

**פרוטוקול מליאה מס' 06/22
מישיבת מליאת המועצה מיום 26/06/22
שהתקיימה בחדר ישיבות הגדול**

נוכחים:

חנן גינת – יו"ר, אליאור אלון – באר אורה, דניאל בורשטיין – קיבוץ לוטן, חנן שושן – קיבוץ יטבתה, דובי גולדמן – קיבוץ יטבתה, מרסל דבאוי – קיבוץ קטורה, אסף הולצר – קיבוץ סמר, אלון אביאל – קיבוץ אליפז, אלון שמי – קיבוץ נאות סמדר
חסרים: אמנון שמעוני – קיבוץ יהל, יהודה קרן – קיבוץ אילות, גיל בסין – קיבוץ גרופית, עופר צעירי – קיבוץ נווה חריף, גולן שמואל – שחרות
משתתפים: הדס שפירא – מנכ"לית, רויטל טריפלר רו"ח – גזברית, סמדר אוחיון – ראש לשכה, רונית בוהדנה – תקציבאית

על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה
2. שדרוג תשתיות ביישוב הוותיק – החלטה 1504 רמ"י, גביה של 15 אלפי ₪ ליחיד (צמוד למדד תשומות הבניה מיום 01/01/09)
3. חברי מועצה החברים באגודות שיתופיות שיש להן מניות בחל"צ הנתמכת ע"י המועצה
4. אישור דוח כספי רבעון 1 לשנת 2022
5. אישור דוחות כספיים לוועדים מקומיים לשנת 2021- באר אורה, אליפז, נווה חריף
6. אישור מסגרת אשראי לחברה הכלכלית
7. אישור פרוטוקול הנהלה 05/22
8. אישור פרוטוקול מליאה 05/22
9. אישור וסגירת תב"רים (מסמך מצורף)

על סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה

בית קטן בערבה - השלמות של בית קטן – שמונה בתים יבילים נוספים שהגיעו לקטורה.
הקורונה – הקורונה חזרה אלינו. אין הנחיות חדשות, אך מומלץ לעטות מסכות בחללים סגורים, לעודד חיסונים, ערנות לתסמינים והימנעות מהתקהלויות.
חפירה באתר המוסלמי בבית הספר "נוף אדום" – צוות של רשות העתיקות יחד עם התלמידים עבדו באתר כדי לייצר כיתת לימוד בשטח, בניית קירות וסככה. תוך כדי העבודה התגלתה גולגולת. הגולגולת הועברה לאבו כביר, מחכים לתוצאות הבדיקה. המיזם מתוקצב בכ- 200 אלף ₪ במימון רשות העתיקות וקרן יק"א.
בחזרה לעקבה ופרייקט AYLA – סיור של רשות הניקוז בעקבה, פרויקט מדהים של 20 מיליארד דולר, השקעה בבתי מלון שכבר עובדים.
פתיחת מתחם המוזיקה החדש בחבל אילות וסיכום שנה באולם – התכבדנו בחניכת מרכז המוסיקה החדש הממוקם בין התחנה הפסיכולוגית, שירותים חברתיים ובית הספר. למתחם חמישה מבנים בהם ילמדו מרבית תלמידי "נוף אדום" שיצטרפו ליווי רגלי מבית הספר.
שורשים מוזיקליים - התקיים אירוע באולם האזורי
אירוע להקת מחול סופה - סוג של חזרנו לשגרה נכונה ומיטיבה. 140 רקדניות ו 4 רקדנים.
מיזם במסגרת מנועי צמיחה – ייצור באמצעות ניצול פסולת התמרים. מרחב המועצה האזורית חבל אילות מייצר כ 5,000 טון בשנה של ענפים וגזעים. דרך קרן יק"א, יצרנו קשר עם חברת "דייקא", המייצרת מיני מוצרים עם רכיבים מעץ, לבחינת שיתוף פעולה.
קשר עם ערבה תיכונה – מפגש וסיור לימודי של מנהלי המחלקות וחברי המליאה שלנו, במועצה אזורית ערבה תיכונה ו במטרה להכיר, לשתף וללמוד.
קהילה צומחת ומנועי צמיחה בערבה תיכונה – מפגש מליאה משולב במפגש עם מנהיגי חבל אילות יתקיים ב – 31/07/22.

לשכת ראש המועצה

האחריות לשרת את התושבים והזכות ליזום, ליצור ולהגשים חלומות

ד.ג. חבל אילות 88820 • טל: 08-6355834 • דוא"ל: hanang@eilot.org.il • www.eilot.org.il



למפגש מוזמנים כל מנהיגי החבל, היישובים, התחנה הפסיכולוגית, מרכזי משקים, מנהלי קהילות, גזברים, ועוד. מטרת המפגש - להציג את התוכנית האסטרטגית של המועצה, בתכנון לחמש שנים קדימה. לאחר מכן, נקיים שיח עם היישובים על מנת לייצר את רשימת הצרכים והבקשות של כל יישוב. היעד לצמיחה עומד על 250 משפחות חדשות- 150 בקיבוצים, מתוכם 48 ביטבתה, 100 ביישובים הקהילתיים שחרות ובאר אורה.

מפגש עם שר החקלאות עודד פורר - פגישה רבת משתתפים, רובם ממשרד החקלאות (כ- 50 איש), התקיימה בשבוע שעבר במועצה. משרד החקלאות ביקר באזור בעקבות החלטת הממשלה על ייצור מזון מהים והמדבר.

מפגש עם שרת התחבורה מירב מיכאלי - הפגישה התקיימה באילת, בעניין הרחבת כביש 90. השרה אישרה כי שיפור הקטע מצומת קטורה צפונה יוצא לדרך, אך לא יצא ביחד עם כל חמשת המקטעים הנוספים עד צומת הערבה. משרד התחבורה ינסה להאיץ את התהליך על שלביו, בהתאם לתקציבים שיוקצו. ישנה בעיה בסלילת הצומת לערנדל.

תחנת מד"א 24/7 ביטבתה וסיום קורס חובשים ונהגי אמבולנס - בהמשך להבטחתו של מנכ"ל מד"א אלי בין, נפתחה במועצה תחנת מד"א 24/7, שלוש משמרות, המאפשרות למד"א כוננות מתמדת.

משרד הביטחון - המועצה הגישה כתב תביעה למשהבי"ט, על סך 95 מיליון ₪. משהבי"ט קיבל מבית המשפט שתי הארכות והגיש כתב הגנה. בשבוע שעבר התקיימה פגישה עם משהבי"ט בניסיון להגיע להבנות, הפער גדול והם טוענים שההסכם לא רלוונטי. הויכוח המרכזי הוא על הדת"קים ושטחים תפוסים. כרגע נקבע, שב- 06/12/22 יתקיים מפגש בבית המשפט. סביר להניח שנשלח לגישור, הם הביעו רצון להיפגש שוב לפני ביהמ"ש. יש לקחת בחשבון שהתשלום של משהבי"ט לא יכנס לתקציב 2022, אלא רק ב- 2023.

בחירות - בעקבות פיזור הכנסת והחלטה ללכת לבחירות, עלינו לנצל את הזמן שנתרם לממשלה הנוכחית, כשישה חודשים עם תקציב מדינה 2022. עלינו לוודא שהחלטה הגדולה והחשובה שהתקבלה בנושא - מזון מהים והמדבר שהיא למעשה הפעימה השנייה על 230 מיליון שקל לאילת -לאילות, תצא לפועל ולא תיעצר.

אתגרים במחלקת החינוך - ברמה הארצית, ישנה בעיה גדולה עם כוח אדם בהוראה ועובדים בחינוך. מורים רבים עוזבים את מערכת החינוך, מרמת גני ילדים ועד סוף י"ב. בבאר אורה ישנה בעיה גדולה ומורכבת, במסגרות הגיל הרך. עלינו למצוא אנשים שרוצים לעבוד בחינוך, צהרונים ופעוטונים. כרגע, אנו עובדים על פתרון אפשרי.

2. שדרוג תשתיות ביישוב הוותיק - החלטת רמ"י 1574, גביה של 15 אלפי ₪ ליח"ד (צמוד למדד תשומות הבניה מיום 01/01/09)

בהמשך להחלטת רמ"י 1574, אנו מבקשים להעלות לדיון המליאה את האפשרות לגבות עבור כל יח"ד חדשה 15 אלפי ₪ (במחירי 2009), לצורך שדרוג התשתיות הוותיקות ביישוב. לצורך העניין, ייפתח תב"ר ייעודי לכל ישוב בנפרד, לטובת שדרוג התשתיות הוותיקות ביישוב. לשאלת חברי המליאה, כיצד ימומשו הכספים, הדס משיבה כי יוקם צוות שיחליט מהם הקריטריונים לפיהם יוכל הישוב לממש את הכסף. יש להחליט מי יישב בצוות זה. לצורך מימוש הכספים כל ישוב יציג את בקשתו למועצה.

המועצה תפעל בהתאם להחלטת רמ"י 1574 בכל הנוגע לכספים.

החלטה - מאושר פה אחד

3. חברי מועצה החברים באגודות שיתופיות שיש להן מניות בחל"צ הנתמכת ע"י המועצה

ביום ה- 31/05/22, התקבלה במועצה חוות דעת משרד המשפטים בשאלה הנוגעת לחשש לניגוד עניינים בעצם חברותם של 12 מתוך 14 חברי מועצה באגודות שיתופיות, שהן בעלות מניות בחל"צ אנרגיה מתחדשת (חל"צ הנתמכת ע"י המועצה). חוות הדעת של הוועדה למניעת ניגוד עניינים במשרד המשפטים, הועברה לעיון חברי המליאה ונערכה סקירה בנושא מטעם יועמ"ש המועצה. חוות הדעת קבעה, כי אין מניעה בהמשך מתן התמיכות לחל"צ, כאשר הוועדה גרסה כי מאחר שניגוד העניינים העולה במקרה דנן הוא מצומצם, אין מניעה שחברי המועצה ייקחו חלק בדיונים הנוגעים לחברה, לרבות מתן תמיכות.



4. אישור דוח כספי לרבעון 1 לשנת 2022
רבעון 2022 הסתיים בגרעון של 304 אלפי ₪, טרם התקבלו כספי הקצלי"פ ממשרד הפנים, דבר שהביא לגרעון בדוח הכספי הנ"ל. בנוגע לארנונה נעשים מאמצים משמעותיים בגבייה לגבות חובות עבר. אחוז הגבייה עומד כיום על 75% בעיקר בגלל החוב של מכרות תמנע שמוריד את אחוז הגבייה באופן משמעותי.
החלטה – מאושר פה אחד
5. אישור דוחות כספיים לוועדים מקומיים לשנת 2021 - באר אורה, אליפז, נווה חריף
ועד מקומי באר אורה מסתכם בסך -3,077,735 ₪
ועד מקומי אליפז מסתכם בסך -772,742 ₪
ועד מקומי נווה חריף מסתכם בסך -553,420 ₪
החלטה – מאושר פה אחד
6. אישור מסגרת אשראי לחברה הכלכלית
בהמשך לנסיונות החברה הכלכלית לשפר את מצב התזרים, הוגשה בקשה למליאת המועצה, לאישור לקבלת אשראי בנקאי מבנק מרכנתיל בגובה 3.5% ריבית במקום מערדום בריבית שנתית של 10%. מסמך הבקשה הועבר לחברי המליאה מבעוד מועד.
החלטה – מאושר פה אחד
7. אישור פרוטוקול הנהלה 05/22
החלטה – מאושר פה אחד
8. אישור פרוטוקול מליאה 05/22
החלטה – מאושר פה אחד
9. אישור וסגירת תב"רים (מסמך מצורף)
החלטה – מאושר פה אחד

רשמה : סמדר אוחיון /אורית שוקרי
לשכת ראש המועצה

מאשר : 
חנן גינת, ראש המועצה



**פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מס' 01/22
בהמשך לישיבת מליאת המועצה מיום 26/06/22**

בהמשך לפרוטוקול מליאה 06/22 מיום 26/6/22, (להלן פרוט הנכחים) מצ"ב פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מס' 01/22

נוכחים: חנן גינת – יו"ר, אליאור אלון – באר אורה, דניאל בורשטיין – קיבוץ לוטן, חנן שושן – קיבוץ יטבתה, דובי גולדמן – קיבוץ יטבתה, מרסל דבאווי – קיבוץ קטורה, אסף הולצר – קיבוץ סמר, אלון אביאל – קיבוץ אליפז, אלון שמי – קיבוץ נאות סמדר

חסרים: אמנון שמעוני – קיבוץ יהל, יהודה קרן – קיבוץ אילות, גיל בסין – קיבוץ גרופית, עופר צעירי – קיבוץ נווה חריף, גולן שמואל – שחרות

משתתפים: הדס שפירא – מנכ"לית, רויטל טריפלר רוי"ח – גזברית, סמדר אוחיון – ראש לשכה, רונית בוהדנה – תקציבאית

על סדר היום:

1. אישור צו הארנונה בפועל לשנת 2023 (כולל צו הנחות) ובנוסף אישור בקשה חריגה בארנונה לשנת 2023

צו ארנונה בפועל- המשמעות שלו היא קידום תעריפי צו הארנונה של שנת 2022 בשיעור העדכון בגובה 1.37% לשנת 2023.

הוחלט: לאשר פה אחד את צו הארנונה בפועל לשנת 2023 כולל צו הנחות.

אישור בקשה חריגה בארנונה לשנת 2023 - נערכה פגישה מקדימה (פרה רולינג) עם משרד הפנים לגבי הבקשה החריגה לשנת 2023.

הבקשה החריגה לשנת 2023 כוללת:

- בקשה להפחתה חריגה בתעריף המגורים בגובה שיעור העדכון 1.37%,
- ובנוסף, בקשה להעלאה חריגה לשנת 2023 בגובה 3% לתעריף מערכות סולאריות כולל שיעור העדכון ועד תעריף המקסימום בהתאם לתקנות.
- ובנוסף, בקשה להעלאה חריגה לתעריפים: חניונים, בתי מלון, מבנים חקלאיים - בגובה 6.44%* כולל שיעור העדכון.

הבקשה להפחתה חריגה בתעריף המגורים מותנית באישור השרים להעלאה חריגה מנגד של התעריפים הנ"ל.

*במסגרת המליאה מיום 26/6/2022 אושרה העלאה חריגה הגבוהה מ 6.44% כולל שיעור העדכון. לאחר הכנת המסמכים למשרד הפנים התברר כי אחוז ההעלאה החריגה המקסימלי הינו 6.44% כולל שיעור העדכון ולפיכך במסגרת פניה לחברי המליאה מיום 3/7/2022 אישרו חברי המליאה (שנכחו בישיבת המליאה ואישרו את ההעלאה החריגה) את עדכון ההעלאה החריגה בהתאם למקסימום המתאפשר בחוק, קרי, 6.44%.

אליאור אלון- מברך על השינוי – אנו במגמת התפתחות וצמיחת מגורים בחבל, התיקון חשוב והאמירה נכונה. מבקש להציג תמונה ברורה יותר, כמה משפיע השינוי על כל ישוב באופן ספציפי. דובי גולדמן – מצביע נגד ההחלטה בשל ההעלאה במבנים החקלאיים. החקלאות נלחמת על שארית החמצן שלה ולכן לא נכון להעלות את הארנונה למבנים החקלאיים, אפשר להעלות ארנונה למגורים במקום.

אלון אביאל – מצטרף לדעתו של דובי, החקלאות סופגת פגיעה בכל היבט אפשרי.

לשכת ראש המועצה

האחריות לשרת את התושבים והזכות ליוזם, ליצור ולהגשים חלומות

ד.נ. חבל אילות 88820 • טל: 08-6355834 • דוא"ל: hanang@eilot.org.il • www.eilot.org.il



מרסל - נגד העלאת הארנונה בתעריף המגורים בחבל אפילו לא בשקל, צריך לעמוד על כך וזו צריכה להיות המגמה.

רויטל מציינת – השנה הגבילו בקווים המנחים את האפשרויות להעלאה חריגה כגון: שירותים ומסחר, מלאכה ותעשייה. נדרש בתנאי הסף, שהרשות תקבל מענק איזון ואנחנו לא מקבלים. אם ניתן היה לבחור תעריף אחר, לא היינו בוחרים בתעריף הקשור בחקלאות.

הצבעה - 7 בעד, 2 נגד
החלטה – מאושר

רשמה: סמדר אוחיון/אורית שוקרי

לשכת ראש המועצה

מאשר:  חנן גינת, ראש המועצה

אישור תבר"י"ם למליאה יוני 2022

מס"ד	סטטוס תבר"י	מספר תבר"י	תאור התבר"י	מקור תקציבי	יתרה קודמת בתבר"י	סכום שינוי בש"ח	סה"כ תבר"י	מאושר פה אחד	מס"ד
1	חדש	1210	תכנון מפורט 18 יח"ד - אלפז	משרד השיכון		311,915	311,915	מאושר פה אחד	1210
				סה"כ		311,915	311,915		
2	חדש	1211	מגרשי משחקים בישובים	משרד הפנים		150,000	550,000	מאושר פה אחד	1211
				קרנות הרשות		400,000			
3	שינוי	1096	הקמת אולם ספורט ביה"ס יסודי חדש	סה"כ		550,000	550,000	מאושר פה אחד	1096
				הקציב רגיל	4,084,000				
4	חדש	1212	אוטובוס משרד התחבורה 2022	משרד התרבות	8,767,600		20,620,600	מאושר פה אחד	1212
				מפעל הפיס	2,900,000	3,759,000			
5	שינוי	1064	העלאה והורדת תלמידים ביה"ס מעלה שחרות	משרד השיכון	1,110,000	-1,038,400	550,000	מאושר פה אחד	1064
				קרנות הרשות	1,038,400				
6	שינוי	1056	תשתיות ובתים בנווה חריף	סה"כ	17,900,000	2,720,600	9,057,333	מאושר פה אחד	1056
				משרד התחבורה	807,534	807,534			
7	חדש	1208	אכיפה סביבתית וחוקי עזר פסולת וחניה	סה"כ	-	807,534	9,057,333	מאושר פה אחד	1208
				משרד התחבורה	440,000	-29,849			
8	חדש	1213	שיקום גרוד תאורה	קרנות הרשות	110,000	-80,151	20,000	מאושר פה אחד	1213
				משרד הפנים	110,000	110,000			
				סה"כ	550,000	-	20,000		
				משרד השיכון	2,205,000	484,000	30,000		
				הקציב רגיל	17,000		30,000		
				השתתף בעלים	5,951,333		20,000		
				רשות ניקוז	400,000		20,000		
				סה"כ	8,573,333	484,000	20,000		
				משרד הפנים		30,000	20,000		
				סה"כ		30,000	20,000		
				משרד הבטחון		20,000	20,000		
				סה"כ		20,000	20,000		