



המועצה האזורית חבל אילות

מכרז מס' 51/2022

עבודות שיקום והרחבת

גדר הביטחון ביישוב

אילות

אוקטובר 2022



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

מכרז מס' 51/2022 - תוכן העניינים

- ☒ **מסמך א' - תנאי המכרז והזמנה להציע הצעות**..... עמ' 4-15.
- ☒ **טופס 1** - הצהרת והצעת המציע במכרז..... עמ' 16-18.
- ☒ **טופס 2** - נוסח כתב ערבות המכרז..... עמ' 19.
- ☒ **טופס 3** - הצהרה על מעמד משפטי..... עמ' 20.
- ☒ **טופס 4** - תצהיר בדבר ניסיון המציע..... עמ' 21-22.
- ☒ **טופס 5** - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים..... עמ' 23-24.
- ☒ **טופס 6** - תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים ושאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים..... עמ' 25.
- ☒ **טופס 7** - תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה..... עמ' 26.
- ☒ **טופס 8** - תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות קודמות..... עמ' 27.
- ☒ **טופס 9** - חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)..... עמ' 28.
- ☒ **מסמך ב' - הסכם ההתקשרות**..... עמ' 29-53.
- ☒ **נספח א'** - נוסח כתב ערבות הביצוע..... עמ' 54.
- ☒ **נספח ב'** - נוסח כתב ערבות הבדק..... עמ' 55.
- ☒ **נספח ג'** - אישור עריכת הביטוחים (למילוי ע"י המציע הזוכה בלבד)..... עמ' 56.
- ☒ **נספח ד'** - הצהרת היעדר תביעות..... ע"מ 57.
- ☒ **נספח ה'** - הודעה על מקור המימון, לפי חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017..... ע"מ 58.
- ☒ **נספח ו'** - תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים..... ע"מ 59.
- ☒ **נספח ז'** - תצהיר שמירה על סודיות..... ע"מ 60.
- ☒ **מסמך ג' - כתבי כמויות (מצורף כקובץ בנפרד)**..... עמ' 61.
- ☒ **מסמך ד' - מפרטים (מצורפים כקובץ נפרד)**..... עמ' 62.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

לוח זמנים ופרטים חיוניים לקבלת המסמכים ולהגשת ההצעות

- ☒ אופן קבלת המסמכים : הורדה מאתר האינטרנט/ דוא"ל.
 - ☒ סכום רכישת מסמכי המכרז : 3,500 ₪ (שלא יוחזרו, בכל מקרה).
 - ☒ אופן רכישת המסמכים : רכישה מקוונת באתר המועצה, לרכישה [לחץ כאן](#).
 - ☒ סכום ערבות ההצעה : 70,000 ₪.
 - ☒ תוקף ערבות ההצעה : 04.01.2023.
 - ☒ מועד סיום קבלנים : יום ד' 19.10.2022, שעה 13:00 בשער כניסה לקיבוץ אילות.
 - ☒ מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה : יום ג' 25.10.2022 עד השעה 12:00.
 - ☒ מועדי הגשת ההצעות למכרז : החל מיום א' 30.10.2022 (בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00) ועד ליום ה' 03.11.2022 בשעה 12:00.
 - ☒ מקום הגשת ההצעות : משרד רכזת מכרזים והתקשרויות- בניין המועצה, קומת כניסה.
 - ☒ מועד ומקום פתיחת המעטפות : יום ה' 03.11.2022 בשעה 13:00 במשרדי הנהלת המועצה.
 - ☒ השתתפות בפתיחת המעטפות תתאפשר ב-ZOOM בלבד ובתיאום מראש במייל mepurch@eilot.org.il לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- המועצה רשאית לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. הודעה בדבר דחייה כאמור תפורסם באתר המועצה ובאחריות המציעים להתעדכן באופן תדיר עד לסמוך למועד פתיחת המעטפות.



מסמך א'

תנאי המכרז והזמנה להציע הצעות

1. מהות המכרז

- 1.1. המועצה האזורית חבל אילות (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאי הסף ובדרישות שנקבעו במסמכי המכרז להציע הצעות לביצוע עבודות להרחבת גדר הבטחון בקיבוץ אילות, לרבות סילוק הגדר הקיימת והכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").
- 1.2. המציעים במכרז זה נדרשים לציין בהצעתם לציין אחוז הנחה עבור ביצוע העבודות. הסכום השקלי, לאחר שקלול אחוז ההנחה, יהווה הצעת המחיר של המציע (להלן: "הצעת המחיר"). מובהר כי לא ישולם כל תשלום נוסף מעבר לסכום הנקוב בהצעה, למעט מע"מ כדן, ככל וחל על המציע ובהתאם להוראות מסמכי המכרז והסכם ההתקשרות המצורף לו, ולמעט במקרה בו צוין מפורשות אחרת. מובהר כי למועצה הזכות לעדכן ו/או לשנות כל פרט בתכנית ובכתבי הכמויות, לפי שיקול דעתה, יכולותיה וצרכיה.
- 1.6. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו על פי תנאי המכרז, חוזה ההתקשרות המצורף לו על נספחיו, צרופותיו, התכניות, המפרטים לרבות המפרט הטכני וכתב הכמויות - כתב הצעת המחיר, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז").
- 1.7. מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, העבודות כוללות שיקום והרחבת גדר הבטחון ביישובים אילות שבחבל אילות (להלן: "אתר העבודה"), לרבות סילוק הגדר הקיימת ובכלל זה, בין היתר: עבודות שטח, הכוללות: עבודות פירוק ופינוי הגדר הקיימת, עבודות עפר, עבודות גידור, עבודות חשמל וכל עבודות כמפורט במפרט הטכני המצ"ב. כמו כן, העבודות יכללו את קבלת כל האישורים מהרשויות המוסמכות וכל אישור אחר הנדרש על פי כל דין, ביצוע ההכנות הדרושות וההסדרים הזמניים הדרושים, אספקת כוח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, וכל משאב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם ביצוע העבודות, וכן סילוק הפסולת וביצוע השיקומים והשחזורים הנדרשים בתום הביצוע (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים").
- 1.8. מובהר כי המועצה תוציא לכל אחד מהיישובים המפורטים בסעיף 1.7 לעיל צו התחלת עבודה נפרד, ותהיה רשאית להוציא את הפועל את העבודות בכלל היישובים או בחלקם, באופן מלא ו/או חלקי, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה. מודגש כי התמורה תשולם בהתאם לעבודות שבוצעו בפועל, וכי ההתחשבנות לגבי כליישוב תיעשה בנפרד לרבות הפקת חשבוניות נפרדות ותשלום נפרד, והכל בהתאם להוראות המפורטות לעניין זה בהסכם ההתקשרות.
- 1.9. המציע הזוכה מתחייב לספק למועצה את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות וכן המפרט הטכני המיוחד, כתב הכמויות והתכניות שיימסרו למציע הזוכה, בהתאם לחוזה שיחתם עמו, במשך כל תקופת הביצוע כהגדרתה להלן.
- 1.10. הזוכה/ים במכרז יידרשו לבצע את העבודות תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים בהתאם לתכניות העבודה, המפרטים ובהתאם להוראות המפקח מטעם המועצה.
- 1.11. הזוכה במכרז יידרש לעמוד בהנחיות הרשויות המוסמכות באתר העבודה ובכלל זאת הנחיות משרד הבריאות בכל הנוגע להתנהלות במרחב הציבורי.
- 1.12. מובהר כי לא תותר כניסה לשטח קיבוץ אילות ללא תיאום מראש מול קב"ט הקיבוץ.
- 1.13. מבלי לגרוע באמור במסמכי המכרז, העבודות יימסרו למועצה כשהן מושלמות מכל בחינה ומוכנות לתפעול, כאשר כל החלקים והמערכות ממלאים את ייעודם וכאשר אתר העבודה מסודר ונקי, בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

- 1.14. הזוכה במכרז יידרש לבצע את העבודות באופן שיבטיח את המשך התנועה לאורך כל תקופת הביצוע, תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות הנדרשים בהתאם לתכניות העבודה ובהתאם להוראות המפקח מטעם המועצה.
- 1.15. מובהר כי המועצה תוציא לכל אחד מהיישובים צו התחלת עבודה נפרד, ותהיה רשאית להוציא את הפועל את העבודות בכלל היישובים לגביהם זכה הקבלן במכרז או רק לחלק הימנם, באופן מלא ו/או חלקי, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה.
- 1.16. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי אין המועצה מתחייבת כי צו התחלת עבודה יצא מיד או בסמוך למועד מסירת ההודעה על הזכייה במכרז, אם בכלל. למציעים ו/או לזוכה במכרז לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.
- 1.17. מובהר כי הזמנת ביצוע העבודות מושא המכרז מותנה בקבלת מימון ממשרד הבטחון (להלן: "המימון" או "הגורמים המממנים") ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה באשר להיקף העבודה לרבות במקרה של דחיית העבודות, ביצוען בשלבים או ביטולם עקב אי קבלת המימון כאמור.
- 1.18. מובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הינן על בסיס הערכה בלבד ואין לראות בהן כמחייבת את מועצה, והתשלום לזוכה במכרז יהיה על פי הצעתו במכרז, ועל פי הביצוע בפועל בלבד כאמור.
- 1.19. לפיכך, ככל שלא יינתן המימון ו/או יינתן מימון חלקי ו/או ככל ולא יהיה מקור תקציבי לביצוע מלוא העבודות לפי מכרז זה, תהיה המועצה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה המוחלט, לבטל את ביצוע העבודות כולן או חלקן ו/או את הליך המכרז ו/או לצמצם את היקפו ו/או לבצע כל שינוי אחר ו/או לדחות את מועד תשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני כמפורט בהסכם. לזוכה לא תהיה בעניין זה כל תביעה, טענה ו/או דרישה כלפי המועצה וכי הוא מוותר בזאת על כל תביעה, טענה ו/או דרישה כאמור.
- 1.20. יודגש כי נכון למועד פרסום המכרז אין כיסוי תקציבי מלא לפרויקט ולקבלן לא תהיה לא טענה כלפי המועצה ככל שהפרויקט, כולו או חלקו, לא יצא לפועל או אם יצא לפועל בשלבים, בהתאם להוראות המפורטות בהסכם ההתקשרות.
- 1.21. מובהר כי המועצה רשאית אף שלא לפתוח כלל את ההצעות השונות, בין היתר, בשים לב לנושא המימון כאמור.
- 1.22. הוראות נוספות בדבר דרך תשלום התמורה למציע הזוכה, הינה בהתאם להודעה על מקור המימון למכרז פומבי מס' 51/2022, לפי חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017, המצורפת למסמכי המכרז **כנספח ה'** לחוזה.

2. תקופת הביצוע

- 2.1. תקופת ההתקשרות בין המועצה לזוכה במכרז תמנה החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה ועד למועד השלמת ומסירת העבודות לשביעות רצונה המלא של המועצה. מובהר כי על העבודות להיות מבוצעות בשלמותן **בתוך שלושה (3) חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה**, ובכפוף להוראות הקבועות לעניין זה בהסכם ההתקשרות (להלן: "תקופת הביצוע").
- 2.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להביא את החוזה לידי סיום בהודעה בכתב ומראש של 30 ימים לזוכה במכרז, ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בגין ההפסקה האמורה, למעט זכותו לקבל תמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד לסיום ההתקשרות כאמור, כמפורט בחוזה.
- 2.3. במקרה של אי עמידה בתנאי זה יחול על הקבלן קנס כספי בסך 1000 ₪ לכל יום חריגה.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

3. רכישת מסמכי המכרז

- 3.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש **באופן מקוון** באתר המועצה תמורת תשלום בסך של 3,500 ₪ (שלושת אלפים חמש מאות שקלים חדשים) כולל מע"מ, אשר לא יוחזר מכל סיבה שהיא, לרבות אך לא רק אי השתתפות מציע במכרז מסיבה כלשהי ו/או איחור במועד מסירת ההצעה ו/או ביטולו של המכרז על ידי המועצה.
- 3.2. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה בכתובת <https://www.eilat.org.il>, ללא תשלום, קודם לרכישתם.

4. שאלות הבהרה, תיקונים ושינויים

- 4.1. שאלות ובקשות להבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, תתקבלנה אך ורק מהמציעים שרכשו את מסמכי המכרז באמצעות פניה דרך לשונית "שאלות הבהרה" באתר המועצה, וזאת עד למועד הקבוע בלוחות הזמנים המופיעים במבוא למסמכי המכרז.
- 4.2. בפנייתו, יציין המציע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר המכרז, שם המסמך ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו, תוך הפרדה בין שאלות לעניין החוזה ושאלות לעניין המכרז.
- 4.3. תשובות תישלחנה לכל המציעים שרכשו את מסמכי המכרז בצירוף השאלות שנשאלו ו/או תמציתן (ללא פירוט בדבר זהות הפונה) והן יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. ככל שלא ישלחו תשובות כאמור למי מהמציעים ו/או ככל שישלחו במועד מאוחר ובסמוך למועד הגשת ההצעות לא יהיו למציעים כל טענות בקשר לכך.
- 4.4. מובהר כי ככל שיפורסמו באופן פומבי לרבות באמצעות אתר המועצה תשובות ו/או הבהרות כאמור הרי שהן תחייבנה את המציעים גם ככל שלא נשלחו אליהם ובאחריות המציעים לבדוק ולהתעדכן באופן שוטף בפרסומים כאמור.
- 4.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב, יחייבו את המועצה. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב. המועצה ו/או מי מטעמה אינם אחראיים למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שיינתנו למציעים במכרז (לרבות ע"י עובדי המועצה ו/או מי מטעמה) שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.
- 4.6. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה ובין בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.
- 4.7. על המציעים לצרף להצעותיהם את הודעות המועצה ו/או תשובותיה לשאלות ההבהרה כשהן חתומות על ידי מורשי החתימה של המציע.

5. סיור קבלנים - חובה

- 5.1. סיור קבלנים, ייערך במועד הקבוע בלוחות הזמנים המופיעים במבוא למסמכי המכרז. נק' המפגש לסיור הינה שער הכניסה לקיבוץ אילות (להלן: "סיור קבלנים").
- 5.2. השתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי מקדמי להשתתפות במכרז. מציע אשר לא ישתתף בסיור הקבלנים, מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בקשר עם אי השתתפותו בכנס המשתתפים לרבות המידע שהוצג במהלכו.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

- 5.3. המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לערוך כנס משתתפים ו/או סיור קבלנים נוסף.
- 5.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי רק הסברים ותשובות שיפורסמו ע"י המועצה בכתב בעקבות סיור הקבלנים - ייחשבו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כל הסבר או תשובה שיימסרו בסיור הקבלנים ולא יפורסמו בכתב בעקבותיהם - לא יהיו חלק ממסמכי המכרז ולא יהיה להם כל תוקף מחייב.

6. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז מציע שהינו יחיד, עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל (להלן: "המציע") העומד, במועד הגשת הצעות, בכל התנאים המצטברים, המפורטים להלן:

6.1. תנאי סף מקצועיים

6.1.1. המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בפנקס הקבלנים, בענף 200 בסיווג ג-1 לפחות.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע להצעתו אישור בתוקף מאת רשם הקבלנים, המעיד על היותו רשום אצל רשם הקבלנים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ואשר יכלול את ציון הקבוצה, הקוד והסיווג בהם רשום המציע.

6.1.2. במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, השלים המציע ביצוע של 3 פרויקטים של עבודות הקמת מרכיבי ביטחון (דרך, תאורה, גדר) בהיקף של לפחות 600,000 ₪ (שש מאות אלף שקלים חדשים), כל אחד לפחות, ללא מע"מ, /או בביצוע של פרויקט אחד של עבודות עפר בהיקף כספי של לפחות 1,400,000 ₪ (מיליון ארבע מאות אלף שקלים חדשים) ללא מע"מ.

6.1.3. לצורך סעיף זה מועד השלמת העבודות ייחשב מועד אישור חשבון סופי או מועד מתן תעודת השלמה או מועד מסירת ערבות הבדק למזמין. לצורך הוכחת המידת המציע בתנאי סף זה, על המציע למלא את טופס 4 וכן לצרף אחד מן המסמכים כאמור המפרט גם את היקף העבודות עבור כל אחד מן הפרויקטים אותם יפרט.

6.1.4. המציע ו/או עובד מטעם המציע ו/או גורם שהמציע יתקשר איתו לצורך ביצוע עבודות חשמל הינו חשמלאי מוסמך.

לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו תעודת חשמלאי מוסמך. ככל שמדובר בעובד של המציע – יצרף גם אישור העסקה; כלל שמדובר בגורם אחר איתו יתקשר לצורך ביצוע העבודות – תצהיר החתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד בדבר התחייבותו להתקשר עם חשמלאי מוסמך לצורך ביצוע עבודות החשמל כחלק מהעבודות מושא מכרז זה.

6.1.5. למציע מחזור הכנסות מינימאלי בגובה 2,000,000 ₪ בכל אחת מהשנים 2019, 2020, 2021. להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע אישור רו"ח.

6.2. תנאי סף נוספים

6.2.1. המציע רכש את מסמכי המכרז.

6.2.2. המציע השתתף בסיור הקבלנים שנערך במסגרת המכרז.

6.2.3. המציע צירף להצעתו את ערבות המכרז – ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 11 להלן.

6.2.4. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המציע בלבד, למעט אם צוין מפורשות אחרת. הצעה אשר לא תעמוד בתנאי זה תיפסל על הסף.

7. מסמכים שיש לצרף להצעה

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

- 7.1 הצהרת והצעת המציע במכרז, בנוסח המצורף **כטופס 1**.
- 7.2 ערבות המכרז - ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 11 להלן, בנוסח המדויק המצורף **כטופס 2**.
- 7.3 הצהרה על מעמד משפטי בנוסח המצורף **כטופס 3**. במקרה של תאגיד (לרבות שותפות רשומה) יצורף העתק מאומת על ידי עורך דין של תעודת ההתאגדות וכן תדפיס עדכני מהמרשם המתנהל כדין ביחס לתאגיד וכן פרוטוקול זכויות חתימה. (פרוטוקול מאושר, על-ידי רו"ח או עו"ד, או כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של התאגיד ו/או הדין, המאשר כי החותמים על מסמכי המכרז וההצעה מוסמכים לחייב בחתימתם את המציע ולהגיש הצעות מחייבות בשמו.
- 7.4 תצהיר בדבר ניסיון המציע בנוסח המצורף **כטופס 4** בצירוף האסמכתאות הנדרשות כמפורט בתנאי הסף 6.1 לעיל.
- 7.5 תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף **כטופס 5**, וכן, אישורים כדין בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, כדלהלן:
 - 7.5.1 אישור כדין על ניהול פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי הפקודה וחוק מס ערך מוסף או שהוא פטור מלנהלם.
 - 7.5.2 אישור כדין על דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
 - 7.5.3 אישור כדין על ניכוי מס במקור.
- 7.6 תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף **כטופס 6**.
- 7.7 תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה, בנוסח המצורף **כטופס 7**.
- 7.8 תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות קודמות, בנוסח המצורף **כטופס 8**.
- 7.9 תצהיר בדבר חלקים חסויים בהצעה, בנוסח המצורף **כטופס 9** (אופציונאלי).
- 7.10 תעודת חשמלאי מוסמך עבור על שם המציע ו/או עובד במציע. ככל שמבור בעובד במציע – יצרף גם אישור העסקה עבור העובד. ככל שהמציע מתכוון להתקשר עם גורם נוסף לצורך ביצוע עבודות החשמל כחלק מהעבודות – יצרף תצהיר החתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד בדבר התחייבותו להתקשר עם חשמלאי מוסמך לצורך ביצוע העבודות מושא מכרז זה.
- 7.11 פרוטוקול סיור קבלנים חתום ע"י המציע.
- 7.12 על המציע הזוכה לדווח במהלך כל תקופת ההתקשרות על כל רישום פלילי או כתב אישום המוגש כנגדו.
- 7.13 קבלה מאת המועצה על תשלום מסמכי המכרז על שם המציע.
- 7.14 כל עמודי ומסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע במקום המיועד לכך בכל דף ועמוד ממסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 0 להלן.
- 7.15 כל מסמכי ההבהרות ו/או העדכונים ו/או השינויים שישלחו למציעים, ככל שיהיו, חתומים על ידי המציע.

המסמכים ו/או הנתונים שיוגשו על ידי המציעים יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההצעות.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

8. אופן ומועד הגשת ההצעות למכרז

- 8.1 את ההצעות למכרז יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה להציע הצעות זו.
- 8.2 על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, וחותרת, במידת הנדרש, וכן לחתום **כאמור על כל מסמך וכל עמוד** ממסמכי המכרז, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז ובכל מקום אחר המיועד לכך.
- 8.3 ההצעה למכרז על כל נספחיה ומסמכיה, **תוגש בשני (2) עותקים** - מקור והעתק זהה למקור, ותושם במעטפה סגורה. המציע לא יציין על גבי המעטפה שום פרט כלשהוא, למעט הכיתוב הבא בלבד: **"מכרז פומבי מס': 51/2022"**. את המעטפה הסגורה יש להגיש באופן ידני (אין לשלוח בדואר) **וזאת עד למועד הקבוע בלוחות הזמנים המופיעים במבוא למסמכי המכרז** (להלן: **"המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז"**) לתיבת המכרזים הנמצאת במשרד מנהל הרכש בקומת הנהלת המועצה האזורית חבל אילות.
- 8.4 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.
- 8.5 המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת או תקופות נוספות, בהודעה שתשלח לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.
- 8.6 אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא. בכל מקרה, כל רישום כזה שלא נתבקש לא יחייב את המועצה ועלול להביא לפסילת ההצעה.
- 8.7 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

9. הסתייגויות ותיקונים מצד המציע

- 9.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: **"הסתייגויות"**), רשאית המועצה:
 - 9.1.1 לפסול את הצעת המציע למכרז.
 - 9.1.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.
 - 9.1.3 לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד.
 - 9.1.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.
- 9.2 ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של המועצה. אם תחליט המועצה לנהוג לפי אחת האפשרויות המנויות בסעיף 9.1. לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטת המועצה, רשאית המועצה לפסול את הצעת המציע ו/או לחלט את ערבות המכרז שהוגשה על ידי המציע.
- 9.3 למען הסר ספק יובהר כי, ככל שיבוצעו תיקונים ו/או שינויים ו/או תוספות ע"י המציע, המהווים שינוי ממסמכי המכרז ו/או דרישותיו, יגבר האמור במסמכי המכרז.

10. אופן מילוי הצעת המחיר

הצעתו הכספית של המציע תוגש כמפורט בסעיף זה להלן:



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

- 10.1. המציע ימלא הצעתו הכספית במקום המיועד לכך בטופס 1. ההצעה תינתן בדרך של אחוז הנחה אחיד על המחירים המפורטים בכתב הכמויות - **מסמך ד'**.
 - 10.1.1. מובהר כי אין לציין אחוז הנחה שלילי (תוספת על מחירי כתב הכמויות)
- 10.2. (להלן: "**הצעת המחיר**" או "**ההצעה**").
- 10.3. מובהר כי לא ישולם כל תשלום נוסף מעבר לסכום הנקוב בהצעה, למעט מע"מ כדין ולמעט במקרה בו צוין מפורשות אחרת.
- 10.4. **לא תשולם עבודה אשר הופיע בכתב הכמויות ולא בוצעה בפועל**
- 10.5. ההצעה תיחתם ע"י מורשי החתימה של המציע.
- 10.6. **הצעת המחיר של מציע אינה כוללת מע"מ.**
- 10.7. מובהר בזאת, כי הצעת המחיר מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע כלל העבודות, כולל את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים בהצעת המחיר של המציע.

11. ערבות המכרז

- 11.1. כל מציע במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית, בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי לפקודת המועצה, בהתאם להנחיות שבסעיף זה להלן, להבטחת הצעתו במכרז וחתימתו על החוזה במועד שיקבע לכך על ידי המועצה.
- 11.2. הערבות הבנקאית תהיה על סכום של **70,000 ₪** (שבעים אלף שקלים חדשים) (כולל מע"מ).
- 11.3. נוסח הערבות הבנקאית יהיה על פי הנוסח המדויק של כתב הערבות המצורף **כטופס 2** למסמכי המכרז.
- 11.4. תוקף הערבות הבנקאית הינו עד ליום **04.01.2023 (כולל)**. המועצה תהיה רשאית להורות על הארכת הערבות הבנקאית בהתאם לתוקף ההצעה המוארך ("**מועד תוקף הערבות המוארך**") על פי דרישת המועצה או מי שהוסמך על ידה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שתימסר למציע טרם מועד פקיעתה. ניתנה דרישה כאמור, יוארך תוקף הערבות הבנקאית בהתאם. לא הוארכה הערבות הבנקאית, תהא רשאית המועצה לחלט את הערבות הבנקאית ולראות במציע כאמור כמציע שחזר בו מהצעתו והצעתו תיפסל. המועצה תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות הבנקאית, וזאת אף אם ההצעה שתוקף ערבותה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה. במידה והוארך מועד הגשת המכרז, תפרסם המועצה מועד חדש לתוקף הערבות.
- 11.5. **מציע במכרז שלא יצרף ערבות בנקאית כנדרש לעיל, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו כלל והיא תפסל.**
- 11.6. מובהר בזאת כי, בכפוף לכל דין, המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם שנפל בנוסח הערבות נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.
- 11.7. מבלי לגרוע מכל זכות של המועצה לפי כל דין, המועצה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר למועצה מידע מטעה או מידע בלתי מדויק ו/או חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

11.8. מבלי לגרוע מהאמור מובהר בזאת במפורש, כי אם לא ימציא הזוכה/ים למועצה את החוזה בנוסח המצורף למכרז זה, כשהוא חתום על פי הוראות מכרז זה, בצירוף כל המסמכים אותם יש להמציא יחד עם החוזה החתום, לרבות ערבויות, במועד שייקבע על ידי המועצה, תהא המועצה רשאית, בין היתר, לחלט את הערבות הבנקאית שהזוכה/ים הפקידו/ו לטובתה.

12. תוקף ההצעה

12.1. תוקף ההצעה הינו למשך 90 ימים ממועד הגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה למשך 3 חודשים נוספים ("מועד התוקף המוארך") על-פי דרישת המועצה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף ערבות המכרז שבסעיף 11 לעיל. מובהר, כי הארכת תוקף ההצעה יכולה להיות לשיעורין ובלבד שהמציא לא יהיה מחויב להאריך את תוקף הצעתו מעבר למועד התוקף המוארך.

12.2. ביקשה המועצה להאריך את תוקף ההצעות וערבות המכרז עד למועד התוקף המוארך כאמור בסעיף 12.1 לעיל, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תהא רשאית המועצה לחלט את ערבות המכרז ולראות במציע כאמור כמציע שחזר בו מהצעתו. ביקשה המועצה להאריך את תוקף ההצעה וערבות המכרז מעבר למועד התוקף המוארך ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הצעתו ותוקף ערבות המכרז שהופקדה על ידו כאמור. המועצה תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתו להארכת תוקף הצעתו וערבות המכרז, וזאת אף אם ההצעה שתוקפה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

13. אופן בדיקת ההצעות ושלבי המכרז

13.1. שלב א' - בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף

13.1.1. בשלב זה, ייבחנו כלל המציעים בעמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף 6 לעיל וכן ייבחן האם המציע צירף את כל המסמכים, האישורים, הערבות והטפסים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז.

13.1.2. הצעת מציע אשר לא תעמוד בתנאים הנ"ל, תפסל ולא תעבור לשלב הבא.

13.1.3. המועצה שומרת לעצמה הזכות, לא לפסול מציע בשל מסמכים חסרים ולאפשר למציע להשלים את הגשת המסמכים תוך 3 ימים ממועד פנייתה של המועצה בעניין זה. המועצה רשאית, אך אינה מחויבת לאפשר למציע כלשהו הארכת זמן להשלמת הגשת המסמכים.

13.2. שלב ב' - בחינת הצעות המחיר – שלב זה מהווה 100% מניקוד ההצעה.

ההצעות שעברו בהצלחה את שלב א', כאמור בסעיף 13.1 לעיל, תדורגנה בשלב זה על פי הצעת המחיר - אחוז ההנחה המוצע על ידי המציע בטופס 1. ככלל, ההצעה הכשירה הנוקבת באחוז ההנחה הגבוה ביותר תזכה במכרז, בכפוף לשיקולים שהמועצה יכולה לשקול כמפורט בסעיף 14 להלן.

13.3. שלב ג' – דירוג ההצעות

13.3.1. הצעה שקיבלה את הציון הגבוה ביותר (C) תהווה ההצעה הזוכה, בכפוף לאמור במסמכי המכרז ולסעיף 14 להלן, בפרט.

13.3.2. במקרה בו יתברר למועצה כי קיימת למעלה מהצעה זוכה אחת (בשל הגשת הצעות זהות), תהא רשאית המועצה לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין המציעים הרלוונטיים, לנהל עימם מו"מ או



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

לעשות ביניהם הגרלה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המציעים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה בגין החלטתה בעניין זה.

14. שיקולי ועדת המכרזים של המועצה בבחינת ההצעות

- 14.1. הצעות שיוגשו לאחר המועד הקובע להגשת ההצעות לא תיבדקנה ויוחזרו למציע.
- 14.2. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 14.3. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 14.4. המועצה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליה, כאמור. לא המציא המציע פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והמועצה תהא רשאית לפסול את הצעתו.
- 14.5. המועצה רשאית לקחת בחשבון שיקוליה, בין היתר, את הידע המקצועי, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע, את אמינותו וכושרו של המציע לבצע את חוזה ההתקשרות, את ניסיונה של המועצה ו/או של רשויות אחרות עם המציע בעבר וכן את ניסיונו של המציע בעבודות קודמות דומות. מבלי לגרוע מהאמור, המועצה תהיה רשאית שלא למסור את העבודות מושא מכרז זה למציע שהצעתו היא הטובה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של המועצה עם המציע, או אם מדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.
- 14.6. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 14.7. המועצה תהיה רשאית שלא למסור את העבודות מושא מכרז זה למציע שהצעתו היא הטובה ביותר, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, לרבות עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.
- 14.8. המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם המועצה ו/או עם מי מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל. המועצה תהא רשאית שלא לבחור הצעה אם לדעתה המציע אינו משתף פעולה באופן מלא עם המועצה ו/או עם מי מטעמה.
- 14.9. המועצה ו/או מי מטעמה, אינה מתחייבת לברר פרטים על אודות המציע והיא רשאית לעשות כן, במידה שתראה לנחוץ, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 14.10. המועצה רשאית למחול או לתקן טעות סופר או טעות טכנית בהצעה, ככל שאין בהם לדעתה כדי לפגוע בעקרון השוויון, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

15. הודעה על תוצאות המכרז ותנאים להתקשרות המועצה בחוזה

- 15.1. לכל משתתפי המכרז תימסר הודעה בכתב בדבר החלטת ועדת המכרזים. מציע אשר לא זכה במכרז ולא הוכרז ככשיר שני, תוחזר לו ערבות המכרז במועד ובאופן שיפורט בהודעה שתשלח אליו.
- 15.2. לאחר קבלת החלטה בדבר ההצעות הזוכות, שמורה למועצה הזכות לנהל עם הזוכה/זוכים מו"מ על פי כל דין.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

- 15.3. מציע שזכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה המצורף למסמכי המכרז, בשינויים המחוייבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטות של הגופים המוסמכים במועצה, על פי הצעתו במכרז או על פי ההצעה שגובשה לאחר מו"מ עם הזוכה/ים במכרז, בתוך שבעה (7) ימי עסקים מיום קבלת ההודעה על זכייתו/ם.
- 15.4. המציע שזכה במכרז יהיה אחראי לכך שהעבודות מושא מכרז זה יבוצעו במהלך כל תקופת הביצוע בהתאם לכל החוקים ו/או התקנות החלים על סוג השירות הרלוואנטי, ומתחייב לשאת בכל הרישיונות הנדרשים לביצוע השירותים ולעמוד בכל הדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם וכן בהתאם לדרישות המועצה שיקבעו במהלך תקופת הביצוע.
- 15.5. אין בזכיית מציע במכרז ו/או בחתימה על חוזה ההתקשרות עמו כדי לגרוע מזכותה של המועצה להתקשר, הן במקביל לתקופת הביצוע על פי חוזה ההתקשרות ו/או לאחריו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, עם כל גורם אחר בקשר לעבודות הנדרשות במכרז זה, הן לשירותים נשוא מכרז זה והן לשירותי תגבור למכרז זה.
- 15.6. בנוסף יידרש הזוכה/ים במכרז להמציא למועצה, במעמד המצאת החוזה החתום על ידו, את ערבות הביצוע כמפורט בהסכם ההתקשרות וכן את אישורי הביטוח כשהם חתומים בידי חברת הביטוח. הערבות הבנקאית שהומצאה על ידי המציע עם הצעתו במכרז תוחזר לידיו לאחר חתימת החוזה והמצאת ערבות ביצוע כאמור.
- 15.7. לא עמד הזוכה בהתחייבויותיו, תהא רשאית המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו. ביטלה המועצה את זכיית המציע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, תהא המועצה רשאית לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות הבנקאית שהגיש המציע במסגרת מכרז זה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה.
- 15.8. למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי המועצה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור.
- 15.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית, לא לקבל הצעה של מציע במכרז, או לבטל את ההכרזה על הצעה של מציע במכרז כהצעה הזוכה במכרז, גם במקרים הבאים:
- 15.9.1. יש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 15.9.2. התברר למועצה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז, או שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד חתימת החוזה על ידו, התרחש אירוע אשר יש בקיומו משום חשש להיעדר אפשרות מצד המציע במכרז, לרבות הזוכה, למלא אחר כל התחייבויותיו על פי החוזה.
- 15.9.3. הוטלו/ עיקול/ים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת המועצה יש בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה להעניק את השירותים במסגרת המכרז, והעיקול/ים האמורים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד הטלת/ם.
- 15.9.4. מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, נאמן או מנהל מיוחד או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 14 יום ממועד קביעתו.
- 15.9.5. התברר למועצה כי הועבר 25% או יותר מהון המניית הנפרע והמונפק של הזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של המועצה.
- 15.9.6. מובהר, כי בכל מקרה עד לחתימת מורשי החתימה מטעם המועצה על חוזה ההתקשרות לא יהיה כל חוזה בר תוקף בין הצדדים.



16. גילוי הצעת המציע

- 16.1. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם המועצה תידרש לגלותה, פרט למידע שהינו בבחינת סוד מקצועי או מסחרי, שעליהם הודיע המציע במפורש, על גבי **טופס 9**. מובהר בזאת כי לא יהיה בציון סעיפים ו/או מסמכים כאמור לעיל, שפרסומם מחויב על פי כל דין כדי לחייב את המועצה.
- 16.2. ידוע למציע כי למועצה סמכות להחליט לגלות פרטים שאותם ביקש המציע להותיר חסויים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת לאחר שמסרה למציע הודעה על כוונתה למסור פרטים אלו, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בעניין זה.
- 16.3. מובהר בזאת כי ככל שהמועצה תקבל את בקשת המציע בדבר הסתרת החלקים החסויים בהצעתו, הרי שאותם החלקים בהצעות של מציעים אחרים שהוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפניו.

17. כשיר שני

- 17.1. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למועצה, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, תהיה רשאית להכריז על המציע שדורג במקום שלאחר ההצעה הזוכה, ככשיר שני. עם קבלת הודעה בעניין זה מאת המועצה, יאריך הכשיר השני את תוקף ערבותו ל - **3 חודשים** נוספים ממועד תוקף הערבות המקורי כפי שנקבע במסמכי המכרז.
- 17.2. במקרה שבו ביטלה המועצה את זכייתו של הזוכה ו/או ביטלה את הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה **מכל סיבה שהיא**, תהא רשאית המועצה, אך לא חייבת להתקשר עם המציע שהוכרז ככשיר שני. אם תחליט המועצה לעשות כן, מתחייב הכשיר השני לחתום על חוזה ההתקשרות תוך 7 ימים ממועד ההודעה על כך או במועד אחר אשר יקבע על ידי המועצה, וזאת תחת יציאה למכרז חדש וההוראות החלות על המציע הזוכה יחולו על הכשיר השני בהתאמה.
- 17.3. המועצה תהיה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי גם להכריז על כשיר שלישי וכן הלאה, הכשירים הנוספים יעמדו בדרישות המפורטות בסעיף 17.1 לעיל, בהתאמה.

18. תנאים כלליים

- 18.1. כל מסמכי המכרז הם רכושה של המועצה, והם נמסרים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, ולשם כך בלבד, ואין להעתיק ו/או לצלם ו/או לעשות בהם שימוש שלא למטרות המכרז, ללא הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 18.2. על המציע ו/או רוכש מסמכי המכרז שאינו מציע, להחזיר את מסמכי המכרז למועצה, עד למועד האחרון להגשת ההצעות, כמפורט לעיל.
- 18.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גם מסמכי המכרז, אחר שהוחזרו למועצה, ואחר שמולאו כנדרש על-ידי המציע, הינם ויהיו רכושה של המועצה, והיא תוכל לעשות בהם שימוש על פי שיקול דעתה, בין אם המציע מגיש המסמכים זכה במכרז ובין אם לאו, והמציע לא יהא זכאי לבוא בכל טענה ו/או דרישה כספית ו/או אחרת ו/או תביעה כלפי המועצה בקשר עם מסמכים אלה.
- 18.4. **דין חל**
- הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

- 18.5. תניית שיפוט
כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר באר שבע.
- 18.6. הוראה מיטיבה
בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם, תגבר ההוראה המיטיבה עם המועצה, לפי פירושה של המועצה ועל פי שיקול דעתה הבלעדדי.
- 18.7. דרישות ביטוח
מובהר - כי **אישור עריכת הביטוחים** (המצורף **כנספח ג' למסמך ב'** למסמכי המכרז) - יידרש למילוי ולאישור חברת הביטוח של המציע הזוכה בלבד - וכי המציעים, בשלב הגשת הצעתם למכרז, נדרשים רק לחתום במקום המיועד לחתימה בתחתית העמוד.
תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המועצה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז, כמפורט באישור עריכת הביטוחים.
מובהר, כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח - יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, כמפורט בסעיף 4 לעיל. לאחר הגשת הצעה - לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 18.8. הוצאות ההשתתפות במכרז
המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מהמועצה בגין הוצאות אלה.
- 18.9. הצעה בודדת
כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידי המציע, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם במציע. לצורך כך יהיה למונח "שליטה" המשמעות שניתנה לו בחוק לניירות ערך, תשכ"ח-1968.
כאמור לעיל, לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

בכבוד רב,

המועצה האזורית חבל אילות



טופס 1

הצהרת והצעת המציע למכרז מס' 51/2022 להרחבת גדר הבטחון ביישוב אילות

לכבוד
המועצה האזורית חבל אילות

הנדון: **הצהרת והצעת מציע למכרז מס' 51/2022**

להלן הצעתנו והתחייבויותינו למכרז מס' 51/2022 להרחבת גדר הבטחון ביישוב אילות :

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 51/2022 בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (להלן: "מסמכי המכרז"), והעתידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות מושא המכרז.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, וכי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, התייעצנו עם כלל הגורמים הנדרשים לרבות ייעוץ משפטי, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות מושא המכרז (להלן: "העבודות"). כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.
3. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, כי ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות באופן מקצועי וברמה גבוהה, וכן כי נמצאים ברשותנו כל הציוד והכלים המתאימים לביצוע העבודות מבחינת האיכות, ההספק וכוח האדם הדרושים, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.
4. הננו מצהירים כי ידוע לנו כי הזמנת ביצוע העבודות מושא המכרז מותנה בקבלת מימון ממשד הבטחון ו/או מהחטיבה להתיישבות ו/או מהיחידה להתיישבות (להלן: "המימון" או "הגורמים המממנים"), וכן איתור מקור תקציבי נוסף וכי נכון למועד פרסום המכרז אין מקור תקציבי מלא לביצוע העבודות ומתחייבים כי ככל ונזכה במכרז לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה באשר להיקף העבודה לרבות במקרה של דחיית העבודות או ביטולם או ביצועם בשלבים או דחייה בקבלת התמורה בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017, עקב אי קבלת או דחייה במועד קבלת המימון כאמור.
5. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.
7. **ביטוחים:**
 - 7.1. אנו מתחייבים, ככל שהצעתנו תזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ההתקשרות ו**בנספח ג'** לחוזה (להלן: "אישור עריכת הביטוחים") ולהפקיד בידכם לא יאוחר מ-7 ימים ממועד ההודעה על זכייתנו ובמעמד החתימה על החוזה, וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות את אישור עריכת הביטוחים (עותק מקור) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.
 - 7.2. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, אנו מתחייבים בכפוף לדרישתכם בכתב להמציא לכם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
 - 7.3. הננו מצהירים כי הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן, וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז.
 - 7.4. מבלי לגרוע מזכותכם לכל סעד אחר, אם לא נפעל כאמור לעיל – אנו מסכימים כי תהיו רשאים למנוע מאיתנו את מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או לפעול כלפינו כמי שהפר את חוזה ההתקשרות ו/או התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז.
8. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתנו. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות ועד למועד מתן צו התחלת עבודה.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

9. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעה. תוקף ההצעה יוארך לפרק זמן נוסף, על פי דרישת המועצה בהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז.
10. מיד עם קבלת אישורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה המחייב אותנו. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שייקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידיכם ערבות בנקאית לביצוע חוזה ההתקשרות, כנדרש במסמכי המכרז, את אישור עריכת הביטוחים בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.
11. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע על ידכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, וכן הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בביצוע העבודות בהתאם ובמהירות המרבית. כמו כן אנו מודעים לכך כי ייתכן וצו התחלת עבודה לא יצא בסמוך למועד חתימת המועצה על ההסכם.
12. מצורפת בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז (בנוסח שצורף **כטופס 2** למסמך א' במסמכי המכרז).
13. אנו מצהירים כי ידוע לנו שאם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים, הטרחה וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז.
14. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת המועצה על הזוכה/ים במכרז.
15. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו, ואנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודות מושא המכרז, בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

16. א. להלן הצעתנו:

אחוזי ההנחה המוצע על ידינו עבור כלל רכיבי כתב הכמויות הינו _____% ובמילים: _____ אחוזי הנחה. מובהר ומודגש כי אין לציין אחוז הנחה שלילי (תוספת על מחירי כתב הכמויות) וכי מציע שיציין אחוז הנחה שלילי – תהיה המועצה רשאית לפסול את הצעתו.

• הצעת המחיר כוללת מע"מ

17. להצעתנו זו מצורפים כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, על פי מסמכי המכרז.
18. הננו מצהירים כי ידוע לנו שלמועצה שמורה הזכות להחליט על ביטול העבודות או על שינוי מועדי הביצוע ו/או על היקף ביצועם ובכלל זאת צמצום העבודות, ולזוכה לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כלפי המועצה בעניין זה.
19. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

בכבוד רב,

תאריך

הקבלן

(חתימת מורשי חתימה וחתימת הקבלן)



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

שם הקבלן

שמות מורשי החתימה

אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר-נא לפרט ולצרף תעודת התאגדות מתאימה)

כתובת

כתובת דואר אלקטרוני

מס' טלפון

מס' פקס

מספר עוסק מורשה

מס' רישום ברשם הקבלנים

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' מזהה

_____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי חתימות ה"ה

_____ ו- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף חותמת

הקבלן, מחייבות את הקבלן לכל דבר ועניין.

_____ חתימת עו"ד

_____ תאריך

(חתימה + חותמת + מס' רישון)



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

טופס 2

נוסח כתב ערבות המכרז

תאריך _____

לכבוד

מועצה אזורית חבל אילות

8882500

1. לבקשת _____ מס' ת.ז. / ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפי מועצה אזורית חבל אילות לסילוק כל סכום עד לסך כולל של **70,000** ₪ (שבעים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המציע בקשר עם השתתפות במכרז מס' 51/2022 לביצוע עבודות להרחבת גדר הבטחון ביישוב אילות.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך תקופה שלא תעלה על 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו באופן המפורט להלן, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.
3. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה על-ידי המוסמכים מטעם המועצה.
לעניין סעיף זה, דרישה אשר תימסר בפקס או בדוא"ל, לא תיחשב כדרישה.
4. התשלום כאמור בסעיף 3 לעיל ייעשה על ידנו, בדרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה עפ"י הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם – עפ"י שיקול דעתכם הבלעדי.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **04.01.2023** (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

שם הבנק מוציא הערבות: _____

מספר / שם הסניף: _____

מספר טלפון: _____ מס' פקס: _____

כתובת למשלוח דרישת מימוש הערבות: _____



טופס 3 - הצהרה על מעמד משפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בפרקים שלהלן:

א. מעמד משפטי

במקרה של יחיד יש לצרף תעודת עוסק מורשה.

במקרה של חברה – יש למלא את פרקים ב ו-ג'.

יש לצרף תעודת התאגדות ותדפיס מרשם החברות/ עוסק מורשה.

ב. פרטים כלליים

שם: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

מספר החברה/השותפות: _____

- או - מספר עוסק מורשה: _____

ג. שמות בעלי זכות החתימה

שם פרטי	שם משפחה	מס' תעודת זהות	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם מלא _____

תאריך _____

חתימה _____

אישור עו"ד / רו"ח (לתאגיד בלבד)

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה / השותפות) לכל דבר ועניין.

חתימה וחתימת _____

תאריך _____

אישור (ליחיד)

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפנינו נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

חתימה וחתימת _____

תאריך _____



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

טופס 4- תצהיר בדבר ניסיון המציע

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. _____ משמש כ _____ במציע, ומוסמך להצהיר בשמה ומטעמה, מצהיר בזאת כדלקמן:

במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, השלים המציע ביצוע של 3 פרויקטים של עבודות הקמת מרכיבי ביטחון (דרך, תאורה, גדר) בהיקף של לפחות 600,000 ₪ (שש מאות אלף שקלים חדשים), כל אחד לפחות, ללא מע"מ, ו/או בביצוע של פרויקט אחד של עבודות עפר בהיקף כספי של לפחות 1,400,000 ₪ (מיליון ארבע מאות אלף שקלים חדשים) ללא מע"מ.

לעניין זה "הושלמו" - למועד ההשלמה ייחשב מועד אישור חשבון סופי או מועד מתן תעודת השלמה או מועד מסירת ערבות הבדק למזמין.

רשימת הפרויקטים אשר בוצעו על ידי המציע:

מס'	שם הגוף הציבורי, שם הפרויקט, מיקום הפרויקט	היקף הפרויקט בש"ח (לא כולל מע"מ)	מהות וסוג העבודות בפרויקט	מועד ביצוע הפרויקט מועד תחילה וסיום (חודש ושנה)	מנהל הפרויקט/ איש הקשר של הלקוח: שם, תפקיד, טלפון, דוא"ל

- יובהר כי הדרישה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 6.1.2 הינה דרישה מינימאלית ואולם יש לפרט את כל ניסיונו של המציע במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות. ניתן לצרף טבלה נוספת לפי הצורך, בפורמט זהה לטבלה זו;
- נא להקפיד על ציון כל פרטי טבלת הניסיון במלואם, ולפרט ככל הניתן;
- לטופס זה מצורפים חשבונות סופיים מאושרים ו/או אישורי ביצוע חתומים מאת הלקוחות עבורם בוצעו העבודות, לפרויקטים/השירותים המפורטים בטבלה שלעיל.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

שם:

תפקיד:

חתימה:

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי
ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה
באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש
בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר
שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד



טופס 5- תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

(יש למלא באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ ב _____ (שם המציע).

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

*"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

**"הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

***"עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המועצה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

אישור עורך דין – ליחיד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ פגשתי את מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

חתימה+חותמת

תאריך

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המציעה ב_____ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכל דין.

חתימה+חותמת

תאריך



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

טופס 6 - תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים

אני _____, ת"ז _____, המשמש כ _____ בחברת _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

- הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים נשוא מכרז פומבי מס' 51/2022 ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
- הנני מתחייב כי המציע יודיע למועצה באופן מידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור מכרז זה, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את עניינו ו/או מי מטעמו ו/או ענייני צד שלישי.
- הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למועצה על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המועצה בעניין. המועצה רשאית לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
- לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המועצה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
- ברור לי כי הפרת התחייבות זו כלפי המועצה מהווה הפרה יסודית של ההסכם מושא מכרז פומבי מס' 51/2022.
- מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____
חתימה	שם

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיה/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכרת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא /תעשה כן /תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____	_____
חתימה וחותמת	תאריך



טופס 7 - תצהיר והתחייבות לעניין שמירה על דיני העבודה

אנו הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשי _____, מורשי _____, חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרנו כחוק כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפויים לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן, מצהירים ומתחייבים בזאת ובכתב כדלקמן -

1. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי החברה לפי דיני העבודה כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על החברה, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.
2. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויות עובדי החברה המפורטות לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה.
3. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בשלוש (3) השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם להלן, ולא נקנסו בשנה שקדמה להגשת ההצעה במכרז זה ע"י מפקח שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, תשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה. וכן לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר המינימום, תשמ"ז-1987, ולחלופין חלפה שנה ממועד ההרשעה או אם הורשעו פעמיים או יותר - כי חלפו שלוש (3) שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.
4. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בעבירה של העסקת עובדים זרים בשלוש (3) השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה.
5. המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מצהירים כי הם מקיימים ומתחייבים כי ימשיכו לקיים את כל הוראות הדין בעניין עובדים זרים.
6. ידוע לנו כי מספר קנסות בגין אותה עבירה - אך במועדים שונים - נחשבים לקנסות שונים.

לעניין תצהיר זה -

"דיני העבודה" - החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969, אשר שר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם.

אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

שם מלא + חתימה תאריך

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 51/2022 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

שם מלא + חתימה תאריך



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

טופס 8 - תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות קודמות

1. אני הח"מ מר/גב _____, נשאות ת"ז מס' _____, מורשהית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"). לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת ובכתב כדלקמן:

1.1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס' 51/2022 הרחבת גדר הביטחון ביישוב אילות (להלן: "המכרז").

1.2. המציע לא הורשע בעבירה פלילית על פי הסעיפים הבאים:

בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה [נוסח חדש]; פקודת המכס [נוסח חדש]; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

או (יש למחוק המיותר):

1.3. המציע הורשע בעבר בביצוע העבירות

הבאות: _____ (יש לפרט מתוך העבירות המנויות לעיל).

1.4. הואיל וכך אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

1.5. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת ההתקשרות של המועצה עם הזוכה במכרז שבנדון.

שם חתימה וחותמת	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
של המציע/חבר במציע			

אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:

שם + חתימה	תאריך	חתימה וחותמת עו"ד	תאריך

הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהוזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח זה.

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המציעה ב _____ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכל דין.

חתימה + חותמת

תאריך



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

טופס 9 - חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי :

- עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
- מהנימוקים הבאים : _____
- עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
- מהנימוקים הבאים : _____
- עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
- מהנימוקים הבאים : _____
- עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
- מהנימוקים הבאים : _____

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפני.

חתימת המציע :

_____	_____	_____	_____
מס' זהות/עוסק	חתימה/חותמת	תאריך	שם המציע



מסמך ב'

הסכם התקשרות

שנערך ונחתם בחבל אילות, ביום _____ לחודש _____ בשנת 2022

בין

המועצה האזורית חבל אילות
(להלן: "המועצה")

לבין

(להלן: "הקבלן")

והואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 51/2022 להרחבת גדר הבטחון ביישוב אילות (להלן: "המכרז") כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו ובחווה התקשרות זה כמפורט להלן;

והואיל וועדת המכרזים של המועצה, בהחלטתה מיום _____, המליצה בפני ראש המועצה לקבל את הצעתו של הקבלן במכרז.

(להלן ולעיל: "העבודות") וראש המועצה אישר את המלצת ועדת המכרזים האמורה, להתקשר עם הקבלן בהסכם לביצוע העבודות במחיר ובתנאים המפורטים בחווה זה;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, המיומנות והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות כנדרש לפי מכרז וחווה זה;

והואיל והצדדים הסכימו לכך שהקבלן יבצע את העבודות בעבור המועצה, כקבלן עצמאי, הכל כמפורט בחווה זה ומסמכי המכרז על נספחיו השונים, לרבות המפרטים והתכניות המצורפים לחווה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו;

והואיל והמועצה מוכנה למסור לקבלן את ביצוע העבודות והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכול בהתאם לתנאים המפורטים להלן;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע לחווה זה.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

פרק א' – כללי

1. מסמכי החווה

- 1.1 המבוא לחווה זה מהווה חלק בלתי נפרד מן החווה.
- 1.2 הנספחים לחווה זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.3 מסמכי המכרז על נספחיו השונים, לרבות התשובות שניתנו בכתב מאת המועצה לשאלות ההבהרה, מהווים חלק בלתי נפרד מהחווה.
- 1.4 הצעתו של הקבלן, לרבות המחירים שלהם התחייב, ולרבות פרטים ומסמכים שנמסרו על ידי הקבלן על פי דרישת המועצה.
- 1.5 כלל המפרטים שפורטו במסמכי המכרז ובחווה, בין אם צורפו להם ובין אם לאו.
- 1.6 הזמנות העבודה שיימסרו מטעם המועצה לקבלן.
- 1.7 תכניות שיצורפו לצו התחלת העבודה, ככל שיצורפו.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

2. הגדרות ופרשנות

2.1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת :

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"המכרז"	מכרז פומבי מס' 51/2022 להרחבת גדר הבטחון ביישוב אילות.
"העבודה"/"העבודות"	כל העבודות הדרושות לצורך הרחבת גדר הבטחון ביישוב אילות, לרבות פירוק וסילוק הגדר הקיימת באתר העבודה, כהגדרתו במפרט הטכני המיוחד – מסמך ה' , והכל על פי דרישות הדין כמפורט בהסכם זה, על נספחיו וזאת בהתאם לתכניות, למפרטים, לכתב הכמויות וליתר מסמכי המכרז וכל הנובע מהם באופן טבעי ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת הביצוע, וכן כל העבודות הדרושות
"המועצה"	המועצה האזורית חבל אילות.
"הקבלן"	לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו, אם יועסקו, לאחר קבלת אישור המועצה, כמפורט להלן וכל הבאים בשמו ומטעמו.
"המפקח"	מי שנתמנה, או יתמנה, מזמן לזמן, על ידי המועצה לפקח ולאשר את ביצוע העבודות, או כל חלק מהן.
"המפרטים"	המפרט המיוחד המצורף להסכם זה כמסמך ד' , וכן המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת הועדה הבינמשרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (במהדורתו העדכנית והאחרונה נכון למועד פרסום המכרז), וכל התקנים המתאימים.
"צו התחלת עבודה"	צו בכתב שיינתן לקבלן לאחר חתימת חוזה זה, שבו יפורטו העבודות ומועד תחילת ביצוען וסיומן.
"תקן"	כמשמעותו של תקן על פי חוק התקנים, תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982.
"תו תקן"	כמשמעותו של תו תקן על פי חוק התקנים תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982, לרבות אישור ת"ת (תהליך תקני) הניתן על ידי מכון התקנים הישראלי.
"אתר העבודה" או "האתר"	המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם, יבוצעו העבודות.
"המדד"	מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
"המדד הבסיסי"	המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
"כח עליון"	רשימת המקרים המנויים להלן בלבד : מלחמה, פעולות איבה, פלישת אויב, פעולות מדינה אויבת או קרבות וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי מדינת ישראל ככח עליון או אשר לדעת המנהל לקבלן לא היתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה. למען הסר ספק, תנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בציווד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק ו/או המצב הנוכחי במשק ביחס להעדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או בארץ ו/או בעולם ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או בעולם ולרבות החרפת המצב האמור, לא יהוו ולא יחשבו כח עליון.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

- 2.2. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981 יחול על החוזה, כך שייראו את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הני"ל.
- 2.3. חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

3. נספחים

- 3.1. הנספחים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

נספח א'	נוסח כתב ערבות לביצוע;
נספח ב'	נוסח כתב ערבות בדק;
נספח ג'	אישור עריכת הביטוחים;
נספח ד'	הצהרת היעדר תביעות;
נספח ה'	הודעה על מקור המימון;
נספח ו'	תצהיר הימנעות מניגוד עניינים
נספח ז'	תצהיר שמירה על סודיות
מסמך ג'	כתב כמויות (מצורף בנפרד)
מסמך ד'	מפרטים (מצורפים כקובץ נפרד)

- 3.2. למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צרפו אליו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בענין זה.

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. ההתקשרות בין המועצה לקבלן הזוכה תתחיל במועד חתימת הצדדים על הסכם זה.
- 4.2. ההתקשרות עם הקבלן תסתיים בתום ביצוע העבודות, בתוספת תקופת בדק כהגדרתה להלן בהסכם זה.
- 4.3. מובהר כי המועצה אינה מתחייבת כי העבודות ברציפות ו/או כי יתחילו בסמוך למועד החתימה על הסכם זה ולקבלן לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לענין זה.
- 4.4. מבלי לגרוע מן האמור מובהר כי המועצה תהא רשאית להביא הסכם זה לסיומו מכל אחד מהעילות המפורטות להלן בהסכם זה, אף טרם סיום ביצוע העבודות ולקבלן לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לענין זה.

5. לוחות הזמנים לביצוע העבודות

- 5.1. לוחות הזמנים לביצוע העבודות, כפי שיפורטו בהזמנות העבודה או כפי שיאושרו לקבלן על ידי המפקח.
- 5.2. בכל מקרה, המועד האחרון לביצוע העבודות יהיה בתוך שלושה (3) חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה או במועד אחר כקבוע בצו התחלת העבודה (להלן: "המועד האחרון לביצוע").
- 5.3. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 5.2 לעיל, המועצה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון לביצוע העבודות, לרבות בשל החלטה על ביצוע העבודה בשלבים כמפורט בהסכם זה להלן. החליטה המועצה על מתן ארכה כאמור, תינתן על כך הודעה בכתב. מובהר כי אין במתן הארכה לפי סעיף זה על מנת לגרוע מזכויות המועצה ע"פ הסכם זה.
- 5.4. יובהר כי המועצה אינה מתחייבת להוציא צו התחלת עבודה מיד עם החתימה על הסכם זה או בכלל וכי היא שומרת על זכותה להוציא צו התחלת עבודה בכל עת, כל עוד הסכם ההתקשרות נותר בתוקף ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לענין עיכוב בהוצאת צו התחלת עבודה.



6. הצהרות הקבלן

- 6.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודות והאביזרים שיסופקו ויותקנו על ידו ישאו תו תקן ו/או תו השגחה וכי הוא אחראי לבדיקת התאמת האביזרים על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך.
- 6.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יבצע את העבודות בהתאם לתכניות והוראות המפרטים המצורפים כמסמכים ג', ד'-ו-ה' למסמכי המכרז וכל יתר המפרטים, התכניות והתקנים המחייבים על פי כל תנאי המכרז ומסמכיו, בהתאם להנחיות המפקח לאורך כל תקופת ההתקשרות, ועל פי הוראות כל דין.
- 6.3. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המימון לביצוע העבודות ניתן ע"י משרד הבטחון וכי קבלת המימון מהווה תנאי מתלה לביצוע העבודות וקיום הסכם זה. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה באשר להיקף העבודה לרבות בקשר עם דחיית ו/או ביטול ביצוע העבודות ו/או ביצוען בשלבים ו/או ביטול הסכם התקשרות זה עקב אי קבלת המימון החיצוני כאמור.
- 6.4. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שכל שלא יינתן המימון ו/או יינתן מימון חלקי תהיה המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, לבטל את העבודות ו/או לצמצם את היקפן ו/או לבצע כל שינוי אחר ו/או לדחות את מועד תשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני, הכל בהתאם לאמור בסעיף התמורה שלהלן ובהודעה על מקור המימון למכרז, לפי חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017, המצורפת למסמכי המכרז כנספח ה'. לקבלן לא תהיה בעניין זה כל תביעה, טענה ו/או דרישה כלפי המועצה וכי הוא מוותר בזאת על כל תביעה, טענה ו/או דרישה כאמור.
- 6.5. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.3 לעיל, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שלמועצה שמורה הזכות להחליט על ביטול העבודות או על שינוי מועדי הביצוע ולקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כלפי המועצה בעניין זה.
- 6.6. כמו כן, הקבלן מתחייב כי הצעתו הכספית כפי שהוגשה במסגרת המכרז הינה סופית ומחייבת אותו לאורך כל תקופת ההתקשרות מושא הסכם זה.
- 6.7. הקבלן מצהיר כי ביקר באתר העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התשתיות. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המועצה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו. כמו כן, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שיייתכן שבאתרי העבודה תבוצענה עבודות אחרות על ידי קבלנים אחרים, והוא מתחייב לשתף עמם פעולה בכל הקשור בביצוע העבודה.
- 6.8. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יעמוד בהנחיות כל רשות מוסמכת באשר לאופן התנהלות במרחב הציבורי, לרבות הנחיות משרד הבריאות, ככל שיהיו וכפי שיעודכנו מעת לעת.
- 6.9. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי לא תותר כניסת הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם לשטח קיבוץ אילות ללא תיאום מראש מול רבש"צ הקיבוץ.
- 6.10. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי בהעסקת פועלים פלסטינאים, בין אם עובדיו ו/או קבלני משנה בכל סוג של עבודה הוא מחוייב להציג אישור עבודה הכולל לינה בישראל וכי לא תותר כניסת עובד שכזה ללא ההיתר הנדרש.
- 6.11. הקבלן מצהיר כי קרא את תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו, וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לביצוע העבודות בתנאים ובמועדים שנקבעו למסירתם על ידי המועצה ועל פי כל דין. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע העבודה, לפי העניין, במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.
- 6.12. הקבלן מצהיר כי הינו מכיר את כל ההנחיות, ההוראות והדינים החלים על העבודות וכי בביצוע העבודות יפעל על פיהם.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

- 6.13. הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה בהתאם להוראות חוזה זה, כי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה וכי בחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 6.14. הקבלן מצהיר כי הוא עומד בתנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז, ואלה יתקיימו בו גם במשך כל תקופת התקשרותו עם המועצה בהסכם זה.
- 6.15. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לצורך ביצוע העבודות יעמיד צוות עובדים מיומן ובעל ניסיון בהיקף ובאיכות המתאימים לביצוע התחייבויותיו כאמור בהסכם זה
- 6.16. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמועצה תהא רשאית בכל עת לשנות את זמני העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין שינוי כאמור.
- 6.17. הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובמתקנים או בחומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו, שאז תגבר קביעה מפורשת זו.
- 6.18. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שזכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז, במסמכי החוזה, ובהזמנות העבודה, לרבות המסמכים שיצורפו להן, שייכות למועצה וכי הוא לא יעשה בהם שימוש כלשהו אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
- 6.19. הקבלן מצהיר כי בכל מקרה, לרבות מקרים בהם יתעוררו חילוקי דעות בינו לבין המועצה בנוגע לביצוע חוזה זה, הוא לא יהיה רשאי לעכב את ביצוע העבודות או להפסיקן.

1. סתירות במסמכים ועדיפות בין מסמכים

- 1.1. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.
- 1.2. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה, לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסויים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- 1.3. המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.
- 1.4. הוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 1.2 ו-1.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיפים קטנים אלה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.
- 1.5. מובהר בזאת כי אין עדיפות בין מסמכי החוזה, וכי יש לראות את המפרט והתוכניות שיצורפו להן, ככל שיצורפו, כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי הענין. כאמור, בכל מקרה של סתירה ייקבע סדר העדיפות ביניהם לפי ההוראה המחמירה מביניהן, לפי קביעת המפקח.

פרק ב' – פעולות מקדימות

2. מדידות וסימון

- 2.1. לפני שיתחיל בביצוע העבודה וככל הנדרש, יסמן הקבלן - על חשבונו - את תוואי הקרקע ואת כל המצבים, ההכוונה הדרושים לשם ביצוע העבודה, הכל בהתאם למפרטים, לתכניות, לתרשימים, לשרטוטים, למפרטים ולהוראות המפקח ויישא באחריות גמורה לנכונות הבדיקות ולדיוק הסימונים כאמור; כל המדידות יבוצעו אך ורק על ידי מודד מוסמך.



3. עבודות הכנה כלליות – יבוצעו ע"י קבלן חלק ד' (קבלן התשתיות)

- 3.1. לפני ביצוע העבודות באתר שתורה עליו המועצה, ידאג הקבלן לגידור מקום ההתארגנות ביישוב אילות בו יחזיק את כלי העבודה ו/או כל ציוד אחר, לסידורי הגנה מפני מפולות ולעשיית כל שאר ההכנות שתידרשנה לביצוע העבודה, לרבות שילוט (מצ"ב נספח ד'3 - מפרט שילוט הכולל רשימת מתכננים והדמיה, סידור, תאורה ולנקיטה בשאר אמצעי הזהירות, הכל להנחת דעתו של המפקח. השילוט ייושם באתר העבודה בסמוך לאחר טקס הנחת אבן הפינה לפרויקט.
- 3.2. לפני תחילת ביצוע העבודה, מתחייב הקבלן לבדוק ולוודא מיקום מדויק של כבלים קווים, צינורות מים, תיעול וביוב, קווי חשמל, פקוד וכיו"ב ולגרום לכך כי ביצוע העבודה לא יגרום לפגיעה בצינורות או קווים אלה.
- 3.3. ידוע לקבלן שהעבודות יתבצעו בתחומי ישובים פעילים, ולכן על הקבלן לתאם ולקבל את אישור המפקח ואישור המועצה וכל יתר הגורמים המוסמכים לכל שלבי, שעות ודרכי העבודה מראש; ובין היתר, על מנת לצמצם באופן מרבי הפרעות לשוהים באתר העבודה ולפעילות המתבצעת בו. למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן כל תמורה ו/או פיצוי בגין התיאום הנ"ל.
- 3.4. במהלך ביצוע העבודות על הקבלן לנקות את שטח האתר מכל פסולת (ככל שקיימת) ולסלקה למקום שפיכה מורשה הפועל כדין ואשר אושר על ידי המפקח. למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן כל תמורה ו/או פיצוי בגין עבודה זו.
- 3.5. לפני תחילת העבודות, הקבלן יקים באתר אתר התארגנות על פי הנחיות. מובהר, כי כל התשלומים, ככל שחלים, על אתר ההתארגנות - יחולו על הקבלן.
האמור בסעיף זה לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.

פרק ג' - היקף ההתקשרות, ביצוע העבודות ולוחות זמנים

4. היקף ההתקשרות

- 4.1. הוראות הסכם זה מחייבות את הקבלן לבצע את העבודה בשלמותה, ובכלל זאת לדאוג, בעצמו ועל חשבונו, להמצאת כוח האדם שיידרש לצורך כך, להמצאת והובלת החומרים הכלים, המכונות, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לביצוע העבודה במועדים, ברמה ובטיב האמורים בהסכם זה על נספחיו.
- 4.2. לצורך ביצוע העבודות ובכפוף לצרכי המועצה, המועצה תוציא צווי התחלת עבודה.
- 4.3. מובהר כי אין המועצה מתחייבת כי צו התחלת עבודה יצא מיד או בסמוך למועד חתימה על הסכם זה, אם בכלל. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה.
- 4.4. מובהר כי הכמויות המשוערות כמפורט במפרטים המצורפים **כמסמכים ה' ובכתב הכמויות – מסמך ד'**, הינם לצורך מידע כללי בלבד ואינם יחייבו את המועצה בשום צורה שהיא.

5. התחייבות הקבלן בדבר אופן ביצוע העבודה

- 5.1. הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות על פי התכניות והמפרטים, בהתאם להנחיות שתינתנה לו - מזמן לזמן - ע"י המפקח, וכל זאת - מחומרים מעולים ומתאימים, באמצעות כוח אדם מיומן, במועדים, ברמה ובטיב שיהיו לשביעות רצון המפקח.
הקבלן מתחייב להישמע להוראות המפקח ולקיים את כל הוראותיו.
האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בהסכם.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

- 6. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן**
6.1. במועד שנקבע להתחלת העבודות כמפורט בסעיף 7 להלן, יועמד לרשות הקבלן אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצוען של העבודות. לאחר מכן יועמדו לרשות הקבלן, מעת לעת, חלקים נוספים מאתר העבודה. הכל כפי שיידרש לביצוע העבודות.
- 7. מועד תחילת ביצוע העבודה**
7.1. הקבלן מתחייב בזה להתחיל בביצוע העבודות במועד הנקוב בצו התחלת העבודה.
האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בהסכם.
- 8. מועד סיום העבודה**
8.1. הקבלן מתחייב לסיים את כל ומלוא העבודות כאמור בהסכם זה להנחת דעתו של המפקח ולשביעות רצונו בתוך שלושה (3) חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה או בתוך מועד אחר שנקבע במפורש בצו התחלת העבודה (להלן: "תקופת הביצוע").
8.2. הקבלן מתחייב להשלים את העבודות הנכללות בצו התחלת העבודה, ולמסור את האתר ו/או הגדר כשהם מושלמים ומוכנים לשימוש תוך תקופת הביצוע כאמור לעיל, וכשהאתר נקי מסודר וראוי לשימוש.
8.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יפנה ערמות, שיירים וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה מאתר העבודה או ממקום סמוך לו. במקרה שיתגלו חילוקי דעות בין הקבלנים השונים המבצעים עבודות במקביל לגבי האחריות לפסולת כזו או אחרת, המפקח יהיה הפוסק האחרון. המפקח אף יהיה זכאי לפנות את הפסולת ולנקות את האתר באמצעים אחרים, ולחייב את הקבלן בהתאם לפי שיקול דעתו הבלעדי.
8.4. למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 11 להלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.
האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בהסכם.
- 9. מועד התחלת העבודות, שלבים בביצוע והפסקות**
9.1. מובהר כי המועצה אינה מתחייבת להוציא צו התחלת עבודה בסמוך למועד החתימה על הסכם זה וכי היא שומרת על זכותה לדחות את תחילת העבודות, לרבות בשלב היעדר תקציב מלא או חלקי לביצוע העבודות, או כל חלק הימהן.
9.2. בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור המועצה רשאית, לפי שקול דעתה הבלעדי ועל פי בחירתה, לבצע את העבודות בשלבים ו/או להורות על הפסקות בביצוע העבודות ו/או על כל עניין הכרוך בכך, ככל והדבר מתאפשר מבחינה בטחונית, בהתאם לאישור קב"ט המועצה, לרבות החלטה האם ליתן לקבלן משך זמן להתארגנות לחידוש העבודות אם לאו ומהו משך הזמן שהמועצה קוצבת לשם כך. הקבלן לא יהא זכאי לתוספות מחיר ו/או פיצוי כלשהו בגין הפסקות בביצוע העבודה או ביצוע בשלבים.
9.3. המועצה רשאית, לפי שקול דעתה הבלעדי ועל פי בחירתה, לקבוע את היקפם של שלבי הביצוע, ואת מועדי ומשך ההפסקות בביצוע העבודה.
9.4. מובהר, כי ביצוע שלב כלשהו לא יהווה התחייבות מצד המועצה לביצוע שלב נוסף כלשהו ו/או כדי לחייב את המועצה למסור את המשך הביצוע לידי הקבלן.
- 10. פיצויים מוסכמים בגין איחור**
10.1. מבלי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר שיעמוד למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מוסכם בזה כי במקרה בו לא יסיים הקבלן את ביצוע מלוא העבודה במועד הנקוב בצו התחלת, או בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו על ידי המפקח, לפי העניין, ישלם הוא למועצה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בשיעור של 1% מהיקף העבודות,



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

לכל יום איחור, וזאת החל מהיום ה-8 לאיחור בלוחות הזמנים, ולקבלן לא תיהיה זכות ערעור על החלטת המועצה בעניין זה.

10.2. המועצה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים שיגיעו לה כאמור מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן מכל סיבה ובכל עת שהיא, וכן לגבות סכום זה בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה.

11. הארכת מועד השלמת העבודה

11.1. סבור המפקח בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודות, בשל שינויים או תוספות לעבודות או בשל כח עליון או בשל טעמים מיוחדים אחרים המחייבים, לדעת המפקח, מתן אורכה, רשאי המפקח ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, אורכה להשלמת העבודות לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו.

12. אספקת תכניות ומסמכים אחרים והזכויות בהם

12.1. התכניות, המפרטים, כתב הכמויות וכל יתר המסמכים הקשורים בהם, הם רכושה של המועצה ואסור לקבלן להעתיקם ו/או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא לשם ביצוע העבודה.

13. הפסקת העבודה

13.1. על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודות, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המפקח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המפקח הוראה בכתב על כך.

13.2. הופסקו ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי סעיף קטן 13.1 לעיל, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודות, להגנתן ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

13.3. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות לפי הוראות המפקח, כאמור בסעיף קטן 13.2 לעיל תחולנה על המועצה, ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כני"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

13.4. הקבלן לא יהיה זכאי להחזרת הוצאותיו כאמור בסעיף 13.3 לעיל, במקרים בהם הפסקת העבודות נגרמו באשמת הקבלן כמפורט להלן:

13.4.1. נקבעו על ידי המפקח הפסקות מחמת רשלנותו של הקבלן ו/או מחמת תנאי מזג אויר העלולים לפגוע בבטיחות או בטיב העבודות, כולן או מקצתן.

13.4.2. נקבעו על ידי המפקח הפסקות לצורך ביצוע התקין של העבודות, או לצרכי בטיחות, כולן או מקצתן.

13.5. הופסק ביצוע העבודות, כולן או חלקן, לצמיתות על פי הוראת המפקח, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודות שביצע בפועל, לפי מדידות סופיות שתיעשנה לגבי אותו חלק מהעבודות שביצען הופסק. בנוסף יהיה הקבלן זכאי לחלק היחסי בהוצאות התארגנות מיוחדות שנגרמו, אם נגרמו, לקבלן, הכל לפי קביעת המפקח.

13.6. תשלום כאמור בסעיף קטן 13.5 לעיל, ישולם לקבלן תוך 90 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.

13.7. תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המועצה, לרבות תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה או תביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו או כל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

14. עבודות נוספות

14.1. למועצה תינתן האופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להזמין מהקבלן עבודות נוספות כדוגמת עבודות חשמל שאינן מנויות במפרטים, בתכניות ובכתב הכמויות (להלן: "העבודות הנוספות"). התמורה בגין העבודות



הנוספות תשולם לפי מחירון דקל הרלוונטי במהדרותו האחרונה (להלן: "המחירון") בניכוי הנחה של 15% על מחירי המחירון.

פרק ד' – התחייבויות כלליות של הקבלן במהלך תקופת הביצוע

15. שמירה, גידור, תמרורי אזהרה ואמצעי זהירות אחרים
 15.1. הקבלן מתחייב בזה לספק, להתקין ולהחזיק באתר - הכל על חשבונו הוא - גידור, שמירה, תמרורי אזהרה ושאר אמצעי זהירות, הכל על פי ובהתאם להוראותיהם של כל דין וכל רשות מוסמכת.
האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בהסכם.

16. מנהל עבודה וממונה בטיחות
 16.1. משך כל תקופת ביצוע העבודה (עד למסירת העבודה לידי המועצה) יהא הקבלן חייב להעסיק מנהל עבודה מוסמך בעל ותק מקצועי, אשר ימצא בקביעות וברציפות באתר וישגיח על ביצוע העבודה. על מנהל העבודה להיות בעל ניסיון מוכח לדעת המועצה ו/או המפקח בביצוע עבודות דומות לעבודות, מושא הסכם זה.
 16.2. מינוי מנהל עבודה מטעם הקבלן לצורך סעיף זה טעון אישור המפקח אשר יהיה רשאי לסרב ליתן אישור, או לבטלו בכל עת, מבלי לפרט או להצדיק נימוקיו.
 16.3. מובהר כי מנהל העבודה הראשי באתר יהיה מנהל העבודה מטעם הקבלן שנבחר לביצוע עבודות התשתית בפרויקט (להלן: "מנהל העבודה הראשי"). מודגש כי מנהל העבודה הראשי יהיה מנהל עבודה מוסמך ורשום במשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988. בנוסף ימונה על ידי הקבלן ועל חשבונו ממונה על הבטיחות.
כל האמור בסעיף זה לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.

17. ניהול יומן עבודה
 17.1. הקבלן ינהל יומן עבודה וירשום בו, מידי יום ביומו, את פרטי מהלך ביצוע העבודה; באחריות הקבלן למסור למפקח - בסוף כל שבוע עבודה - את העתק התרשומת בדפי העבודה של השבוע החולף.
האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בהסכם.

18. החזקת מסמכים באתר
 18.1. משך כל תקופת ביצוע העבודה יחזיק הקבלן באתר העתקים של הסכם זה ושל התכניות, המפרטים, התרשימים, יומן העבודה ויתר המסמכים הנוגעים לביצוע העבודה. כל המסמכים הנ"ל יהיו חתומים ע"י הגורמים הרלוונטיים, פתוחים ומוכנים לעיונם של המפקח ו/או היועצים האחרים, בכל עת.

19. אי פגיעה בנוחות הציבור
 19.1. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3.1 לעיל, הקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו על מנת שביצוע העבודה לא יגרום להפרעה, שלא לצורך, לזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך וכיו"ב ו/או פגיעה, שלא לצורך, בנוחות הציבור ו/או בזכות השימוש והחזקה הן באתר והן במתקנים סמוכים לאתר ו/או מתקנים תת קרקעיים הקיימים באתר ובסביבתו. מובהר, כי לא ישולם לקבלן כל פיצוי ו/או תמורה כלשהי בגין כך.
 19.2. בנוסף, מובהר ומוסכם בזאת, כי אם ובמידה שבאתר יבוצעו עבודות נוספות על ידי בעלי מקצוע ו/או קבלנים אחרים העובדים בפרויקט - הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם בעלי המקצוע ו/או הקבלנים האחרים הנ"ל, ולתאם את ביצוע העבודות עימם ועם המפקח, על מנת להבטיח ביצוע נכון, תיאום לוחות זמנים ולצורך עמידה במועד סיום העבודה. מובהר, כי לא ישולם לקבלן כל פיצוי ו/או תמורה כלשהי בגין כך.



20. סמכויות המפקח

- 20.1. המפקח יהא מוסמך לבקר באתרים ובכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה, לבדוק ולפקח על טיב העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המועצה ואת הוראותיו הוא. כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או את השימוש באותם חומרים.
- 20.2. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה. הקבלן ימציא למפקח כל מסמך וכל מידע שיידרש לו לשם ביצוע הפיקוח כאמור.
- 20.3. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למועצה או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות, הן לגבי אחריות המועצה לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו ולתוצאות הביצוע, לרבות לגבי טיב החומרים וטיב העבודה בהתאם למסמכי המכרז. אין לראות בביצוע הפיקוח כאמור כדי להטיל אחריות מכל סוג שהוא על המפקח או על המועצה, בגין כל מעשה או מחדל מצד הקבלן ו/או הפרת התחייבות כלשהי מצדו.
- 20.4. היה והמפקח יקבע, לפי שיקול דעתו המוחלט, כי אביזר ו/או ציוד אינו מתאים למסמכי המכרז, במידה שאינה מאפשרת קבלתו לשימוש, תהא המועצה רשאית לסרב לקבל את האביזרים ואזי יהא על הקבלן להחזיר את כל התשלומים ששולמו לו, אם שולמו, עד לאותו מועד בתוספת ריבית בשיעור ריבית חשב המקסימלית שנהוגה מפעם לפעם, מחושבת מהמועד בו שולמו הכספים לקבלן ועד למועד השבתם בפועל או לדרוש את החלפת האביזרים ו/או הציוד שסופקו, אם סופקו, במתקנים ו/או אביזר מתאים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה המועצה לדרוש את החלפת האביזרים ו/או ציוד יחליף הקבלן את האביזרים תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך.
- 20.5. בכל מקרה בו יידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות ישא הקבלן בהוצאות המועצה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.
- 20.6. המפקח אינו מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהי מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בענין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין המועצה לקבלן.
- 20.7. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכויותיו של המפקח לפי חוזה זה.

21. בדיקת חלקי עבודה

- 21.1. הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב ושלב משלבי העבודה.

22. מוצר שווה ערך

- 22.1. בכל מקום שבו הוזכר במסמכי המכרז – כאלטרנטיבה לחומר או למוצר מסוים הנקובים בשם המסחרי או בשם היצרן או בשם המפעל המייצר אותם – פירושו חומר או מוצר שווה ערך מבחינת הטיב והאיכות לחומר או למוצר הנקוב כאמור איכותו וסוג של חומר או מוצר שווה ערך טעונים אישורו המוקדם של המפקח. במקרה של אי הסכמה בעניין זה, הצדדים ממנים את מהנדס המועצה להכריע בסוגיה.



23. שעות העבודה ומועדי העבודה

- 23.1. העבודות תבוצענה במשך שמונה שעות לפחות בכל יום עבודה, למעט ביום שישי, שבו תתבצע עבודה במשך שש שעות. הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף, אם יהיה עליו לעבוד ביותר מאשר במשמרת אחת או יהיה עליו לעבוד בלילה או בסופי שבוע כדי לעמוד בלוח הזמנים שנקבע או בדרישותיהם של המפקח, המועצה, חברת החשמל, חברת בזק, משטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת. אין סעיף זה בא לאשר עבודה בשעות הלילה.
- 23.2. לא תבוצע כל עבודה בימי שבתון ללא האישורים הדרושים על פי דין, ולאחר קבלת אישור מהמפקח והמועצה לכך. עבודה בימי שבתון תתבצע במקרים דחופים ו/או במקרי חרום בהתאם לקביעת המפקח, וזאת על פי קריאה מסודרת ולאחר קבלת אישור מפורש מהמועצה לכך.

פרק ה' - עובדים

24. אספקת עובדים ע"י הקבלן

- 24.1. הקבלן מתחייב בזה להעסיק, על חשבונו ועל אחריותו, עובדים, מקצועיים ואחרים, מסוגים ובמספר שיידרש לשם ביצוע העבודה בטיב ובמועד הנקובים בהסכם זה, לשיעור רצונם של המועצה והמפקח.
- 24.2. הקבלן מתחייב בזה להעסיק אך ורק עובדים בעלי הרשאות מתאימות מגורמי הביטחון (ככל שנדרש). ומכל מקום מובהר ומודגש כי לא תותר לינת פועלים באתר העבודה או בתחומי הקיבוץ.
- 24.3. לפני תחילת העבודות, יעביר הקבלן למועצה ומפקח רשימה שמית, הכוללת מספרי זיהוי של מבצעי העבודה וכן, כל אישור ו/או מסמך דרוש רלבנטי נוסף (לרבות אישורי משטרה בדבר היעדר עבר פלילי, והכל - אם וככל שיידרש על ידי המועצה או הקיבוץ) לצורך קבלת אישורה מראש לזהות מבצעי העבודה.
- 24.4. כל האמור בסעיף זה לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.

25. מינוי מנהלי עבודה ומהנדס רישוי מטעם הקבלן

- 25.1. לצורכי ניהול ביצוע העבודה היומיומית, למתן הוראות ביצוע לפועלים ולקבלני משנה, קבלת חומרים באתר ובדיקה של ביצוע מקצועי של העבודות, הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת הביצוע מנהל עבודה, בעל רמה מקצועית גבוהה ונסיון מוכח של 5 שנים בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודות מושא חוזה זה, ובעל אישור של משרד הכלכלה התעשייה והמסחר, אשר יהיה איש הקשר מטעמו בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה וישמש גם כאחראי על הבטיחות באתר העבודה (להלן: "מנהל העבודה").
- 25.2. מנהל העבודה יהיה נוכח בכל אתר בו מבוצעות עבודות, במשך כל תקופת הביצוע ובמשך כל שעות העבודה. היעדרו של מנהל העבודה, ללא הסכמה מראש מצד המפקח, יוכל לשמש, בין היתר, עילה להפסקת העבודה על ידי המפקח עד לשובו מנהל העבודה לאתר העבודה.
- 25.3. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המועצה למנהל העבודה, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 25.4. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקת מנהל עבודה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצועו נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.
- 25.5. הקבלן יעסיק באתר העבודה מהנדס ביצוע בעל רישיון בתוקף לצורך ניהול הפרויקט, קיום כל המגעים עם המפקח, מעקב אחר לוחות הזמנים, תיאום עם בעלי התשתיות, קבלת רישיונות עבודה וכל פעולה הנדסית אחרת המוטלת על מהנדס ביצוע באתר.



26. הרחבת עובדים מהאתר

26.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להפסיק העסקתו של עובד כלשהו בביצוע העבודה. הקבלן מתחייב לפעול על פי הוראותיו של המפקח כאמור.
למען הסר כל ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר ומודגש כי העסקת קבלני משנה ע"י הקבלן תבוצע אך ורק על פי אישורים - בכתב ומראש - של המועצה ושל המפקח, והכל מבלי לגרוע מאחריות הקבלן כלפי המועצה לכל העבודות שיבוצעו בפרויקט.

27. אופן קבלת עובדים ותנאי העסקתם

27.1. את העובדים שיעסיק הקבלן בביצוע העבודות יהא עליו להעסיק בהתאם להוראותיהם של כל דין וכל רשות מוסמכת לרבות דרישות הנוגעות לקבלת היתר או רישיון כלשהו בקשר להעסקת עובדים כאמור.
27.2. הקבלן ישלם לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה ו/או לשליחיו ו/או לקבלניו ו/או למי מטעמו (יכונו להלן יחד בהסכם זה: "עובדי הקבלן") שכר עבודה, זכויות סוציאליות, תשלומים והפרשות אחרים, כפי שנדרש על פי כל דין ונוהג.
27.3. הקבלן מתחייב בזה להבטיח לעובדיו תנאי בטיחות בעבודה ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם על פי דרישותיהם של כל דין וכל רשות מוסמכת.

28. תנאים סוציאליים

28.1. הקבלן ישלם בגין כל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח הסוציאלי והפרשות לפנסיה כפי שנקבע על ידי כל דין ונוהג.
28.2. הקבלן מתחייב למלא בקפדנות אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי ותקנותיו בכל הנוגע ביטוח עובדיו.
כל האמור בסעיף זה לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.

29. העדר קשר משפטי בין המועצה לעובדי הקבלן

29.1. למען הסר ספק מובהר בזה במפורש ובמודגש כי אין בהוראות הסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד, מכל סוג ומין שהוא, בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן שיועסקו בביצוע העבודה על ידי הקבלן לרבות קבלני משנה ו/או כל אדם אחר מטעמו, כי עובדים אלה יחשבו לכל דבר ועניין כעובדי הקבלן בלבד, ואין ולא יהיה בהוראות הסכם זה כדי להטיל על המועצה חובות כלשהן כלפי עובדי הקבלן.
29.2. הקבלן יהיה אחראי לבדו לכל תביעה של עובד מעובדיו הנוגעת ליחסי העבודה שבינו ובינם או להעסקתם בביצוע העבודות.
29.3. במידה והמועצה או עובדיה או מי מטעמה ייתבעו על ידי עובד הקבלן או מי מטעמו בכל עילה שהיא הקשורה להסכם זה, ישלם הקבלן כל תשלום, פיצוי, הוצאה, שכר טרחה או תשלום אחר הנדרשים או הכרוכים בתביעה ובצורך להתגונן בפניה, וישפה אותם בגין כל סכום או תשלום שנשאו בו.
29.4. אם ייקבע, כי למרות כוונת הצדדים המפורשת כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה התקיימו יחסי עובד ומעביד בין המועצה ובין מי מטעם הקבלן, ובשל כך תחויב המועצה בתשלום כלשהו, ישפה הקבלן את המועצה על כל חבות שיישא בה כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד, ככל שיהיו.

29.5. אם יקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילתו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, יש לראות את ההתקשרות מושא הסכם זה כהעסקת עובד, וכי חלים עליה הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי השכר ששולם לקבלן הינו גבוה ב-55% מהשכר לו היה



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

זכאי לו היה עובד המועצה כעובד, חישוב השכר בהפחתת 55% ייעשה למפרע מיום תחילתו של הסכם זה וכל החיובים והזיכויים על פי הסכם זה מחד גיסא, והחישוב החדש כאמור מאידך גיסא, יקוזזו הדדית.

30. תביעות עובדים ושיפוי

30.1. בכל מקרה שמי מעובדי הקבלן כהגדרתם בהסכם זה, יגיש נגד המועצה תביעה ו/או דרישה בעניין הכרוך קשור או נוגע בדרך כלשהי בהעסקתו בביצוע העבודה ו/או בביצוע הסכם זה, ישפה הקבלן את המועצה, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל תשלום ו/או הוצאה בהם תישא המועצה עקב תביעה טענה או דרישה שתופנה אליה כאמור.

האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בהסכם.

31. פנקסי כח אדם

31.1. הקבלן מתחייב בזה לנהל פנקסי כח-אדם ביחס לעבודה על פי הוראות כל דין ולשביעות רצון המפקח.

31.2. הקבלן מתחייב בזה להציג בפני המפקח, בכל עת שיידרש לכך, את פנקסי כח האדם לביקורת.

פרק ו' - ציוד, חומרים ורמת ביצוע

32. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

32.1. הקבלן מתחייב בזה לספק, בעצמו ועל חשבונו, את כל הציוד, המכשירים, המתקנים והחומרים שיידרשו לביצוע היעיל והטוב של העבודה, הכל במועדים הנקובים בהסכם זה.

האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בהסכם.

33. חומרים ומוצרים

33.1. הקבלן מתחייב בזה להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, אך ורק בחומרים מעולים חדשים ושלמים, שיתאמו בתכונותיהם, מכל הבחינות, להוראות הסכם זה ולדרישות הדין והתקנים הישראלים העדכניים.

33.2. נקבעו בתקנים הישראלים העדכניים סוגים שונים של חומרים ו/או מוצרים, יהא הקבלן חייב - אלא אם כן נקבע בהסכם זה ו/או במסמכים המצורפים אליו אחרת - להשתמש בביצוע העבודה בחומרים ומוצרים מהסוג המעולה שמבין סוגים אלה.

33.3. לא יהא בעובדה שחומרים ו/או מוצרים בהם השתמש הקבלן הינם מסוג העונה לדרישות התקנים הישראלים ו/או בעובדה שחומרים ו/או מוצרים כאמור הם מסוג שאושר על ידי המפקח, כדי לגרוע מאחריות הקבלן לכל הפגמים ו/או מגרעות ו/או ליקויים העלולים להתגלות בחומרים ו/או במוצרים בהם השתמש הקבלן בפועל.

כל האמור בסעיף לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.

34. ביצוע מקצועי

34.1. הקבלן מתחייב בזה לבצע את כל העבודות בהתאם להסכם זה ולמסמכים המצורפים אליו, באורח מקצועי וברמה נאותה, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. עבודות לגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, תקנות והוראות אלה, לרבות חוק התגוננות אזרחית, תשי"א-1951 ותקנותיו.

34.2. הקבלן אחראי בזאת להזמנת נציג מכון התקנים ו/או הרשות המקומית ו/או כל רשות אחרת וכן אחראי הוא לקבלת אישורה של כל רשות אשר אישורה דרוש או נחוץ בכל שלב של ביצוע העבודה.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר בזה, כי על הקבלן לתאם את ביצוע העבודות עם המועצה, המפקח, וכל רשות אחרת שאישורה דרוש לשם ביצוע העבודות והשלמתן.
 למען הסר ספק, לא תשולם לקבלן כל תמורה ו/או פיצוי בגין תיאומים.
 האמור בסעיף זה מהווה תניה יסודית בהסכם.

35. פיקוח על שלבי העבודה
 35.1. למפקח וכל נציג אחר מטעם המועצה תהיה גישה מלאה לאתר העבודה בשטח..

פרק ז' – נזיקין וביטוח

36. נזקים לגוף או לרכוש
 36.1. הקבלן יהא אחראי לכל אובדן, הפסד, פגיעה או נזק (יכונו ביחד להלן: "נזק"), לגוף ו/או לרכוש, שיארעו לכל אדם או גוף (לרבות עובדי המועצה או מי מטעמה, ולרבות עובדי הקבלן או מי מטעמו לרבות כל צד ג' שהוא) כתוצאה ו/או בקשר לביצוע העבודה ו/או לביצוע הסכם זה.
 36.2. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המועצה, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל סכום ו/או תשלום שישולם על ידה בקשר לכל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה שתופנה כלפיה בגין נזק כלשהו שיארע לכל אדם ו/או גוף כאמור בס"ק (א) לעיל.
 כל האמור בסעיף לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.

37. ביטוחים
 37.1. מבלי לגרוע מאחריותו כאמור בסעיף 36.1 לעיל, מתחייב הקבלן לבטח את עצמו, את המועצה בפני כל נזק לגוף ו/או לרכוש, העלול להיגרם לכל אדם ו/או גוף כמפורט בסעיף 36.1 לעיל.
 37.2. הפוליסה תכלול תנאי לפיו תהא חברת הביטוח מנועה מלהגיש תביעה נגד המועצה, בין תביעת שיבוב בין תביעת שיפוי ובין כל תביעה אחרת.
 37.3. הקבלן יבטח את עובדיו קבלניו ומשמשי שיועסקו על ידו בביצוע העבודות בביטוח חבות מעבידים.
 כל האמור בסעיף לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.
 37.4. חברת הביטוח בה ייעשו ביטוחים האמורים בפרק זה, וכן סכומי הביטוחים ותנאיהם יהיו טעונים אישור המועצה. האמור מהווה תניה יסודית בהסכם.
 37.5. הקבלן יקפיד לשלם הפרמיות בגין הביטוחים האמורים במועדם.
 37.6. הקבלן ימציא למועצה, בכל עת שידרש לכך על ידה, העתקי הפוליסות שתוצאנה על ידו וכן כל מסמך אחר הקשור בביטוחים אלה.
 37.7. כתנאי לחתימה על הסכם זה ולביצוע העבודות על ידו, ימציא הקבלן לאישור המועצה נספח אישור ביטוחים המכסה את אחריותו כאמור בהסכם זה, חתום על ידי חברת הביטוח של הקבלן.
 37.8. נוסח נספח הביטוח מצורף להסכם זה ומסומן **נספח ג'**.

פרק ח': בטיחות ועבודה בגובה

38. בטיחות
 38.1. הקבלן ישמור בקפדנות על הוראות כל דין בנושא בטיחות בעבודה, לרבות ההוראות הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 ובתקנות הבטיחות בעבודה שפורסמו, או אשר יפורסמו מעת לעת, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות ותקני חשיפה תעסוקתיים לגורמים כימיים ופיזיקליים) התשמ"ג 1983, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח 1988 וצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי) התש"ד



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

- 1959 . וכן מתחייב הקבלן להדריך את עובדיו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם, הכל בהתאם לדרישות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה בדבר מסירת מידע והדרכת עובדים (תיקון התשמ"ד 1984).
- 38.2 . מובהר כי לא תותר כניסת הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם לשטח קיבוץ אילות ללא תיאום מראש מול קב"ט הקיבוץ.
- 38.3 . הקבלן מתחייב לפעול באתר העבודות באופן אשר יימנע כל נזק לגוף ולרכוש המצויים בהם ולכלל צד שלישי, וכן בדרך אשר תמזער עד המינימום האפשרי כל הפרעה לאחרים בעת ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 38.4 . הקבלן מצהיר שהוא מכיר את חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, את פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970, והתקנות על-פי החוקים הנ"ל, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות הנ"ל. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ימונה ממונה על הבטיחות ויכין תכניות בטיחות כנדרש על פי דין.
- 38.5 . מבלי לגרוע מכל יתר הוראות הסכם זה, הקבלן יוודא, כי ימונו "קבלן ראשי", "מבצע הבנייה" ו-"מנהל עבודה" כמשמעותם בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), תשמ"ח - 1988, אשר ייטלו על עצמם את החובות המוטלות בהתאם לתקנות אלו.
- 38.6 . הקבלן מתחייב, בכל תקופת ההסכם, לספק כל אמצעי הנדרש לשם הצבת שמירה, גדרות, תמרורים, פנסים מהבהבים, מעקות בטיחות, תקרות בטיחות, מחסומים, אמצעי כיבוי אש, אמצעי עזרה ראשונה ושאר אמצעי בטיחות וזהירות לביטחונם של הצבור, ושל כל אדם הנמצא באתר או בקרבתו בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על פי דין, על פי הוראה מרשות מוסמכת כלשהי או על ידי המועצה.
- 38.7 . הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה, חבלה או נזק שיגרמו לעובדי הקבלן ולכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו וכן לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או בקשר לכך. הקבלן משחרר את המועצה וכל הפועלים מטעמה מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק או חסרון-כיס כאמור.

פרק ט': התמורה

39. התמורה

- 39.1 . התמורה בגין ביצוע העבודות תהיה בהתאם לכמויות שבוצעו בפועל, בניכוי אחוז ההנחה המוצע במכרז, כפי שאושר על ידי נציג המזמינה.
- 39.2 . מובהר התמורה בעבור כל אחד מצווי התחלת עבודה שתוציא המועצה תשולם בנפרד, לרבות התחשבות נפרדת לגבי כל יישוב.
- 39.3 . הקבלן נדרש לבצע את העבודות הנקובות במסמכי המכרז, במפרטים הטכניים המפורטים במסמך ה' ובכתב הכמויות (מסמך ד'). לא תהיה לקבלן כל טענה בגין אי התאמה בתכניות ו/או במפרטים כאמור ו/או תביעה לכל תוספת תשלום מכל סיבה שהיא.
- 39.4 . מובהר כי התמורה המפורטת בסעיפים 39.1 ו-39.2 לעיל הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות הקבלן, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, נסיעות, ביטול זמן בגין נסיעות, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות לרבות (אך לא רק) עבודות התשתית כנדרש במסמכי המכרז, תיאום עם קבלנים אחרים (ככל שיהיו) וכיו"ב. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי המועצה (להלן: "התמורה").



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

- 39.5. תשלום התמורה לפי הסכם זה כפוף להגשת חשבונות באופן ובמועד כמפורט להלן, וכנגד המצאת חשבונית מס "מקור", וכן כנגד מילוי מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה על נספחיו וסיום ביצוע העבודות לשביעות רצון המועצה, תשלם המועצה לקבלן את התמורה שנקב בה בהצעת המחיר וזאת במועדים הקבועים בתוספת מע"מ כדין, בהתאם לחשבונות שיאושרו לתשלום על ידי המפקח (להלן: "**התמורה**").
- 39.6. על אף האמור בסעיף 39.1 לעיל, הרי שהתמורה בעד ההתקשרות מושא מכרז זה, הינה ממומנת באמצעות מימון חיצוני, מטעם משרד הביטחון ו/או גורם נוסף כפי שיובא לידיעת הקבלן בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017, ולפיכך רשאית המועצה לדחות את מועד תשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני (להלן: "**התשלום הנדחה**"), עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, וזאת בהתאם לפרסום ההודעה בנדון, לפי חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017 (להלן: "**ההודעה**"), המצורפת להסכם זה ומסומנת כ**נספח ה'**.
- 39.7. יובהר, כי אף אם לא קיבלה המועצה את המימון החיצוני כאמור, התשלום הנדחה ישולם לקבלן ע"י המזמינה לא יאוחר מ-150 ימים מהיום שבו הומצא החשבון למזמינה.
- 39.8. כל חשבון ביניים שישולם לקבלן, בהתאם לאבני הדרך כמפורט בהסכם זה, הינו על חשבון התמורה הסופית לה יהיה זכאי הקבלן בהתאם לאמור לעיל.
- 39.9. יודגש, כי אי הבנה של תנאי כלשהו, או אי התחשבות בו, לא תוכר כסיבה מספקת לשינוי מחיר הנקוב בהצעת הקבלן ו/או עילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא. על הקבלן לשים לב לכל סעיפי החוזה והמפרט ולכלול במחיריו כל סעיף שלפי דעתו, כקבלן מבצע, הינו בעל ערך כספי. כל שינוי שנתבקש לא יוכר אלא אם נעשה בכתב ובחתימת המועצה.
- 39.10. עוד מובהר, כי התמורה קבועה בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופייה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/ בו היא מבוצעת וכיו"ב.
- 39.11. במהלך תקופת הביצוע לא יהיה זכאי הקבלן לכל תוספת כלשהי בגין הפרשי הצמדה למדד, מכל מין וסוג שהוא.
- 39.12. מובהר במפורש, כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.
- 39.13. עוד מוסכם, כי המועצה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את כל הסכומים, הקנסות וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת חוזה זה.
- 39.14. תשלום סופי לקבלן יבוצע רק אחרי קבלת אישור משרד הביטחון כי העבודה בוצעה בהתאם לדרישות

40. הגשת חשבונות ואופן תשלום התמורה

- 40.1. התשלום לקבלן ישולם עם השלמת הפרויקט לשביעות רצון המזמינה וקבלת אישור פקע"ר.
- 40.2. אבני הדרך לתשלום התמורה ביחס לכל צו התחלת עבודה :

מס'	פרוט אבן דרך	% לתשלום	% מצטבר
1.	צו התחלת עבודה	10%	10%
2.	לאחר קבלת מסירת הפרויקט מהקבלן למועצה (טרם אישור פקע"ר)	40%	50%
3.	לאחר קבלת מסמך סיום פרויקט מפקע"ר	50%	100%



- 40.3. בסיום כל שלב כמפורט בטבלת אבני הדרך שלעיל, הקבלן יגיש למועצה לתשלום אך ורק לאחר שחתם עליה המפקח ואישר כי העבודות המפורטות בחשבון ביחס לאותה אבן דרך, בוצעו לשביעות רצונו המלאה.
- 40.4. המנהל יאשר החשבון או חלקו, או לא יאשרו, והמועצה תשלם כל חשבון שיאושר על ידי המנהל לא יאוחר מ- 80 יום ממועד הגשתו על ידי הקבלן או 10 ימים לאחר קבלת המימון החיצוני, המאוחר מבין השניים, והכל בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017 (ראו הודעה על מקור המימון המצורפת **כנספח ה'** להסכם זה). המפקח יהא רשאי לעכב אישור חשבון אם הקבלן יפגר בביצוע העבודה לעומת תכנית ההתקדמות, ללא כל חבות נוספת מצד המועצה.
- 40.5. על אף האמור בסעיף 40.4 הרי שכלל והעבודות בצו התחלת העבודה יהיה ממוננות, באופן מלא או חלקי, על ידי גורמים חיצוניים, תהא המועצה רשאית לדחות את מועד תשלום החלק היחסי מהתמורה שממומן באמצעות המימון החיצוני (להלן: **"התשלום הנדחה"**), בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים תשע"ז-2017, עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני, וזאת בכפוף למתן הודעה על מקור המימון, אשר תצורף כנספח להסכם זה ותהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 40.6. יובהר, כי מכל מקום, אף אם לא קיבלה המועצה את המימון החיצוני כאמור, התשלום הנדחה ישולם לקבלן ע"י המועצה לא יאוחר מ-150 ימים מהיום שבו הומצא החשבון למועצה.
- 40.7. למען הסר ספק יובהר, כי לא יבוצע כפל תשלום, דהיינו, סכום מאושר לתשלום אשר שולם במסגרת אבני הדרך המפורטות לעיל לא ישולם במסגרת החשבון הסופי.
- 40.8. כל התשלומים יבוצעו ע"י המועצה אך ורק כנגד קבלת חשבונית מס.
- 40.9. **יובהר כי המועצה רשאית לבצע קיזוזים מהתשלום לקבלן וכן לעכב חלקים מהתשלום לפי זכויותיה על פי חוזה זה ועל פי הוראות הדין.**

41. הצמדה

- 41.1. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי המחירים הם סופיים ולא תחול כל הצמדה ו/או התייקרות מכל סוג שהוא.

42. סופיות התמורה

- 42.1. הצדדים מבהירים ומאשרים בזה כי התמורה כאמור לעיל כוללת את מלוא התמורה שתגיע לקבלן ולרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, התמורה שתגיע לו עבור:
- 42.1.1. החומרים, הכלים והציוד שידרשו לביצוע העבודה (לרבות כל מס, מע"מ, אגרה, היטל ותשלום חובה אחר, מכל מין וסוג שהוא, שיחולו, מזמן לזמן, על החומרים, המוצרים, הציוד והכלים או, לגביהם).
- 42.1.2. שכר עבודה (לרבות תשלומים סוציאליים שיהיו כרוכים בשכר זה).
- 42.1.3. דמי הובלה ושמירה.
- 42.1.4. הוצאות הביטוחים שיהא הקבלן חייב לעשות לפי הוראות הסכם זה.
- 42.1.5. הוצאות מימון, ניהול וכל הוצאות אחרות שתהיינה כרוכות בביצוע העבודה.
- 42.1.6. הרווח של הקבלן.
- 42.1.7. הוצאות עבור ביקורות מכון התקנים או מעבדה מאושרת - ובודק מוסמך וכן כל בדיקה נוספת הנדרשת לפי המפרטים ו/או לפי הוראות המפקח, ולרבות הוצאות בדיקות שעל הקבלן יהיה לבצע הן במהלך ביצוע העבודה והן בתקופות הבדק והאחריות; כמות ותדירות הביקורות והבדיקות ייקבעו על ידי המפקח.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

- 42.1.8. הוצאות עבור קבלת אישורים מהרשויות המוסמכות.
- 42.1.9. הוצאות לניקיון אתר הפרויקט, לרבות כל הכרוך בפניו פסולת לאתר מורשה שאושר על ידי הרשות המקומית.
- 42.1.10. הוצאות ההסעה של העובדים.
- 42.2. מוסכם בזה, במפורש ובמודגש, כי הקבלן לא יהיה רשאי לדרוש ו/או לתבוע מהמועצה את הגדלת התמורה, מכל סיבה שהיא לרבות - אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל - עקב התייקרות חומרים ו/או מכשירים ו/או ציוד הדרושים לביצוע העבודה (ובכלל זאת התייקרות שמקורה בהטלת ו/או הגדלת מיסים, אגרות, היטלים ותשלומי חובה אחרים) ו/או עקב עליה בשכר עובדיו ו/או עקב התייקרות באיזה מרכיב אחר של הוצאותיו.
- כל האמור בסעיף לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.**

פרק י': קבלה, בדק ותיקונים

- 43. ביקורת לקראת מסירת העבודה**
- 43.1. עם השלמת העבודה במלואה, לעניין זה, השלמת העבודה תהא במסירת הפרויקט, יפנה הקבלן למפקח, בכתב, ויבקש ממנו לקבוע מועד לעריכת ביקורת של העבודה לקראת מסירתה למועצה.
- 43.2. המפקח יקבע מועד לעריכת הביקורת, שיהא בתוך ארבעה (4) ימים ממועד פניית הקבלן.
- 43.3. במהלך הביקורת ירשום המפקח פרטיכל (שיקרא להלן בשם "הפרטיכל") אשר:
- 43.3.1. יפרט אלו מאישורי הרשויות המוסמכות - ככל שידרשו, טרם נתקבלו; וכן
- 43.3.2. יפרט את כל ההשלמות ו/או התיקונים שידרשו לדעת המפקח על מנת שהעבודה תושלם עפ"י תנאי הסכם זה והמסמכים שצורפו אליו, או -
- 43.3.3. יאשר כי העבודה הושלמה במלואה (לרבות הרצה) לשביעות רצון המפקח.
- 43.3.4. הפרטיכל ייחתם בידי המפקח והקבלן.

- 44. קבלת העבודה**
- 44.1. נקבע בפרטיכל כי העבודה הושלמה במלואה, לשביעות רצון המפקח, יהווה הפרטיכל משום אישור לקבלת העבודה על ידי המועצה.
- 44.2. נקבע בפרטיכל כי בכדי שתושלם העבודה יש לבצע השלמות ו/או תיקונים ו/או לקבל אישורים כלשהם מרשויות מוסמכות כלשהן (לרבות מכון התקנים) יהא המפקח רשאי - אך לא חייב - להחליט לקבל, חרף זאת, את העבודה תוך חיוב הקבלן לבצע ההשלמות על פי המפורט בפרטיכל ובתוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידו.
- 44.3. נקבע בפרטי כל כי בכדי שתושלם העבודה יש לבצע השלמות ו/או תיקונים ו/או אישורי רשויות מוסמכות כלשהן (לרבות מכון התקנים) והמפקח לא עשה שימוש בסמכות האמורה בס"ק (ב) לעיל, יקבע המפקח מועד לביצוע ההשלמות ו/או התיקונים ו/או לקבלת האישורים ולאחר מועד זה תיערך ביקורת חוזרת, וחוזר חלילה.

- 45. אישור סיום העבודה**
- 45.1. נקבע בפרטיכל שנערך במהלך הביקורת הראשונה או בפרטיכל שנערך במהלך ביקורת חוזרת כל שהיא, כי העבודה הושלמה במלואה או, שהמפקח החליט (כמפורט לעיל) לקבל את העבודה תוך חיוב הקבלן להשיג אישורי רשויות מוסמכות כלשהן (לרבות מכון התקנים) החסרים ו/או תוך חיובו לבצע ההשלמות והתיקונים המפורטים בפרטיכל לאחר מכן, יוציא המפקח לקבלן, בתוך 14 יום ממועד הקבלה, אישור בדבר סיום העבודה (יכונה להלן: "תעודת גמר").

בתנאי כי:

- 45.1.1. נתקבלה העבודה בנסיבות האמורות בסעיף 44.2 דלעיל, יצוין בתעודת הגמר, במפורש, כי הוצאה בכפוף לחיוב הקבלן ולהתחייבותו לבצע ההשלמות והתיקונים האמורים בפרטיכל וכי אם לא יבוצעו



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

השלמות ותיקונים אלה תוך המועד הנקוב בפרטיכל תחל תקופת הבדק חרף האמור בסעיף 46.1 להלן רק במועד שבו יושלמו אלה.

45.1.2. המפקח לא ימסור לקבלן תעודת גמר אלא אם עד למועד המסירה או במעמד המסירה עצמו ימציא הקבלן הערבות הבנקאית האמורה בסעיף 55.1 שלהלן.

45.1.3. למען הסר ספק לא תהיה בהוצאת תעודת הגמר כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

46. תקופת הבדק

46.1. לעניין הסכם זה "תקופת הבדק", פירושה, תקופה בת 12 חודשים שמנינה יחל במועד הוצאת תעודת הגמר האמורה בסעיף 45.1 לעיל (או במקרה של קבלת העבודה חלקים חלקים, תקופה שמנינה יחל, לגבי כל חלק של העבודה, במועד הנקוב בתעודת הגמר שהוצאה ביחס אליו).

46.2. בנוסף, הקבלן יספק את תעודות האחריות עבור כל רכיב וחומר עבודה הנרכש לצורך ביצוע העבודות ומתחייב כי יפעל בכל אופן בו יתבקש ע"י המועצה לצורך מימוש האחריות ע"י המועצה, ככל שיתבקש, במשך כל תקופת האחריות הקיימת למוצרים אלה.

47. תיקוני תקופת הבדק

47.1. נתגלו בתוך תקופת הבדק בעבודה חסרונות ו/או פגמים ו/או ליקויים ו/או קלקולים שמקורם בביצוע העבודה שלא על פי הוראות המפקח ו/או כאלה שמקורם בביצועה תוך שימוש בחומרים לקויים ו/או עבודה לקויה (כל אלה יכוננו להלן ביחד: "הפגמים"), יהא הקבלן חייב להשלים ולתקן, על חשבונו, את הפגמים, בתוך מועד שיקצוב לכך המפקח, מועד שיהא בתוך תקופת הבדק או סמוך לאחר סיומה.

מובהר ומוסכם, כי תיקון הפגמים על ידי הקבלן יבוצע בתוך לא יאוחר מעשרים ושמונה (28) ימים ממועד מתן ההודעה לקבלן ו/או מועד אחר שיקצוב לכך המפקח לפי שיקול דעתו.

47.2. קבע המפקח - לפי שיקול דעתו הבלעדי - כי הפגמים אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב לפצות את המועצה עבור פגמים כאמור בסכום שיקבע על ידי המפקח לפי שיקול דעתו המוחלט.
כל האמור בסעיף לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.

48. ביצוע תיקונים והשלמות על ידי המועצה על חשבון הקבלן

48.1. לא יבצע הקבלן ההשלמות והתיקונים בהם יהא הוא חייב כאמור בפרק זה ובמועד שיקבע לכך המפקח, תהא המועצה רשאית - אך לא חייבת - לבצע השלמות ו/או תיקונים אלה (או כל חלק מהם) על חשבון הקבלן, בעצמה ו/או באמצעות קבלן אחר ו/או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון ולגבות את סכומם מהערבות הבנקאית האמורה בסעיף 55.1 להלן ו/או מכל כספים שיגיעו ממנה לקבלן על פי כל דין ו/או הסכם ו/או בכל דרך אחרת והכל לפי שקול דעתה הבלעדי.

פרק י"א: הפקעת העבודה מידי הקבלן

בפרק זה, "הציוד" - הציוד, הכלים, החומרים, המכשירים והמתקנים השייכים לקבלן - שיימצאו באתר לצורך ביצוע העבודה בעת מתן הודעת תפיסה כהגדרתה בפרק זה להלן.

49. סיבות למתן הודעת תפיסה

49.1. בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן תהיה המועצה רשאית, אך לא חייבת, לאחר הודעה בכתב של זמן סביר מראש ולכל יותר 5 ימים - את החזקה באתר, בעבודה, בציוד, לסלק ידו של הקבלן מכל אלה, להשלים את ביצוע העבודה, בעצמה ו/או באמצעות אחרים ולהשתמש לצורך כך בציוד.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

ואלה המקרים:

- 49.1.1. אם יתמנה לקבלן כונס נכסים ו/או נאמן ו/או מפרק - בין קבועים ובין זמניים.
- 49.1.2. אם יתיימר הקבלן להסב ו/או להעביר הסכם זה, כולו או מקצתו, לאחר או לאחרים, ללא אישורה של המועצה בכתב ומראש.
- 49.1.3. אם הקבלן יסתלק מביצוע החוזה.
- 49.1.4. אם הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה במועד, או אם יפסיק את מהלך ביצועה ולא יציית, תוך שלושה (3) ימים להוראה בכתב, של המפקח, להתחיל או להמשיך, בביצוע העבודה.
- 49.1.5. אם הקבלן מבצע את העבודות שלא בהתאם להוראות הדין ו/או המפרטים.
- 49.1.6. אם הקבלן לא יתקדם בביצוע העבודה בקצב אשר יבטיח - לדעת המפקח - השלמתה במועד המוסכם ולא יגביר הקצב, להנחת דעת המפקח, תוך 3 ימים ממועד קבלת התראה בנדון.
- 49.1.7. אם הקבלן יתירשל - לדעת המפקח - בביצוע העבודה ולא ישפר את טיב החומרים ו/או את רמת הביצוע, להנחת דעת המפקח, תוך 3 ימים מיום שיידרש על ידי המפקח לעשות כן.

50. העברת בעלות בחומרים ובציוד

- 50.1. נתן מפקח לקבלן הודעת תפיסה כאמור בסעיף 49 בפרק זה לעיל יעברו - במועד מתן ההודעה - החומרים והציוד לבעלותה של המועצה עד לגמר ההתחשבות כאמור בפרק זה להלן.
- 50.2. הקבלן לא יהא רשאי להוציא מהאתר - מעת שיקבל הודעת תפיסה - כל חלק של הציוד ובאם ינסה לעשות כן תהא המועצה רשאית למנוע זאת בעדו.

51. התחשבות

- 51.1. עם תפיסת החזקה באתר, בעבודה ובציוד יקבע המפקח את ערך אותם חלקים של העבודה שביצע הקבלן עד לאותו מועד אשר תמורתם טרם שולמה ואת ערך החומרים שיייתפסו על ידי המועצה ויודיע לקבלן קביעותיו אלה, בכתב.
- 51.2. הסכומים שייקבעו ע"י המפקח כאמור יקראו להלן, שניהם ביחד בשם "שווי העבודה והחומרים".
- 51.3. ממועד מסירת הודעת התפיסה ועד שיושלם ביצוע העבודה, לא תהא המועצה חייבת לקבלן כל סכומים שהם.
- 51.4. עם השלמת העבודה יכין המפקח, יקבע ויאשר:
 - 51.4.1. חשבון מלא של כל הסכומים שהוציאה המועצה לביצועה של העבודה (לפני תפיסת החזקה ולאחריה) וחישוב של שעור דמי הנזקים שנגרמו למועצה עקב הפקעת העבודה מידי הקבלן ו/או השלמתה ע"י המועצה ו/או ע"י אחרים לרבות סכום פיצוי המוסכם הקבוע בסעיף 10.1 לעיל (ההוצאות והנזקים כמבואר לעיל יכוננו להלן יחד: "מחיר העלות").
 - 51.4.2. חישוב של הסכום שהיה הקבלן מקבל, אילו לא הופקעה העבודה מידי, עבור ביצוע העבודה בשלמותה, בהתאם לתנאי ההסכם והמסמכים המצורפים אליו (להלן יקרא סכום זה בשם "מחיר החוזה").
- 51.5. עם השלמת ביצוע העבודה ועריכת החישובים והחשבונות האמורים בסעיף 51.4.2 דלעיל, תיערך בין המועצה לקבלן התחשבות עפ"י האמור להלן בס"ק זה, דהיינו:
 - 51.5.1. היה ההפרש שבין "מחיר החוזה" לבין "מחיר העלות" גדול מ"שווי העבודה והחומרים" כהגדרתם לעיל, או שווה לו, ייחשבו שווי העבודה והחומרים כאילו היו בבעלות המועצה ממועד תפיסתם והקבלן ישלם למועצה, לאלתר, את יתר הפרש, קרי מלוא ההפרש בניכוי "שווי העבודה והחומרים".
 - 51.5.2. היה ההפרש שבין "מחיר החוזה" לבין "מחיר העלות" קטן מ"שווי העבודה והחומרים" תשלם המועצה לקבלן את סכום ההפרש בניכוי "שווי העבודה והחומרים" לסילוק מלא וסופי של כל המגיע לקבלן על



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

פי הוראות הסכם זה, ובלבד שהמועצה אכן השתמשה, על פי שיקול דעתה, בחומרים של הקבלן שנתפסו כאמור.

52. סופיות קביעת המפקח

52.1. קביעת המפקח והחלטותיו כאמור בהסכם זה, תעשינה לפי מיטב שיקוליו המקצועיים ותהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

53. הודעת תפיסה אינה מבטלת ההסכם

53.1. עצם מתן הודעת תפיסה, תפיסת החזקה באתר העבודה ובציוד וסילוק ידו של הקבלן מהם, לא יהיו בבחינת ביטול הסכם זה ע"י המועצה והקבלן יהא חייב לעמוד - חרף כל הנ"ל - בכל התחייבויותיו שעפ"י הסכם זה, פרט להתחייבויות שהמועצה תמנע בעדו מלמלא.

פרק י"ב: ערבות ביצוע וערבות בדק

54. ערבות לקיום ההסכם

54.1. עם חתימת הסכם זה וכתנאי לו ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך 10% מהיקף העבודות, לאחר שקלול ההנחה שהוצעה על ידו במכרז.

54.2. הערבות הבנקאית תעמוד על תוקפה למשך כל תקופת החוזה (ערבות מתחדשת שנתית). לא חודשה הערבות תהא רשאית המועצה לחלט את הערבות. הערבות תשמש כערובה למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה.

54.3. הערבות תהיה בנוסח המצורף להסכם זה (נספח א') והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, ותוצא על ידי בנק שזהותו תוסכם על ידי המועצה.

54.4. למען הסר ספק אין בערבות הבנקאית ו/או במימושה כדי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר אשר יעמוד למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי דין בכל מקרה של הפרת ההסכם על ידי הקבלן.

54.5. מובהר כי הערבות הבנקאית לא תוחזר לידי הקבלן אלא בהתמלא כל תנאי סעיף 45.1 של הסכם זה ועל הקבלן יהא להאריכה במידת הצורך עד התמלא התנאים כאמור. אי הארכת תוקפה של הערבות הבנקאית יהווה עילה לחילוטה בטרם תפקע.

כל האמור בסעיף זה לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם

55. ערבות בנקאית לביצוע תיקונים

55.1. להבטחת ביצוע ההשלמות והתיקונים האמורים בפרק זה לרבות תיקון הפגמים שיתגלו בתקופת הבדק, ימציא הקבלן למועצה - בד בבד עם מסירת תעודת הגמר לידי - ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן בסכום השווה ל-חמישה אחוזים (5%) מערך החשבון הסופי (המצטבר) בצירוף מע"מ כחוק, לתקופה של 14 (ארבע-עשר) חודש שתחילתם במועד הנקוב בתעודת הגמר או בכל מועד מוקדם יותר שיקבע על ידי המפקח.

הערבות תנוסח להנחת דעת המועצה (הנוסח - מצורף להסכם זה כנספח ב'). הערבות תהא אוטונומית בלתי מותנית ותיערך על ידי בנק שזהותו תוסכם על המועצה.

הערבות הבנקאית האמורה לעיל תיקרא להלן בשם "הערבות".

55.2. למען הסר ספק מובהר בזה מפורשות כי:

55.2.1. אחריות הקבלן לביצוע ההשלמות ו/או התיקונים האמורים בפרק זה, לרבות תיקוני תקופת הבדק, אינה מוגבלת לסכום הערבות.



55.2.2. לא יהא באי הפעלת הערבות בנסיבות בהן תהייה המועצה זכאית להפעילה כדי לפגוע ו/או לגרוע מחובת הקבלן לבצע התיקונים וההשלמות בהן יהא הוא חייב על פי תנאי הסכם זה.

55.2.3. למען הסר ספק אין באמור לעיל כדי לפגוע בחובתו של הקבלן ליתן למועצה, בד בבד עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית להבטחת חיוביו על פי הסכם זה כאמור בסעיף 54.1 שלהלן.

כל האמור בסעיף 55 לעיל מהווה תניה יסודית בהסכם.

פרק י"ג – הפרות ופיצויים

56. הפרות ופיצויים

56.1. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 6-4, 2-5, 7-13, 15-17, 19-22, 24-52, 54-61 לחוזה הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה. הפרת החוזה תזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 10,000 ₪ לכל הפרה כשהם צמודים למדד מהמדד הבסיסי ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.

56.2. המועצה תהא זכאית לחלט את סכום הפיצוי המוסכם האמור לעיל מהערבות או לזכותם מכל תשלום המגיע לקבלן ו/או לגבותו מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.

56.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה וייזכו את המועצה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

56.3.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

56.3.2. הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל. במקרה של קבלן שהוא תאגיד, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פניה לנושיו למען יקבל ארכה או פשרה או למען הסדר איתם לפי חוק החברות, התשנ"ט-1999.

56.3.3. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למועצה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת המועצה לחתום על חוזה זה.

56.3.4. הוכח להנחת דעתה של המועצה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

56.3.5. הוכח להנחת דעתה של המועצה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכיה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

56.4. הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית תהא המועצה זכאית לכל סעד ותרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא המועצה זכאית לבטל את החוזה; לקבל חזרה את הסכומים ששולמו, אם שולמו, לקבלן כשהם נושאים ריבית בגובה ריבית החשב הכללי המקסימלית הנהוגה, מפעם לפעם, מחושבים ממועד התשלום לקבלן ועד למועד השבת הסכומים בפועל למועצה; לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה; ובמקרה של ביטול החוזה קודם להשלמת ביצוע העבודה להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.

56.5. החליטה המועצה לבטל את החוזה תיתן המועצה לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

56.6. עם קבלת הודעת ביטול יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה. הקבלן לא יעכב את פינוי אתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו. הקבלן מוותר בזאת מראש ובמפורש על כל זכות עכבון, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים שלטענתו הוא זכאי להם.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

- 56.7. עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול, לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע מהקבלן על פי הוראות חוזה זה. הקבלן לא יהיה זכאי לסכום נוסף כלשהו בגין תפיסת אתר העבודה על ידי המועצה.
- 56.8. החליטה המועצה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, הוצאות מימון ותקורה.
- 56.9. תפסה המועצה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.
- 56.10. תפסה המועצה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, את הציוד ואת המתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים רשאית המועצה, על חשבון הקבלן, לסלק מאתר העבודה לכל מקום שייראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שייגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא המועצה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן או למוכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע למועצה מאת הקבלן.
- 56.11. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המועצה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

פרק י"ד – שונות

- 57. זכויות יוצרים**
- 57.1. זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות שתסופקנה על ידי הקבלן תהיינה למועצה, אשר תהא רשאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 58. סודיות וייחוד התקשרות**
- 58.1. הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו וכל מידע אשר יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצועו של החוזה.
- 58.2. הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה למועצה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 58.3. הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.
- 59. הסבת החוזה**
- 59.1. הקבלן אינו רשאי להסב, למשכן, לשעבד, להמחות או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא באישור מראש ובכתב מאת המועצה.
- 59.2. העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, תחשב כהעברה המנוגדת לאמור בסעיף 59.1 לעיל.
- 59.3. מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב. נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהיא על המועצה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדור ביישוב אילות

- 59.4. העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוע האספקה או העבודות, כאמור, לאחר.
- 59.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.
- 59.6. המועצה רשאית להסב את זכויותיה וחובותיה לפי חוזה זה, כולן או מקצתן ובלבד שלא ייפגעו זכויות הקבלן בשל כך.

60. קיזוז

- 60.1. המועצה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות הבנקאיות. הודעה על ביצוע הקיזוז, כאמור, תישלח לקבלן.
- 60.2. למרות האמור בכל דין, לא תהיה לקבלן זכות לקזז מהתשלומים בהם הוא חייב כלפי המועצה כל תשלום המגיע לו מאת המועצה, זולת תשלומים על פי חשבון שהגיש לפי חוזה אשר אושר לתשלום.

61. ביצוע על ידי המועצה

- 61.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ו/או המועצה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה המועצה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.
- 61.2. המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 61.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוצאות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוצאה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי המועצה.
- 61.3. המועצה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוצאות האמורות בסעיף קטן 61.1 לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.
- 61.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המועצה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

62. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

- 62.1. הימנעות המועצה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים ו/או בכלל – אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.
- 62.2. הסכמה מצד המועצה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקום אחר.
- 62.3. כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המועצה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המועצה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר אם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא יחשבו כוויתור מצד המועצה על זכות מזכויותיה.



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

63. שינוי חוזה

63.1. כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

64. מיצוי ההתקשרות

64.1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

65. סמכות שיפוט

65.1. סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסכמים במחוז באר שבע בלבד.

66. הודעות

66.1. הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 48 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המועצה

הקבלן

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד _____ של _____

_____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על חוזה זה ה"ה _____ וה"ה _____ בשם הקבלן, וכי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות הקבלן על פי חוזה זה, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

עו"ד



**נספח א'
נוסח ערבות ביצוע**

**לכבוד
המועצה האזורית חבל אילות בע"מ
חבל אילות**

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____.

על פי בקשת _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו עד לסך של _____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים) בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בקשר עם חוזה לעבודות תשתית במסגרת מכרז פומבי מס' 51/2022, להבטחת ביצוע כל התחייבויות המבקש על פי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות במסגרתו.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש _____ שנת _____, שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה (חתומה ובמקור) בכתב, לא יאוחר משבעה ימים ממועד קבלת דרישתכם על דינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

דרישת חילוט שתישלח באמצעות הפקסימיליה ו/או מברק ו/או תקשורת מחשבים וכיו"ב לא תיחשב כדרישה מספקת לצורך ערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ (כולל), וכל דרישה על פיה חייבת להגיע אלינו עד תאריך זה (בשעות קבלת קהל).

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

נספח ב' נוסח ערבות בדק

לכבוד
מועצה אזורית חבל אילות (להלן: "המועצה")

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מספר _____.

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ (במילים: _____ שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם חוזה לעבודות תשתית במסגרת מכרז פומבי מס' 51/2022, להבטחת ביצוע כל התחייבויות המבקש על פי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות במהלך תקופת הבדק כהגדרתה בהסכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא ממדד חודש _____ שנת 2021 שהתפרסם ב- 15 ל _____ שנת 2021 בשיעור _____ נקודות.

אם יתברר כי המדד החדש, הידוע בעת תשלום סכום הערבות, עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

נספח ג - אישור קיום ביטוחים

נספח ג'		
אישורי ביטוח בהסכם בין המועצה האזורית		
<p>(אין לבצע בנספח הזה שינויים או תוספות או מחיקות שעלולים לפגום בתקינותו ולגרום לפסילתו, הקטנת סכומי ביטוח תפסול מידית את הנספח, גא להחזירו אלינו מלא וחתום על ידי חברת ביטוח, באיכות נקיה ובסריקת מקור, לא יתקבל נספח אחר מלבד הנספח הזה).</p>		
תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p>		
מנומך מבקש האישור	מועצה אזורית חבל אילות 50026530	
מועצה אזורית, וועדי ישובים, תאגידים ועמותות בבעלות המועצה	נוסח הפוליסה קבלנים גדר ביטחון	
מנומך מבקש האישור	המבוטח	
כיסויים		
כיסויים נוספים בתוקף	פרקי הפוליסה חלקה לפי נבילות אחריות או סכומי ביטוח	
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח די	מספר הפוליסה	
השתתפות עצמית	תאריך תחילה	
סכום מטבע	תאריך סיום	
סכום מטבע	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	
סכום מטבע	סכום מטבע	
311 309 302 328 313 312 332 (6 חודשים)	שח 1,300,000	כל הסיכונים עבודות קבלניות
	שח 150,000	גניבה ופריצה
	שח 400,000	רכוש עליו עובדים
	שח 400,000	רכוש סמוך
	שח 150,000	רכוש בהעברה
	שח 400,000	פינוי הריסות
312 309 302 322 321 315 329	שח 7,000,000 למקרה 15,000,000 לתקופה	צד ג'
319	שח 6,000,000 למקרה 17,000,000 לתקופה	אחריות מעבידים
303 302 301 310 302	שח 3,000,000 למקרה ולתקופה	אחריות מקצועית + חבות מוצר במשולב
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המוצג בנספח ג'):		
מכרז מס' 51/2022 שיקום והרחבת גדר ביטחון ביישוב אילות 069		
ביטול/שינוי הפוליסה		
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.		
חתימת האישור		
המבוטח:		



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

נספח ד' - הצהרת העדר תביעות

חוזה להרחבת גדר הביטחון ביישוב אילות במסגרת מכרז 51.2022

אנו הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשי
חתימה מטעם _____
מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), אשר ביצענו עבודות עבור מועצה אזורית חבל אילות על פי חוזה
מס' _____ מיום _____ (להלן: "החוזה"),
מאשרים בזה את קבלת הסך של _____ שקלים חדשים (שח _____) מאת
_____, בגין ביצוע העבודות כמפורט בחשבון חלקי/סופי* מס' _____ בהתאם לחוזה [מחק את
המיותר].

עם קבלת הסכום הנ"ל, אנחנו מצהירים כי אין לנו/למציע, ולא תהיינה לנו ו/או למציע כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות
נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד ??? ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה בכל הקשור והנוגע לתשלום ולביצוע חוזה
זה.

למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אנחנו מאשרים כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע
לנו/למציע מאת ??? בנוגע לביצוע החוזה.
אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

שם הקבלן (חותמת וחתימות)

תאריך

אישור עד לחתימת אדם פרטי:

אני _____ מאשר כי ביום _____ חתם ה"ה/מר/גב'
_____ בפני על הצהרת העדר תביעות זו.

חתימה

תאריך

אישור עד לחתימה בשם חברה:

אני _____ עו"ד/רו"ח של חב' _____ מאשר כי ביום _____
_____ חתם/מו ה"ה/מר/גב' _____, מורשי החתימה של חברת
_____, בפני על הצהרת העדר תביעות זו, וכי חתימתו/תם כאמור, מחייבת את
החברה לכל דבר ועניין.

חתימה

תאריך



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

נספח ה'

הודעה על מקור המימון למכרז פומבי מס' 51/2022, לפי חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017 (להלן: "החוק")

1. במסגרת מכרז פומבי מס' 51/2022 לביצוע עבודות להרחבת גדר הבטחון ביישוב אילות (להלן: "המכרז"), יינתן למועצה האזורית חבל אילות (להלן: "המועצה"), מימון חיצוני מלא, כמפורט להלן, בעבור ההתקשרות והעבודות (להלן: "המימון החיצוני").
2. 100% מהמימון החיצוני יינתן ע"י משרד הביטחון, כפי שיובא לידיעת הקבלן בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017. (להלן יחד: "המשרדים")
3. יובהר, כי בדבר מועדי תשלום התמורה, הרי שהתמורה תשולם ע"י המועצה לקבלן, לא יאוחר מ-80 ימים מתום החודש שבו הומצא החשבון למועצה או בתום 10 ימי עסקים מקבלת המימון החיצוני, המאוחר מבין השניים.
4. בהתאם להוראות החוק, הרי שעל אף האמור בסעיף 3 לעיל, נוכח קיומו של מימון חיצוני לתמורה בעד ההתקשרות מושא המכרז, רשאית המועצה לדחות את מועד תשלום החלק היחסי מהתמורה, שממומן באמצעות המימון החיצוני (להלן: "התשלום הנדחה"), עד תום 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון החיצוני.
5. חרף האמור בסעיף 4 לעיל, הרי שאף אם לא קיבלה המועצה את המימון החיצוני כאמור, הרי שהתשלום הנדחה ישולם למציע הזוכה ע"י המועצה, לא יאוחר מ-150 ימים מהיום שבו הומצא החשבון למועצה.

בכבוד רב,

המועצה האזורית חבל אילות



נספח ו' - תצהיר והתחייבות על היעדר ניגוד עניינים

אני _____, ת.ז. _____ (להלן: "הספק") מתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני מתחייב שלא יהיה לי או לגורמים הקשורים אלי במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים, וכי אני איני צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותי על פי ההסכם.
2. הנני מתחייב כי לא אחיה בניגוד עניינים עם המועצה ולא אעבוד במישרין ו/או בעקיפין בשום גוף שלמועצה יש בעלות מלאה או חלקית בו במהלך תקופת ההתקשרות ולמשך 3 שנים לאחר סיום הפרויקט.
3. הנני מתחייב כי אמנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותי או מי הקשור אלי במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות - קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
4. הנני מתחייב כי אודיע למועצה באופן מידי על כל נתון או מצב שבשלהם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
5. הנני מתחייב כי אמנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת מתן השירותים שלא למטרת ביצוע התחייבויותי כאמור, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את ענייני ו/או מי מטעמי ו/או ענייני צד שלישי.
6. הנני מצהיר ומתחייב כי אדווח מראש למועצה על כל כוונה שלי להתקשר עם כל גורם העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המועצה בעניין. המועצה רשאית לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו היעדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
7. לא תהיינה לי כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המועצה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
8. ברור לי כי הפרת התחייבות זו כלפי המועצה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
9. מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

_____ שם
 _____ חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____ תאריך
 _____ חתימה וחותמת



נספח ז' - כתב התחייבות לשמירת סודיות

- אני, החתום מטה, _____, ת.ז. _____ (להלן: "הספק") כלפי המועצה כדלקמן:
1. לשמור בסוד, ולא להעביר בכל דרך שהיא, ולא להעניק בתמורה או שלא בתמורה, ולא להודיע, למסור, לפרסם, לגלות, להעתיק, או להשתמש, שלא בקשר לחוזה למתן שירותי קצין בטיחות בתעבורה למועצה האזורית חבל אילות (להלן: "החוזה"), או להביא לידיעת כל אדם, למעט המועצה, עובדיה ומי מטעמה, כל ידיעה, מידע, נתון, מסמך וכל חומר אחר שיגיע אלי, בכתב ו/או בעל פה ו/או באופן חזותי ו/או במדיה מגנטית ו/או בכל דרך אחרת, במלואם או בחלקם, במהלך ביצוע החוזה, או מתוקף ביצוע החוזה, וכל זאת במהלך תקופת ההתקשרות, לפני תחילתה ולאחריה (להלן: "המידע הסודי").
 2. שלא לשמור ברשותי או ברשות מי מטעמי תיעוד של המידע הסודי, אלא אם אקבל לכך את אישור המועצה בכתב, ולהחזיר למועצה, בתום תקופת ההתקשרות, או מיד עם קבלת דרישה מאת המועצה לעשות כן, לפי המוקדם, כל תיעוד של המידע הסודי שהתקבל על ידי.
 3. להגביל את הגישה למידע הסודי. לשמור בהקפדה את המידע הסודי ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הסבירים הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר. להיות אחראי ולוודא כי כל הקשורים אלי בביצוע החוזה ישמרו על סודיות, ולא יעבירו בכל דרך שהיא, ולא יעניקו בתמורה או שלא בתמורה, יודיעו, ימסרו, יפרסמו, יגלו, יעתיקו או ישתמשו, שלא בקשר לביצוע החוזה, או יביאו לידיעת כל אדם, למעט המועצה, עובדיה ומי מטעמה, את המידע הסודי כולו או חלק ממנו, ככל שיגיע אליהם.
 4. שלא לפרסם בכל צורה שהיא כל מידע הנוגע לנתוני המועצה הקשורים לחוזה או לענייניה האחרים של המועצה.
 5. להביא את תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל מי הקשור אלי בביצוע החוזה.
 6. לדאוג שכל הקשורים אלי בביצוע החוזה יתחייבו אישית לפעול על פי הוראות כתב התחייבות זה באמצעות חתימה עליו.
 7. אהיה אחראי לביצוע מלוא ההתחייבויות האמורות בכתב התחייבות זה על ידי כל אחד מהקשורים אלי בביצוע החוזה, על פי הוראות הדין לגבי אחריות שילוחית. התחייבויותי כאמור יחולו ויהיו בתוקף במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה, ללא כל הגבלה בזמן.
 8. ההתחייבויות כאמור לא יחולו ביחס למידע:
 - א. שהוא נחלת הכלל או אשר יהפוך בזמן כלשהו לנחלת הכלל, שלא כתוצאה מהפרת כל התחייבות אשר בה הנני מחויב כלפי המועצה;
 - ב. שמסירתו תידרש בהתאם לדין ו/או לצו של רשות שיפוטית או רשות מוסמכת, ובלבד שאעדכן את המועצה באופן מיידי בדבר הדרישה למסירת המידע, אאפשר לה להתגונן כנגדה ואסייע לה בכך כמידת האפשר.
 9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידועות לי הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, ואני מתחייב שלא למסור או לעשות שימוש בנתונים ובמידע שיגיעו אלי תוך כדי ביצוע החוזה, אלא בהתאם להוראות החוק הנ"ל.
 10. ידוע לי כי לא תהיה לי כל זכות במידע הסודי, למעט הזכות להשתמש בו לצורך ביצוע החוזה כמפורט לעיל, וכי כל המסמכים ו/או המדיה המגנטית ו/או יתר האמצעים שבהם יועבר לרשותי המידע הסודי הם ויהיו בכל עת ולכל צורך ועניין בבעלות המועצה בלבד.
 11. ידוע לי כי פרסום או גילוי של המידע הסודי או שימוש בו, בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, עלול לפגוע בשמה הטוב של המועצה ולהסב לה נזקים, ו/או להטיל עליה אחריות פלילית ו/או אזרחית. לפיכך אני מתחייב להודיע למועצה בכתב, מיד לאחר שהתגלה לי כי נעשה שימוש במידע הסודי ו/או כי נחשף מידע סודי בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, לרבות מהו המידע הסודי שנחשף, זהות הגורם או הגורמים שנחשפו למידע הסודי ומועד החשיפה.
 12. כמו כן אני מתחייב לפצות את המועצה בגין כל נזק או הוצאה שייגרמו לה, בין במישרין ובין בעקיפין, ובכלל זה שכר טרחת עורך דין, עקב הפרת התחייבות מהתחייבויותי כאמור בכתב התחייבות זה.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ בשנת 2021:

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. _____ / המוכרת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך



מכרז 51.2022 - עבודות שיקום והרחבת גדר ביישוב אילות

מסמך ג' - כתבי כמויות
(מצורף כקובץ בנפרד)



מסמך ד' - מפרטים

המציע יצרף את כלל המפרטים הר"מ חתומים על ידו להצעתו

- מסמך דגשים לעבודת מרכיבי ביטחון
- מפרט טכני מלא לביצוע מרכיבי ביטחון
- גופי תאורה מאושרים פקער