



פרוטוקול מליאה מס' 04/22
מישיבת מליאת המועצה מיום 01/05/22
שהתקיימה בקיבוץ אליפז

נוכחים:

חנן גינת – יו"ר, אמנון שמעוני – קיבוץ יהל, יהודה קרן – קיבוץ אילות, אליאור אלון – באר אורה
דניאל בורשטיין – קיבוץ לוטן, חנן שושן – קיבוץ יטבתה, דובי גולדמן – קיבוץ יטבתה, גיל בסין – קיבוץ גרופית
מרסל דבאווי – קיבוץ קטורה, אסף הולצר – קיבוץ סמר, אלון אביאל – קיבוץ אליפז, אלון שמי – קיבוץ נאות
סמדר, גולן שמואל - שחרות

חסרים: עופר צעירי – קיבוץ נווה חריף

משתתפים: הדס שפירא – מנכ"לית המועצה, רויטל טריפלר – גזברית, איריס דניאלי – מנכ"לית החברה
הכלכלית, נדב סטארק – מנהל האב, ניצן גלוסמן – דובר המועצה, זיו אברמוביץ – עורך העיתון, איתי שני – שולחן
תכנון הנדסה, אופיר לוי – מהנדס

על סדר היום:

סיום באזור תמנע:

ביקור בנימרה
ביקור באזורי התעשייה בתמנע
ביקור במרכז המבקרים

ישיבת המליאה התקיימה במועדון קיבוץ אליפז

נושאים שעל סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה
2. הצגת אזורי התעשייה- איריס דניאלי ונדב סטארק
3. הצגת מצב תזרים חכ"ל ופתרונות (מסמך מצורף)
4. אישור פרוטוקול מליאה 03/22 (מסמך מצורף)
5. אישור נסיעה של ריצ'רד סאמרס לטורונטו קנדה ולמילווקי ארה"ב- גיוס כספים בתאריכים 30/5-
2/6/2022
6. אישור בקשה להשתתפות של דורון קרן (חינוך חברתי מתני"ס) בכנס בצרפת- משלחות נוער ישראל-
גרמניה בין התאריכים 9-15/5
7. אישור הדוח הכספי לרבעון 4 לשנת הכספים 2021 (מסמך מצורף)
8. אישור דוח כספי סקור לרבעון 2 לשנת הכספים 2021 (מסמך מצורף)
9. אישור דוח כספי ועד מקומי קטורה לשנת 2021 (מסמך מצורף)
10. אישור עדכון 1 לתקציב 2022 ועד מקומי קטורה (מסמך מצורף)
11. אישור עדכון תעריף אגרות הביוב בהתאם להמלצה תעריפי שירותי הביוב לרשות המים והביוב (מצורף
מסמך)
12. אישור וסגירת תב"רים (מסמך מצורף)



1. עדכוני ראש המועצה

לקראת החלטות ממשלה- 2 החלטות שעלו היום לשולחן הממשלה- 1. פיתוח אילת וחבל אילות- שר החקלאות ופיתוח נגב גליל, עודד פורר, החליט להגיש את שלב ב של ההחלטה, שעיקרה חקלאות בדגש על חקלאות ימית, ורכיבים נוספים כמו תיירות, רווחה ועוד- 190 מליון ₪ השיח הוא בעיקר מול משרד האוצר. **2. פיתוח אשכול נגב מזרחי-** אנו פועלים שבהחלטה זו נקבל מימון לתקופת הגישור בחמש השנים הבאות. 67 מליון ₪ שמשרד הפנים נתן לרשויות שנפגעו בגין מעמד עיר עולים. מסתבר שההחלטה שינתה פניה והמועצות הכפריות נשמטו ממנה. אנו יחד עם ערבה תיכונה ורמת נגב פועלים לעצירת החלטת הממשלה בנושא, ותיקון העיוות. הרשויות הכפריות מגבשות הצעה שתהיה תוספת או אלטרנטיבה בהחלטה החדשה.

תביעת משהב"ט- בהמשך לתביעה שהגשנו נגד משרד הביטחון על סך 195 מליון ₪, הם קיבלו מבית המשפט הארכה עד 30/5/22 להגשת תשובתם.

פסטיבל הפנג'וויה באילת- התבקשנו על ידי עיריית אילת לקיים את הפסטיבל בשטחנו, אך מכיוון שלא הגענו להסכמות בנושא, דחינו את בקשת עיריית אילת, שהעבירה את פסטיבל לאזור שדה"ת הישן. **קליטת עולים אוקראינים ורוסים, בעלי זכות שיבה בחבל אילות-** מחזור 9 עם 15-10 משפחות, יפתח באמצע מאי 2022. ההערכות דורשת שיפוץ של בתים, אנו בודקים את האפשרות לשיפוץ בתים בקיבוצים, תחת משרד השיכון. לימודי האולפן ומסגרות לילדים יתקיימו בקמפוס הקוביות במעלה שחרות.

תיאטרון קהילתי- העלו 3 הצגות מצוינות ותערוכת צילומים בנושא השואה. **כדוריד-** נשארנו בליגת העל. מעט מאוד אנשים מגיעים למשחקים, הדבר דורש שיווק. האתגר, לבנות קבוצה של חבל אילות בירידה בליגה.

תיירות- הפעילות התיירותית חוזרת. בפסטיבל שהתקיים בשיטים הגיעו 4300 איש ב 3 ימים. **קהילה צומחת בחבל אילות-** תוכנית חומש אזורית. היעד, צמיחה של 250 משפחות תוך 5 שנים. משרד השיכון תומך בנו בתכנון ובפיתוח ובשיח מול לשכת התכנון. התוכנית כוללת רכיבים מרכזיים- רכיב קהילתי, חינוכי, בנייה ותשתיות, מגורים, כלכלה ותעסוקה.

יום העצמאות- השנה הוחלט שלא לקיים אירוע מרכזי, המימון יישמר לשנה הבאה לחגיגות 75 למדינה. **ותיקים בחבל-** יהודית רוט עזבה, המחליפה שתבחר תעבוד דרך מרכז הקהילה.

בית חדש בערבה- מתקדמים בפרויקט בתכנון, במרבית ישובי החבל.

דואר ישראל- הודיעו על צמצום משמעותי בפעילותם בכל הארץ וגם אצלנו.

2. הצגת אזורי התעשייה- איריס דניאלי ונדב סטארק

איריס דניאלי הציגה את הנושא- (מצורפת מצגת).

תחומי הפעילות של החברה הכלכלית כנגזרת מחזון המועצה- **פעילות מניבה המייצרת הכנסות עצמאיות לחברה וכתוצאה מכך, הכנסות למועצה. פעילות להנעת מנועי צמיחה כלכליים באזור- תיירות, אזורי תעשייה, האב, פארק תמנע ועוד.**

הוצג המבנה הארגוני והמאזן הכספי של החכ"ל- רווח והפסד לשנים 2018-2021. ניתן לראות את מגמת השיפור ברווח בשנת 2021, העומד על 1,113 + אל"ש לעומת גירעונות משמעותיים בשנים קודמות. נימרה ופארק תמנע הם האובייקטים המרכזיים שחוללו את השינוי והביאו לשיפור בהכנסות, שינוי בניהול, במדיניות ובתפיסה השיווקית.

אמנון שמעוני מציין- יש להתעקש יותר עם קק"ל למעורבות כלכלית, הם שותפים וחברים בהנהלת תמנע. הוצגה תוכנית האב לפיצוח אזורי תעשייה כמנוע צמיחה בחבל אילות- רקע, מטרות, שלבי עבודה, יעדים להכנסות ב 2035, העקרונות לשילוב התעשייה בחבל- א.ת תמנע, א.תעשייה חקלאי נוף אדום, פרויקט איירפארק- פרוגרמה רעיונית, ניתוח הפוטנציאל והתחזית העתידית.

היעדים עומדים על הכנסות שנתיות מארנונה (בשנת 2035) בהיקף של לפחות 30 מליון ₪ מכלל אזורי התעשייה, כמו גם יצירת כ 1,000 משרות ישירות בשכר הממוצע במשק ומעלה.



3. הצגת מצב תזרים חכ"ל ופתרונות

איריס מציגה את המצב הכספי של החכ"ל יתרות הרווח והפסד לשנים 2018-2021 ואת פריסת יתרת ההלוואות על פי שנים 2022-2027. ניתן לראות מגמת שיפור ברווח הנקי בשנת 2021, הרווח מסתכם ב 1,113 + אלפי ש"ח לעומת גירעונות משמעותיים בשנים קודמות (פרוט מופיע במצגת המצורפת). הקושי המרכזי הוא תזרים המזומנים של החברה. דבר הגורם לעלויות מימון גבוהות. על מנת להקל על תזרים החכ"ל ולחסוך בהוצאות, מובאת הצעה לאישור המליאה- המועצה תיקח הלוואה בתנאים משופרים לכיסוי יתרת ההלוואה השייך לפרויקט של המועצה, החזר ההלוואה יפרס. לאחר דיון בנושא הוא הועלה להצבעה. הצבעה- החלטה – מאושר פה אחד

4. אישור פרוטוקול מליאה 03/22
החלטה – מאושר פה אחד

5. אישור נסיעה של ריצ'רד סאמרס לטורונטו קנדה ולמילווקי ארה"ב- גיוס כספים בתאריכים -30/5-2/6/2022
החלטה – מאושר פה אחד

6. אישור בקשה להשתתפות של דורון קרן (חינוך חברתי מתנ"ס) בכנס בצרפת- משלחות נוער ישראל-גרמניה בין התאריכים 9-15/5
מרכז קהילה יישא בעלות כרטיס הטיסה. שאר העלויות במימון חיצוני.
החלטה – מאושר פה אחד

7. אישור הדוח הכספי לרבעון 4 לשנת הכספים 2021
החלטה – מאושר פה אחד

8. אישור דוח כספי הסקור לרבעון 2 לשנת הכספים 2021
החלטה – מאושר פה אחד

9. אישור דוח כספי ועד מקומי קטורה לשנת 2021
דוח כספי וועד מקומי קטורה לשנת 2021, מסתכם בסך - 1,511,234 ₪
החלטה – מאושר פה אחד

10. אישור עדכון 1 לתקציב 2022 ועד מקומי קטורה
עדכון 1 לתקציב 2022, וועד מקומי קטורה מסתכם בסך 1,437,320 ₪
החלטה – מאושר פה אחד

11. אישור עדכון תעריף אגרות הביוב בהתאם להמלצה תעריפי שירותי הביוב לרשות המים והביוב
רויטל מציגה את העקרונות לחישוב התעריפים. כמויות השפכים חושבו על בסיס נתוני אוקטובר 2020 ועד ספטמבר 2021 והן כוללת את כל הצרכנים המחויבים, לרבות מבני ציבור (המסמך המפורט נשלח לחברי המליאה מבעוד מועד).



להלן עדכון תעריפי הביוב בהתאם להמלצת רשות המים והביוב -
אגרת התפעול תעמוד על 3.30 ₪, אגרת השיקום תעמוד על 0.85 ₪, ואגרת החזר הון תעמוד על 1.22 ₪.

להלן פרוט העדכון:

תעריף קיים	תעריף מומלץ רשות המים והביוב לאישור	תיאור אגרה
2.54	3.30	אגרת תפעול
0.68	0.85	אגרת שיקום
3.22	4.15	סה"כ
-	1.22	אגרת החזר הון

האישור היה בכפוף לפרסום התחשיב להתייחסות הציבור וככל שלא תהינה התנגדויות. התחשיב פורסם באופן פומבי ולא היו התנגדויות.

בנוסף, לאור אישור עדכון תעריפי אגרות הביוב והחלת אגרת הון חוזר במקום היטל ביוב / תשלומי דמי הקמה ועל מנת למנוע כפילות, המועצה מבקשת לבטל את תשלומי דמי ההקמה בהתאם לטבלה המצורפת, למעט תשלומי דמי ההקמה בקיבוץ יהל (לאור פריסת היטל הביוב ל 10 תשלומים, עד ליוני 2025) ובנוסף, לא יבוטלו תשלומי דמי ההקמה בביב הציבורי בתוך הישוב באר אורה, מכיוון שזהו הישוב היחיד שהמועצה אחראית לטיפול בקווי ההולכה בתוך הישוב, לעומת שאר הישובים, בהם הישוב אחראי.

המליאה מתבקשת לאשר את ביטול תשלומי דמי ההקמה (היטל ביוב) בכל הישובים פרט לישוב יהל ולביב הציבורי בישוב באר אורה.

הצבעה: 10 בעד, 2 נגד

החלטה – מאושר

12. אישור וסגירת תב"רים (מסמך מצורף)

החלטה – מאושר פה אחד

רשמה: סמדר אוחיון אזואלוס

מאשר:

חנן גינת, ראש המועצה



אישור תבר"י"ם למליאה אפריל 2022

החלטת מליאה	סה"כ תבר"י	סכום שינוי בש"ח	יתרה קודמת בתבר"י	מקור תקציבי	תאור התבר"י	מספר תבר"י	סטטוס תבר"י	מס"ד
מאושר פה אחד	824,872	124,872	700,000	משרד השיכון	תכנון שנות צעירים בבאר אורה	1178	שינוי	1
	824,872	124,872	700,000	סה"כ				
מאושר פה אחד	1,000,000	1,000,000		הלוואת מניעה	רכישת משאית אשפה	1209	חדש	2
	1,000,000	1,000,000		סה"כ				