

29, דצמבר 2021

ועדת משנה לתכנון ובניה – חבל אילות
סדר יום – ישיבת ועדה מקומית מס' 012022 שתתקיים בתאריך 6 בינואר 2022



סדר יום לישיבת ועדה מקומית לתכנון ובניה מס' 01/2022

שתתקיים ביום חמישי 06/01/2022 בשעה 12:00
חדר ישיבות הגדול ובאמצעות ZOOM

נושאים לדיון:

מס'	נושא לדיון	סטטוס
1.	אישור פרוטוקול: ועדה מקומית מס' 062021 מיום 02/12/21	
2.	תכנית בניוי קיבוץ קטורה, קמפוס מכון ערבה	בסמכות ועדה מקומית
3.	תכנית מס' 608-1020619 קיבוץ יהל, שינוי קווי בנין במגרש 156	בסמכות ועדה מקומית
4.	תצ"ר לתכנית 608-0210278 מתקני הספקת מים "שיטה"	בסמכות ועדה מקומית
5.	בקשה לשימוש חורג מתכנית 148/03/12 נווה חריף, ל- 5 שנים, מיעוד תעשייה מלאכה ואחסנה ליעוד מבני משק להוספת לול מטילות	בסמכות ועדה מקומית
6.	מדיניות אכיפה – חוק התכנון והבניה	בסמכות ועדה מקומית
7.	מסמך מדיניות למבנים חקלאים	בסמכות ועדה מקומית
8.	תשריט חלוקה - גוש 39164 חלק מחלקה 7 ע"פ תב"ע 1009/מפ/12	בסמכות ועדה מקומית
9.	תכנית מס' 608-0831701 אתר כריה נחל רחם - הסדרת אתר הכרייה וקביעת תנאים להיתר בניה ולהפעלה	בסמכות ועדה מקומית

1. **אישור פרוטוקול :**
מטרת הדיון : דיון באישור פרוטוקול ועדה מקומית מס' 062021 שהתקיימה בתאריך 02/12/21

2. **תכנית בינוי קיבוץ קטורה, קמפוס מכון ערבה (תכנית בתוקף: 3/118/03/12)**
המבקש: קיבוץ קטורה
מטרת התכנית: לאפשר הוצאת היתרי בניה
מקום התכנית: מחוז: דרום, מרחב תכנון: חבל אילות, תחום שיפוט: מ.א. חבל אילות
גושים: 39123,39105 **חלקות:** 8
מטרת הדיון: דיון בתכנית

3. **תכנית מס' 608-1020619 קיבוץ יהל, שינוי קווי בנין במגרש 156**
המבקש: אמיר זגורי, ג'ני זגורי
מטרת התכנית: שינוי קווי בנין ע"פ בניה קיימת
מקום התכנית: מחוז: דרום, מרחב תכנון: חבל אילות, תחום שיפוט: מ.א. חבל אילות, **קבוץ יהל**
גושים: 39104 **חלקות:** 80
מטרת הדיון: דיון בהפקדת התכנית

4. **תכנית לצורכי רישום בהתאם לתכנית 608-0210278 מתקני הספקת מים "שיטה"**
המבקש: מקורות
מקום התכנית: מחוז: דרום, מרחב תכנון: חבל אילות, תחום שיפוט: מ.א. חבל אילות, שיטה
גושים: 39101 **חלקות:** 3,6
מטרת הדיון: שינוי במספר חלקות

5. בקשה לשימוש חורג מתכנית 148/03/12 נווה חריף, מיעוד תעשייה מלאכה ואחסנה ליעוד מבני משק להוספת לול מטילות.

המבקש: קיבוץ נווה חריף

מהות הבקשה: שימוש חורג מתכנית, מיעוד תעשייה מלאכה ואחסנה ליעוד מבני משק להוספת לול מטילות.

מקום התכנית: מחוז: דרום, מרחב תכנון: חבל אילות, תחום שיפוט: מ.א. חבל אילות, קבוץ נווה חריף

גושים: 39105 חלקות: 8

מטרת הדיון: דיון בבקשה

6. מדיניות אכיפה - חוק התכנון והבניה

7. מסמך מדיניות למבנים חקלאים

8. תשריט חלוקה - גוש 39164 חלק מחלקה 7 ע"פ תב"ע 12/מפ/1009

המבקש: קיבוץ נאות סמדר

מטרת התכנית: חלוקת המגרש לצורך קידום הסדרה מול ר.מ.י.

מקום התכנית: מחוז: דרום, מרחב תכנון: חבל אילות, תחום שיפוט: מ.א. חבל אילות

גושים: 39164 חלקות: 7 (חלק) מגרש: 1

מטרת הדיון: דיון בתשריט

9. תכנית מס' 608-0831701 אתר כריה נחל רחם - הסדרת אתר הכרייה וקביעת תנאים להיתר בניה ולהפעלה

המבקש: מ.א. חבל אילות

מטרת התכנית: התאמה ועדכון תנאים להפעלה ולהיתר בניה

מקום התכנית: מחוז: דרום, מרחב תכנון: חבל אילות, תחום שיפוט: מ.א. חבל אילות

גושים: 39114 חלקה: 16 (חלק)

מטרת הדיון: דיון באישור התכנית

29, דצמבר 2021

ועדת משנה לתכנון ובניה – חבל אילות

סדר יום – ישיבת ועדה מקומית מס' 012022 שתתקיים בתאריך 6 בינואר 2022

רשמה: אינגריד הוג

מאשר: 
ד"ר חנן גינת – יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

לבירור ופרטים ניתן לפנות לאדרי' אינגריד הוג, בטלפון שמספרו: 08-6355719 או בכתובת דוא"ל: ingrid@eilot.org.il

קישור לאתר הועדה:

www.eilat.org.il/vaada