



פרוטוקול מליאה מס' 07/21
מישיבת מליאת המועצה מיום 5/9/21
שהתקיימה בחדר ישיבות הגדול

נוכחים: חנן גינת – יו"ר, יהודה קרן – קיבוץ אילות, אליאור אלון – באר אורה, דניאל בורשטיין – קיבוץ לוטן, דובי גולדמן – קיבוץ יטבתה, גיל בסין – קיבוץ גרופית, מרסל דבאווי – קיבוץ קטורה, אלון שמי – קיבוץ נאות סמדר, גולן שמואל – שחרות, אסף הולצר – קיבוץ סמר

חסרים: עופר צעירי – קיבוץ נווה חרף, אמנון שמעוני – קיבוץ יהל, יפתח הופמן – קיבוץ יטבתה, אסתי פדרמן – קיבוץ אליפו

משתתפים בזום: רויטל טריפלר רוי"ח – גזברית, הדס שפירא – מנכ"לית

משתתפים נוספים: ניצן גלוסמן – דובר המועצה, איתי שני – רכז שטחים פתוחים, רונית בודהנה – כלכלנית, איריס דניאלי – מנכ"לית חכ"ל, סמדר אוחיון – מנהלת לשכת ראש המועצה.

אורחים בהרמת כוסית: מאיר צור – ראש המועצה האזורית ערבה תיכונה, אסנת וינטר – עוזרת ראש מ.א ערבה תיכונה, מנהל חכ"ל מ.א ערבה תיכונה

על סדר היום:

1. הרמת כוסית לראש השנה
2. עדכוני ראש המועצה
3. אישור פרוטוקול מליאה 06/21
4. אישור דוחות כספיים של ועדים מקומיים לשנת 2020 : לוטן, שחרות, באר אורה, יטבתה, נאות סמדר (מצורפים מסמכים)
5. עדכון לפתיחת חשבון השקעות משותף באר אורה – מועצה בבנק לאומי
6. צו עבירות קנס- העמדת רכב וחנייתו
7. אישור תבחינים לתמיכות 2022
8. אישור נוהל להנצחת שמות באמצעות תרומות - מוזמן ריצ'רד סאמרס
9. עדכון גובה תרומת קרן "זכור לאברהם" לטובת הקמת בית הכנסת בבאר אורה
10. הצגת יתרת קרן היטל השבחה
11. מיזמים, ופרויקטים לביצוע בשנת 2021- מציגה רויטל טריפלר
12. הצגת ואישור דו"ח מבקר המועצה על הוועדים המקומיים - מוזמן אייל גמליאל
13. אישור תב"רים – (מסמך מצורף)

1. עדכוני ראש המועצה

פתיחת שנת הלימודים עברה בהצלחה בכל המסגרות החינוכיות בחבל צמיחה דמוגרפית בחבל לשנים 2021-2023 - קיבלנו "אור ירוק" ממשרד השיכון לצאת לפרוייקט "בית חדש בערבה", שה"כ תוספת של - 140 בתים בקיבוצים, 50 בתים בשכונת הצעירים בבאר אורה, 60-50 משפחות נווה חרף וגרעין הראל, 15 יח' בכפר האומנים "תאטרון אלעד". מדובר על כ 250 משפחות חדשות, כ 1,000 איש. אנו נערכים בתחומי החינוך- תוספת של 6 כיתות בנוף אדום והגדלת בית הספר בנאות סמדר, ובתחום התעסוקה- נושא מרכזי כחלק מפיתוח הצמיחה הדמוגרפית.

משרדי הממשלה - הממשלה החדשה החלה לפעול, ישנה תחושה שיש עם מי לדבר. התקיימו מפגשים עם מספר שרים בנושאים הרלוונטיים לנו. השר לשתי"פ אזורי פאריגי עיסאווי, שר התיירות יואל רוזודוב, השרה להגנת הסביבה תמר זינדברג, שר התקשורת יועז הנדל, מפגש מרכזי משקים עם שר החקלאות עודד פורר, פגישה עם עודד פלוס יו"ר הוועדה המחוזית. וכמובן, שאנו ממשיכים בקשר עם משרדי הממשלה השונים. פסטיבל המנערת- לעונת הגדיד כלל מופעים ופעילויות מקומיות שונות.

פיתוח בתי מלון לטובת תיירות בחבל אילות- נפתחו- מלון יו ספלאש בקיבוץ אילות, מלון six senses בשחרות. בתי מלון לקראת הקמה- מלון בצל תמרים בקיבוץ יהל, מלון במבואת תמנע, נמצא לקראת הפקדה בוועדה המחוזית, תוך 6 חודשים יצא לשיווק אחסון מלונאי, ישנם מספר יזמים פוטנציאליים.

קביעת מזוזה בבית הכנסת בבאר אורה- שקיבל תרומה מקרן זכור לאברהם. לארוע הצטרף עודד פלוס שהיה מנכ"ל משרד הדתות.

סקר סייסימי בערבה הדרומית לחיפושי גז ונפט- סיכוי וסיכון - במחקרים שנעשו בשנים האחרונות נמצא שיש סיכוי לאיתור נפט ו/או גז בתת הקרקע בערבה הדרומית, בין אילת ליטבתה. חברת איה שפיר קיבלה רישיון לחיפוש הנפט באזור זה, לצורך העניין נדרש ביצוע סקר סייסימי, באמצעותו ניתן יהיה ללמוד את הנושא.



סדרת סיכונים בסקר: סיכוי- הכרות חשובה עם תת הקרקע בערבה הדרומית. במידה וימצא גז או נפט, יהיו בחבל משאבי טבע ראויים לניצול. סיכון- קיים חשש שמציאת הנפט תפגע בסביבה. נשאלת השאלה האם אנחנו כמובילי תחום האנרגיה המתחדשת נותנים יד לחיפוש גז ונפט.

יתקיים שיח עם הנהלת ערדום ו/ מליאת המועצה, במסגרתו ידון הנושא עם אנשי מקצוע. אנו עומדים בקשר עם רטי"ג, וסבבי"ע. פרטים לגבי הדיון ימסרו בהמשך. חשוב לציין כי לקיום הסקר אין צורך באישור. עלינו ללמוד את הנושא ולשקול היטב את צעדינו.

איתי שני- הזכיון לחיפושי נפט ניתן ב 2019, מסתיים בפברואר 2022, החברה לא עומדת בלוח"ז בשל ויכוחים עם רטי"ג. התמונה מורכבת עדיין לא ברור מה תהיה עמדת המועצה.

משרד הבטחון- אנו עומדים לקראת הגשת תביעה בבית משפט בעקבות ביטול עיר עולים. הוגש מכתב בו הודענו למשהב"ט שפנינו לתביעה, עדיין לא קיבלנו התייחסות. התביעה תוגש אחרי החגים.

שת"פ עם מ.א.רמת נגב – בנושא הפחתת הפינויים של אשפת הבסיסים למשהב"ט. מזה ארבע שנים, אנו מנהלים מו"מ עם משהב"ט לגבי אופן פינוי האשפה. ישנה הסכמה על ההסכם, אך הוא עדיין לא נחתם. משהב"ט מעכב תשלומים כבר שנה וחצי ולכן, התחלנו מהשבוע שעבר בהפחתת הפינויים, התלונות מופנות ישירות למשהב"ט, עלינו לחשב צעדינו בהמשך. הנושא יעלה בפני אלון שוסטר שהחליף את מיכאל ביטון.

קורונה בחבל אילות- הגענו ל 37 מאומתים, אדם אחד שנפטר מבאר אורה.
אולמות הספורט- האחריות על תחזוקת האולמות עוברת למרכז הקהילה. אולם דוביק נסגר זמנית לצורך תיקונים והסדרת ליקויים בטיחותיים.

ערבה מיינס- התקיים מפגש עם ש נציגי שפיר הנדסה ותעבורה, שבוחנת את האפשרות להקמת תאגיד משותף עם ערבה מיינס, המפגש עסק בעניין תשלום החוב וחיידוש כריית הנחושת. התנאי שלנו לחידוש הפעילות הוא תשלום של 7.5 מליון שקלים שערבה מיינס חייבים לנו. עד סוף אוקטובר תוגש התייחסות של שפיר הנדסה לדרישתנו, אנחנו נציג בפניהם טיוטת שומת ארנונה. אנחנו מכוונים לחידוש הפעילות של כריית נחושת בלבד, שתניב ארנונה של 1.5 מליון שקלים בשנה וליצירת מקור תעסוקה בחבל, חלק אחר של האזור יפונה לטובת מיזמים אחרים. כל עוד אין הסכם חתום עם שפיר הנדסה וערבה מיינס, ישנה וועדת ערער העומדת נגד ערבה מיינס.

חינוך לגיל הרך בבאר אורה- לפני שנתיים הוחלט במליאה שלבאר אורה תואצל הסמכות לניהול חינוך הגיל הרך. באר אורה הודיעו שהחליטו לוותר על הסמכות שקיבלו, והם משאירים בידי המועצה את המשך הטיפול בגיל הרך. אין הבדל מבחינה תקציבית, ישנו הבדל ניהולי בלבד, שמתבטא בהתקשרות של המועצה מול חברת קיבוצון ולא של הישוב.

אכיפת חנייה במקומות אסורים ותוכניות תנועה נערכים לאכיפת החנייה במקומות אסורים. באילות הושלמה התוכנית ואושרה על ידי רשות התמרור של המועצה. בבאר אורה אנו מתקשרים עם יועץ תנועה להכנת תוכנית תמרור/שילוט/ סימון מתאימה. המליאה נדרשת לאשר את צו הקנסות, להאצלת הסמכות למועצה להטיל קנסות. **שרותים פסיכולוגיים חברתיים-** אנו נותנים שרות גם לערבה התיכונה, קיבלנו הצעה להתרחב למתן שרותי שפ"ח גם לאזור תמר. עומדים בפני קליטת פסיכולוגית שתיתן שרות לערבה תיכונה, הדבר יגדיל את צוות הפסיכולוגים שלנו וייעל את המערכת.

עלון לעובדים – בהובלת מחלקת התקשורת יצא עלון ראשון לכבוד ראש השנה. העיתון מהווה פלטפורמה נוספת לתקשורת והעברת מידע לעובדים.

2. אישור פרוטוקול מליאה 06/21

החלטה- מאושר פה אחד

3. אישור דוחות הכספיים לשנת 2020, של הוועדים המקומיים לוטן, שחרות, באר אורה, יטבתה

רונית בוהדנה מציגה את דוחות הכספיים של הישובים – מסמך מפורט הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד.

וועד מקומי לוטן- 1,171,880 ₪

וועד מקומי שחרות-571,679 ₪

וועד מקומי באר אורה-2,666,792 ₪

וועד מקומי יטבתה-2,655,000 ₪

וועד מקומי נאות סמדר טרם אושר, יוגש במליאה הבאה

החלטה- מאושר- פה אחד

4. עדכון לפתיחת חשבון השקעות משותף באר אורה – מועצה בנק לאומי

מקורות הכספים בחשבון שנפתח הם הכספים שהתקבלו מפס"ד מול קצא"א. נפגשנו עם מספר יועצים פיננסיים והתקבלה החלטה להשקיע 4 מליון שקלים בנייהול חברת אקסלנס. חשבון העו"ש יהפוך לחשבון השקעות- 5% ניתן להשקיע בני"ע ממניות ת"א 125, 40% אג"ח קונצרני, 55% אג"ח ממשלתי.



5. צו עבירות קנס- העמדת רכב וחנייתו

הדס מציגה את המסמך המפרט את הקנסות בחוק העזר לחנייה, המסמך נשלח לחברי המליאה לעיון מבעוד מועד. לאחר אישור המליאה, יעבור המסמך לאישורם של שר הפנים ושר המשפטים. הצו מעגן דרגות קנס קבועות הנעות בין 85 ₪ - 750 ₪.

**המליאה מתבקשת לאשר את צו עבירות קנס לחוק העזר.
החלטה- מאושר- פה אחד**

6. אישור תבחינים לתמיכות 2022

חברי המליאה קיבלו מבעוד מועד את התבחינים לתמיכות לקראת 2022. אין שינוי בתבחינים משנה קודמת, אך אנו מחויבים לאשר אותם בכל שנה מחדש. התבחינים אושרו על ידי הוועדה המקצועית. אליאור אלון מבקש לקבל הבהרה בנושא אנרגיה מתחדשת. מה משמעות החברה כח"צ, מה המשמעות שחברי המליאה הם חברים באגודות שהן בעלות מניות בחל"צ. בהמשך לבקשת אליאור, רויטל תציג את הנושא במליאה הבאה.

החלטה- מאושר פה אחד

7. אישור נוהל להנצחת שמות באמצעות תרומות - מוזמן ריצ'רד סאמרס

חוזר מנכ"ל משנת 2016 איננו כולל התייחסות להנצחת שמות. לשם הסדרת הנושא, המליאה מתבקשת לאשר נוהל מוסדר המייצר תהליכים וקריטריונים אחידים ואובייקטיביים להנצחת שמות, לא כולל שמות רחובות. לצורך העניין תקום וועדה, ככל הנראה תהיה וועדת תרומות ויגובש נוהל הנצחת שמות לפי סכומים. ההחלטה לאישור הנוהל תתקבל ברוב חברים (אין צורך בהצבעה פה אחד). ההתקשרות היא על פי הסכם, שיפורסם באתר המועצה. משך ההנצחה, עד 25 שנה. דובי גולדמן- יש לעשות שימוש מתון בנוהל זה בעיקר בתוך הישובים.

החלטה- מאושר- פה אחד

8. עדכון גובה תרומת קרן "זכור לאברהם" לטובת הקמת בית הכנסת בבאר אורה

ריצ'רד סאמרס מציג- המועצה קיבלה תרומה על סך 500,000 שקלים מקרן "זכור לאברהם". התנאי לקבלת התרומה הוא אזכור השם על קיר חיצוני של בית הכנסת. הישוב נתן אישור לשילוט. בית הכנסת ייפתח ביום כיפור. חניכת בית הכנסת הרשמית תתקיים כאשר יגיע הריהוט.

9. הצגת יתרת קרן היטל השבחה

קרן חלף היטל השבחה מתעדכן כל שנה. בעקבות עסקאות עם רמ"י, חלף היטל ההשבחה בגובה 12% עובר לרשות. הסכומים המתקבלים נבחנים ע"י חברה חיצונית על מנת לוודא שכל הסכומים להן זכאית הרשות התקבלו במלואם. כספים אלה מושקעים בתשתיות ופרויקטים לפיתוח הרשות. רויטל מציגה את ייעוד הסכומים מתוך כספי הקרן. ב01/01/2021 י.פ. של הקרן עומדת על סך 4,689,682 ₪, נכון להיום היתרה עומדת על סך 2,080,968 ₪. אליאור אלון- מבקש לראות דו"ח הכנסות וועדה מקומית, שנמצאת בגרעון.

10. מיזמים, ופרויקטים למימון בשנת 2021

רויטל טריפלר מציגה מיזמים ופרויקטים הנמצאים בביצוע במימון 2021 והלאה, כולל פרוט מקורות תקציב, בחלוקה למימון חיצוני ולמימון ע"י מקורות עצמאיים של המועצה: תכנון כפר האומנים, אולם הספורט הישן, גדר קיבוץ אילות, מחנות העולים+מועדונית, מרכז רב תכליתי (מוסיקה) ואמפי, חדר אוכל עובדים+ הצטיידות. המסמך המפורט נשלח לחברי המליאה לעיון מבעוד מועד. **המליאה מתבקשת לאשר את המיזמים לביצוע.**

החלטה- מאושר- פה אחד

פרויקטים עתידיים- עדיין לא יצאו לביצוע (לידיעה בלבד, ללא הצבעה):

בית עלמין בבאר אורה, כיתה קולינארית במעלה שחרות, שיפוץ מבנים טרומיים מעלה שחרות, מועדונית ופיתוח השטח ממול, קומה 2 למרפאה, שדרוג בית הספר מעלה שחרות, חניות מקורות במועצה.

11. הצגת ואישור דו"ח מבקר המועצה על הוועדים המקומיים מוזמן אייל גמליאל

אייל גמליאל מציג את דו"ח המבקר על הוועדים המקומיים. כל הישובים קיבלו את הדו"ח המפורט.

מטרת הביקורת לבחון ליקויים. הליקויים שנמצאו הוצגו לישובים לטיפול ותיקון.

לסיכום: הוועדים שיתפו פעולה והביקורת הסתמנה חיובית ובונה.

התייחסות ראש המועצה- מסמך פורסם לחברי המליאה מבעוד מועד. יש לבדוק את הסוגיות השונות שהועלו. רונית בוהדנה תהיה אשת הקשר בין המועצה לוועדים, לא באלמנטים הכספיים. אחרי סוכות, יש לקיים מפגש עם ראשי הוועדים לתיקון הליקויים ופעילות תקינה.

מועצה אזורית חבל אילות - הערבה הדרומית



הגמת בנהדנה- יש ללמוד ביחד מה אחריות הוועדים בליווי של ייעוץ משפטי.
המליאה מתבקשת לאשר את דו"ח מבקר המועצה.
החלטה- מאושר- פה אחד

12. אישור תב"רים – (מסמך מצורף)

רשמה : סמדר אוחיון אזואלוס

מאשר :
חנן גינת, ראש המועצה

אישור תב"ר"ם למלאה ספטמבר 2021

מס"ד	סטטוס תב"ר	מספר תב"ר	תאור התב"ר	מקור תקציבי	יתרה קודמת בתב"ר	יחס שינוי בש"ח	סה"כ תב"ר	מאושר פה אחד	מספר תב"ר	סטטוס תב"ר	מס"ד
1	שינוי	1039	הקמת בית כנסת בבאר אורה	תקציב רגיל	400,000		1,800,000	מאושר פה אחד			
				המשרד לשירותי דת	600,000						
				משרד הביטוי והשכון	300,000						
2	שינוי	809	הסדרי בטיחותיים דרך חיים 2011	קרנות הרשות	200,000	300,000	1,800,000	מאושר פה אחד			
				תרומה							
				סה"כ	1,500,000	300,000					
3	שינוי	981	הנגשה 2015	משרד הפנים	100,000	-1,328	505,784	מאושר פה אחד			
				קרנות הרשות	50,000						
				סה"כ	150,000	-1,328					
4	שינוי	1031	רכישת מיניבוס	מלוות בנקים	194,000	-2,000	222,000	מאושר פה אחד			
				מכירת רכוש	30,000						
				סה"כ	224,000	-2,000					
5	שינוי	1058	הקמת מתחמי עבודה משותפים hu	נגב גליל	500,000	-468	624,254	מאושר פה אחד			
				חברה כלכלית	124,722						
				סה"כ	624,722	-468					
6	שינוי	1065	פיתוח אפיקהארון בתמנע	קק"ל	3,179,650	-95,556	3,084,094	מאושר פה אחד			
				סה"כ	3,179,650	-95,556					
				משרד הבטחון	75,000	-2,460					
7	שינוי	1127	צידו לצח"י יהל קטורה לוטן	סה"כ	75,000	-2,460	72,540	מאושר פה אחד			
				משרד הבטחון	75,000						
				סה"כ	75,000	-2,460					
8	שינוי	1138	רכישת 2 אוטובוסים משרד החינוך	תקציב רגיל	418,956		1,562,176	מאושר פה אחד			
				משרד החינוך	1,240,174	-96,954					
				מכירת רכוש	50,000	-50,000					
9	שינוי	1149	צידו למתנדבים 2019	סה"כ	1,709,130	-146,954	12,307	מאושר פה אחד			
				תקציב רגיל	3,051	-916					
				משרד הפנים	10,172						
10	חדש	1179	בטיחות בדרכים 2021	רלב"ד		11,000	18,333	מאושר פה אחד			
				תקציב רגיל		7,333					
				סה"כ		18,333					
11	שינוי	1172	גדר בטחון באילות	החטיבה להתיישבות	196,453	275,000	471,453	מאושר פה אחד			
				קרן לעודפי תב"ר							
				סה"כ	196,453	275,000					



תב"מ"ם לסגרת ביתה"0"

שם תב"מ"ם	מס' תב"מ"ם
טיפול במסלול בניה	949
שיפוץ ובינוי מבנה תחברה	999
שיקום עברונה	1009
רכישת ביובות	1042
השקית לגני משתקים לילדים	1100
גני קק"ל ביהל	1128
2 גרודי כיבוי אש	1135
שיפור חזות הישוב יטבתה	1142
פיתוח מתחם שירותים חברתיים	1144
מבשרי קשר 2019	1150
שיפוץ מבנה שירותים חברתיים	1151
הקמת שער השמלי בלוטן	1157
רכישת מיניבוס	1158

סגרת יתרות תב"מ"ם מקיץ לעודפי תב"מ"ם דו"ז 55020

חובה	הרת קרן עודפי תב"מ"ם עומדת על סך 4,940.85 ש"ח בנכות
חובה	809
זכות	981
זכות	1009
חובה	1058
חובה	1069
זכות	1092
חובה	1127

לאחר סגרת התב"מ"ם הנ"ל יתרת הקרן העמוד ע"ס 496.3 ש"ח בנכות

רשמה בהתנה רונית

מועצה אזורית חבל אילות - הערכה הדתית