משרד הבטחון סה"כ		47,000	47,000	מאושר פה אחד
3	שינוי	1133	מרכז רב תכליתי	קרן חלף היטל השבחה משרד הפנים חטיבה להתיישבות קרן לעודפי תכ"ר	1,000,000 400,000 491,113	300,000	2,191,113	מאושר פה אחד
4	שינוי	1096	הקמת אולם ספורט(תקוון למלילאה קודמת)	סה"כ תקציב רגיל משרד התרבות מפעל הפיס משרד השיכון קרן חלף היטל השבחה	1,891,113 4,084,000 8,767,600 2,900,000 1,110,000 1,038,400	3,759,000	17,120,600	מאושר פה אחד
5	חדש	1178	תכנון שכונת צעירים בבאר אורה	משרד השיכון		700,000	700,000	מאושר פה אחד
6	חדש	1179	שיקום מחסני נשק	משרד הבטחון סה"כ		52,000	52,000	מאושר פה אחד
7	חדש	1180	קליזום הרפורמה ברישוי	משרד הפנים סה"כ		50,000	50,000	מאושר פה אחד
8	חדש	1181	חידוש מבנים	משרד החינוך סה"כ		225,250	225,250	מאושר פה אחד
						17,900,000	17,120,600	